



מכרז פומבי מס' 90/2023

לביצוע עבודות :

שדרוג תחנת שאיבה (ד') לביוב

ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

אוגוסט 2023

1. כללי

- 1.1.1. עין אפק בע"מ (להלן: "התאגיד" או "החברה") הינה תאגיד הפועל מכוח חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א - 2001 (להלן: "החוק"). לתאגיד הסמכות לטפל בין השאר ברשת המים והביוב העירוניים שבתחומי העיר ראש העין.
- 1.1.2. במסגרת מכרז זה מבקש התאגיד לקבל הצעות לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות (להלן: "העבודות") והכול בהתאם לתנאי המכרז והחוזה המצורף לו.
- 1.1.3. משך ביצוע העבודות יהיה למן המועד שייקבע בצו התחלת עבודה, ולתקופה של ששה (6) חודשים במהלכם יידרש המציע הזוכה לבצע את כל הארגונים, השגת ההיתרים, קבלת כל האישורים, ביצוע כל העבודות, התקנת את כל הציוד ושילובו במערכת הפיקוד והבקרה הקיימת בתחנה.
- 1.1.4. החברה מבקשת להפנות את תשומת לב המציעים כי העבודות תתבצענה בתחנה פועלת, וכי המשאבות הנוספות תידרשו להשתלב באופן מהיר בפעילות השגרתית של התחנה. בתקופת ביצוע העבודות יהא המציע הזוכה אחראי לתפקוד התקין של כל התחנה עד למסירה סופית של העבודות לידי התאגיד.

2. תנאי סף

- רשאי להגיש הצעה כל אדם או גוף אשר במועד האחרון להגשת הצעות יעמוד בכל התנאים המצטברים שלהלן, ואלה התנאים:
- 2.1. המציע הנו קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית, התשכ"ט – 1969 ותקנותיו) בענף 500 קבוצת סיווג ב'2 לפחות, וכן בענף 260 קבוצת סיווג ב'1. המציע ביצע, כקבלן ראשי או כקבלן משנה, שני פרויקטים של שדרוג ו/או הקמה של תחנת שאיבה למים ו/או לביוב, שבוצעו באתרים נפרדים, עבור תאגידי מים וביוב ו/או רשויות מקומיות, פרויקטים שהתקבלו אצל מזמין העבודה, במהלך השנים 2017-2023, כאשר כל אחד מהפרויקטים הנ"ל עבור תחנת שאיבה בהיקף ספיקה של 300 מק"ש כ"א, כלל לפחות את העבודות הבאות במצטבר: עבודות התקנת ציוד אלקטרו-מכני (כולל לוחות חשמל) בהיקף של 500,000 ₪ (לפני מע"מ).
 - לצורכו של סעיף זה – פרויקט "שהתקבל" הוא פרויקט לגביו ניתן טופס מסירה ושולם חשבון סופי.
 - 2.2. בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
 - 2.3. צרף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.
- להסרת ספק מובהר כי על המציע עצמו לעמוד לבדו, ולא בשיתוף עם אחרים, בכל תנאי הסף, ובכל שאר תנאי המכרז, ולא יתאפשר למציע להסתמך לעניין זה על כל גוף או אדם אחר, לרבות חברות שלובות, חברות בנות, חברות אם, קבלני משנה, אורגנים של המציע, שותפויות וכיוצא ב, למעט אם צוין במפורש אחרת בתנאי הסף.

3. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

- 3.1. על המציע לצרף להצעתו את ההוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף בלא יוצא מן הכלל, ומבלי לגרוע מכלליות הדרישה האמורה גם:
 - 3.1.1. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

- 3.2. אישורים תקפים על היותו של המציע קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות התשכ"ט – 1969) מורשה הן לענף 500 קבוצת סיווג ב'2 לפחות, והן לענף 260 קבוצת סיווג ב'1.
- 3.3. אישור תקף מפקיד השומה או רואה חשבון המעיד שהוא מנהל פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 3.4. מסמך כולל שיפרט את כלל ניסיונו בהתאם לדרישות הסף שבסעיף 2.2 בהתאם לנספח ב', לרבות פרטי אנשי הקשר, וכן העתק של חשבונות סופיים או חשבונות חלקיים בצירוף אישור מזמין על סיום העבודה והיקפה - המעידים על ביצוע העבודות.
- 3.5. צרף להצעתו ערבות בנקאית כנדרש במסמכי המכרז.
- 3.6. כל מסמכי המכרז על נספחיו כשהם חתומים בכל עמוד ועמוד.

תשומת לב המציעים מופנית לעובדה כי מסמכי המכרז הועלו לאתר האינטרנט של החברה, כי מציע אשר מעוניין ליטול חלק במכרז יידרש להוריד את המסמכים מאתר החברה ולהגיש את הצעתו על גביהם. לגבי התוכניות – אלו הועלו אף הן לאתר האינטרנט של חברה ועל המציע להדפיס בהעתקות אור, לחתום עליהם ולצרף אותם כחלק ממסמכי ההגשה.

הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

4. ערבות

- 4.1. על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית של בנק ישראלי לטובת התאגיד על סך 65,000 ₪ חתומה בנוסח נספח ד' (להלן: "ערבות המכרז"). תוקפה של הערבות יהא עד ליום 31.01.2024 ערבות המכרז תוארך על פי דרישת התאגיד.
- 4.2. מבלי לפגוע בחובת המציע כאמור לעיל מובהר כי התאגיד יהא רשאי, אך לא חייב, לקבל הצעה, על אף פגם בנוסח הערבות, אם שוכנע, לפי שיקול דעתו, כי התקיימו כל התנאים הבאים: א. לפגם אין משמעות כלכלית של ממש ב. הפגם אינו יוצר כל קושי ממשי בחילוט הערבות. ג. הפגם נגרם בשוגג ובתום לב. הועדה תהא רשאית במקרה כזה, אם מצאה זאת לנחוץ, לאפשר קבלת הבהרה או השלמה או תיקון לרבות מהבנק הערב.
- 4.3. התאגיד יהא רשאי לחלט את סכום הערבות או כל חלק ממנו כל אימת שהמשתתף לא יעמוד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או הוא:
 - 4.3.1. נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
 - 4.3.2. מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק.
 - 4.3.3. חזר בו מההצעה שהגיש לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות.
 - 4.3.4. אחרי שנבחר כזוכה לא פעל לפי ההוראות המהוות תנאי לחתימת ההסכם.
- 4.4. חילוט הערבות ייחשב כפיצוי מוסכם מינימאלי המוערך ע"י הצדדים מראש עבור הנזקים שייגרמו לתאגיד עקב האמור, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

- התאגיד לפיצויים במקרה שיוכיח נזקים בסכום גבוה יותר, ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע הפרויקט על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.
- 4.5. התאגיד ישיב את ערבות המכרז של מציע שהצעתו נפסלה או נדחתה בסמוך לאחר ההודעה על דחייתה או פסילתה, ובכל מקרה לא יאוחר משלושה חודשים מהמועד האחרון של הגשת ההצעה או המועד המוארך בהתאם לסעיף 4.1 לעיל, לפי המאוחר מביניהם.
- 4.6. ערבות המכרז של המציע הזוכה תשוחרר תוך 7 ימים מיום שיחתום על ההסכם המצורף (להלן: "ההסכם") לאחר שיידרש לעשות כן, זאת בכפוף להמצאת ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית, בגובה 10% מהיקף הצעתו בתוספת מע"מ, וזאת בתנאים ובנוסח הקבועים בנספח 2 להסכם, וזאת להבטחת מילוי התחייבויותיו (להלן: "ערבות הביצוע").
- 4.7. ערבות הביצוע תשוחרר לאחר הקבלה הסופית של העבודות על ידי התאגיד, כנגד מסירת ערבות בנקאית לטיב ואחריות בגובה 5% מהסכום ששולם לו בפועל בתוספת מע"מ וזאת להבטחת קיום התחייבויות הזוכה וביצוע החוזה בתקופת הבדק, בנוסח המצורף כנספח 2 להסכם (להלן: "ערבות האחריות/בדק").
- 4.8. מובהר בזאת כי לא ניתן לחלק ו/או לפצל אף אחת מן הערבויות, בדרך של הגשת מספר ערבויות, גם אם סכומן המצטבר של הערבויות שתוגשנה, יהיה בגובה הערבות הנדרשת.
- 4.9. משתתף שהצעתו נתקבלה ולא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא ערבות ביצוע תוך 7 ימים מיום שיידרש לכך על ידי התאגיד, יהא התאגיד רשאי לחלט את סכום הערבות לטובתו, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין הנוק אשר ייגרם לו עקב כך, וזאת ללא צורך בהוכחתו, ומבלי לגרוע מכל זכות אחרת של התאגיד לרבות הזכות לתבוע נזקים גדולים יותר ו/או לתבוע את אכיפת ביצוע העבודה על המציע ו/או לקבל הצעה אחרת ו/או לבטל את המכרז ו/או לנקוט בכל צעד אחר.
- 4.10. התאגיד יהא רשאי להאריך את מועד הערבות באם המועד האחרון להגשת ההצעות יידחה, בין אם בהודעה שתינתן זמן סביר בטרם הגשת ההצעות, ובין אם לאחר מכן.

5. אופן העיון וההורדה של מסמכי המכרז מאתר החברה

- 5.1. ניתן לעיין באתר האינטרנט של התאגיד במסמכי המכרז בכתובת www.einafek.co.il החל מיום 10.09.2023.
- 5.2. כי מציע אשר מעוניין ליטול חלק במכרז יידרש להוריד את המסמכים מאתר החברה ולהגיש את הצעתו על גביהם. לגבי התוכניות – אלו הועלו אף הן לאתר האינטרנט של חברה ועל המציע להדפיסם בהעתקות אור, לחתום עליהם ולצרף אותם כחלק ממסמכי ההגשה.

6. סתירות אי התאמות והבהרות

- 6.1. בכל מקרה של סתירה בין מסמכי המכרז או בין הוראה מהוראותיהם, תגבר ההוראה המיטיבה עם התאגיד, לפי פירושו של התאגיד ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי של התאגיד.
- 6.2. ככל שלדעת המציע, קיימות במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות בכתב לתאגיד למייל: info@einafek.co.il וזאת עד ליום 26.09.2023 בשעה 14:00, תוך פרוט השאלות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במכרז. על המשתתף לוודא טלפונית קבלת המייל.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

6.3. תשובות ו/או הבהרות ו/או כל שינוי או תיקון בתנאי המכרז, ככל שיוחלט עליהם, יפורסמו באתר האינטרנט של התאגיד. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט באופן שוטף עד למועד הגשת ההצעות, והמציעים יהיו מנועים ומושתקים מהעלאת כל טענה לגבי אי ידיעתם אודות כל עדכון ו/או הבהרה ו/או תשובה שיפורסמו באתר האינטרנט כאמור. התאגיד יהא רשאי להעביר במקביל גם תשובות באמצעות פקס ו/או מייל למציעים ואולם אין באמור כדי לגרוע מחובתם של המציעים להתעדכן באתר האינטרנט של התאגיד.

6.4. לא התייחס התאגיד לפנייה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע. מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

7. השתתפות במפגש מציעים

7.1. התאגיד יאפשר למציעים לבחון את מהות העבודות במפגש שמטרתו ללבן שאלות אשר יתעוררו. עם זאת למידע שיימסר במפגש, או בכלל, לא יהא כל תוקף שהוא, אלא אם ועד כמה שמצא ביטויו בהבהרה בכתב שפורסמה ע"י התאגיד, ולמציע לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר למידע שהוצג לפניו ו/או בקשר לנכונותו.

7.2. המפגש יתקיים במשרדי התאגיד ביום **14.09.2023** בשעה 10:00. השתתפות במפגש הנה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.

8. אופן הגשת ההצעה

8.1. על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז ולחתום בשולי כל עמוד של מסמכי המכרז, לרבות על מסמכי הבהרות ו/או על המענה לשאלות שיועלה לאתר האינטרנט של התאגיד עד ליום **12.10.2023** ו/או פרוטוקול מפגש מציעים.

8.2. הצעת המציע, לרבות כל מסמכי המכרז החתומים על ידי המציע כאמור, וכן כל יתר המסמכים הנדרשים מאת המציע, הכל בהתאם לנדרש במסמכי המכרז תוכנס לתוך מעטפה סגורה המיועדת לכך, אשר תישא את מספר המכרז בלבד ולא יצוין על גבה שום פרט מזהה לרבות שם המציע (להלן: "מעטפת ההצעה").

8.3. המציע לא יצרף שום הסתייגויות או התניות או שינויים לגבי תנאי המכרז. עשה כן המציע לא יהא בכך כדי לחייב את התאגיד והתאגיד יהא רשאי לפסול את הצעתו בשל כך בלבד, ו/או להתעלם מן ההסתייגויות ו/או לדרוש תיקון, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי.

8.4. על המציע להניח את ההצעה בתיבת המכרזים של התאגיד, בכתובת העבודה 11/1 קומה 2 ראש העין, וזאת ביום **19.10.2023** בין השעות 09:00 ל- 14:00. לא תתקבלנה הצעות שתשלחנה בדואר או שתימסרנה לפני או לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל.

8.5. הגשת ההצעה תהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג.

8.6. התאגיד לא יחזיר ולא ישפה ולא ישתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים או מי מטעמם, לרבות הוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בשלב המכרז, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן.

8.7. הצהרות והתחייבויות המציע בשלב המכרז תחייבנה את המציע הזוכה, ותהווינה חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עימו.

9. ההצעה ואמות המידה לפיהן ייבחר המציע

9.1. מבין ההצעות הכשירות תיבחר ההצעה שהמחיר המוצע לביצוע העבודות בה יהא הנמוך ביותר, וזאת מבלי לגרוע מכל סמכות או זכות של החברה או של ועדת המכרזים, לפי כל דין, לרבות מסמכותן לנהל מו"מ ושלא לקבל הצעה בלתי סבירה ו/או תכסיסנות (תחת רכיב אחד או יותר), או שלא לקבל כל הצעה שהיא.

9.2. החברה תהא רשאית לפסול הצעה של המציע אשר היה לה ו/או לעיריית ראש העין ניסיון שלילי איתנו, והגשת ההצעה מהווה הסכמה לתנאי הפסילה האמור.

9.3. ההצעה הכספית:

9.3.1. בחוברת ב' של המכרז נמצא כתב הכמויות הכולל פירוט של העבודות נשוא מכרז זה, וכמויות המשוערות (אומדן בלבד). מובהר כי הכמויות אשר ישולמו לקבלן הזוכה יהיו בהתאם למדידה שתבצע בפועל.

9.3.2. על המציע למלא את המחיר המוצע על ידו לביצוע העבודות – הן את מחיר היחידה והן את המכפלה של מחיר היחידה בכמות המשוערת. את המחיר הכולל של ההצעה יש להעתיק לנספח א', והוא יהווה "הצעת המחיר" של המציע.

9.3.3. החברה תהא רשאית לבצע תיקונים אריתמטיים.

9.3.4. מחירי כתב הכמויות לא ישתנו גם במקרה של שינוי בהיקף העבודות.

9.4. כללי

9.4.1. הגשת ההצעה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז וההסכם המצורף על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג, והמציע יהא מנוע מכל תביעה עתירה או טענה בהקשר זה אלא אם כן הוגשה כדין לבית המשפט זמן סביר לפני תום המועד להגשת ההצעות.

9.4.2. מבלי לגרוע מזכותה על פי כל דין, מובהר בזאת כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז ו/או שאינה תואמת את תנאי המכרז ו/או שתהא בה הסתייגות ו/או למחול על פגמים וסטיות כאמור אשר על פי שיקול דעתה יימצאו כפגמים שאינם מהותיים, ו/או לבקש מן המציע לתקנם בין בדרך הבהרה ו/או השלמה ו/או בדרך אחרת, ו/או לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, ו/או למסור את כל השירותים או רק חלק מהם לבעל ההצעה הנראית לה כדאית ביותר ואפילו אם איננה ההצעה הנמוכה ביותר, ו/או לפסול כל הצעה בלתי סבירה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה להתעלם מפגם ו/או שינוי ו/או הסתייגות ו/או סטייה כאמור, תחייב ההצעה את המציע כאילו לא נכתבו הפגם ו/או השינוי ו/או ההסתייגות ו/או הסטייה, אלא אם כן החליטה החברה אחרת.

9.4.3. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לערוך כל בירור מול ממליצי המציע ו/או מול הלקוחות להם ניתן שירות על ידי המציע ו/או כל צד שלישי כלשהו, וכן תהא רשאית לדרוש מן המציע ראיות בדבר ניסיונו הקודם בתחום נשוא מכרז זה, ותהא רשאית שלא לקבל הצעה אם המציע לא יספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

9.4.4. התאגיד שומר לעצמו את הזכות למחול על פגמים שאינם מהותיים במידה שויתור כזה לא יגרום נזק לתאגיד, או לבקש מן המציע לתקנם בין בדרך הבהרה והשלמה ובין בדרך אחרת לפי העניין, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, למסור את כל העבודה או רק חלק ממנה לבעל ההצעה הנראית לו כדאית ביותר בשבילו ואפילו אם איננה ההצעה הנמוכה ביותר.

9.4.5. מובהר כי התאגיד יהא רשאי, אך לא חייב, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, או למחול על הפגם, או לבקש תיקונו כאמור לעיל, וזאת עפ"י שיקול דעתו והבלעדי של התאגיד. כן יהא התאגיד רשאי, אך לא חייב, לפסול כל הצעה שלפי שיקול דעת ועדת המכרזים תמצא כבלתי סבירה.

9.4.6. אין מסירת עבודה זו מקנה למציע זכות יתר ביחס לשלבים נוספים ועבודות נוספות.

9.4.7. הצעה שאינה תואמת לתנאי המכרז, או שיש בה הסתייגות, רשאית ועדת המכרזים לפסלה בשל כך בלבד. כן, במקרה של שינוי או תוספת לתנאי המכרז רשאי התאגיד לפסול את ההצעה או להתעלם מן השינוי או התוספת, או לפנות לקבלת הבהרות והשלמות, הכול על פי שיקול דעתו הבלעדי. החליט התאגיד להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המציע כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.

10. חתימה על ההסכם

10.1. המציע הזוכה מתחייב לחתום על החוזה ולהמציא את כל המסמכים והערבויות כנדרש בתנאי המכרז תוך 5 ימי עבודה מיום שנדרש לעשות זאת ע"י התאגיד. לא עמד המציע בדרישה זו, יהא התאגיד רשאי למסור את העבודה להצעה הבאה בתור או לבטל את המכרז ו/או למסור העבודה לכל גורם אחר כפי שימצא לנכון. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכות התאגיד לתבוע כל נזק שנגרם לו בשל ההפרה כאמור לרבות חילוט הערבות הבנקאית שניתנה ע"י המציע הזוכה.

10.2. תנאי התשלום לא ישונו גם אם לא יבוצעו כל העבודות במפרט הטכני ו/או בתכניות.

11. הוראות נוספות

11.1. התאגיד שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתו המלא והסופי. אם יחליט התאגיד כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.

11.2. התאגיד שומר לעצמו את הזכות לזמן את המציע לראיון אישי.

11.3. דרישת הבהרות - התאגיד יהא רשאי, אך לא חייב, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי המכרז, ובלבד שכל רישיון, אישור או היתר יהיו בתוקף נכון למועד האחרון להגשת ההצעות. לא פעל המציע בהתאם לדרישה תהא הועדה רשאית לפסול את הצעתו.

11.4. התאגיד רשאי, אך לא חייב, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל משתתף - לאחר הגשת הצעה - כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נשוא המכרז, וכן יהא רשאי לדרוש

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לתאגיד את מלוא המידע להנחת דעתו.

11.5. התאגיד רשאי אך לא חייב לבדוק את אמינותו של המציע, ושל בעלי שליטה, מנהלים ועובדים בכירים שלו, וכן להסתייע לצורך בדיקותיו אלו באנשי מקצוע כפי שימצא לנכון, לרבות חוקרים פרטיים ורואה חשבון. המשתתפים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם התאגיד ו/או מי מטעמו שיבצע את הבדיקות המצוינות לעיל.

11.6. התאגיד יהא רשאי לפסול הצעתו של המציע במקרה בו תוצאות הבדיקות הנ"ל יעלו ממצאים שונים מן העולה מן ההצעה של המשתתף, או אם תתגלנה בעיות משמעותיות בתחומים האמורים, לפי שיקול דעתו הבלעדי, ולרבות אם התאגיד סבר כי המשתתף איננו בעל איתנות פיננסית ו/או שלדעתה אינו משתף פעולה באופן מלא עימו ו/או אינו בעל יכולת מקצועית ו/או בעל ניסיון מספק.

11.7. התאגיד שומר לעצמו את הזכות לפסול הצעה של מציע אשר היה לו ניסיון שלילי עימו או עם גורם הקשור עימו, וזאת על פי שיקול דעתו הבלעדי, וכן הצעתו של מציע אשר יתקבלו לגבי חוות דעת ו/או המלצות שליליות במיוחד מגורמים או גופים אחרים.

11.8. להסרת ספק מובהר כי מחירי ההצעה כוללים את כל ההוצאות, המיסים, האגרות, ההיטלים וכל תשלום מכל מין וסוג שהוא, בקשר עם ביצוע השירותים על פי תנאי המכרז וכל אלו ייחשבו ככלולים במחירי היחידה/ות שבכתב הכמויות.

11.9. החברה שומרת על זכותה לפצל את העבודות בין מספר מציעים על פי שיקול דעתה הבלעדי.

11.10. תיאום הצעות: המציע לא יתאם בשום אופן את הצעתו עם אחרים ולא יהא בשום קשר שהוא עם מציעים או מציעים בכוח במכרז זה. המציע יצרף להצעה תצהיר מטעמו בנוסח נספח א'1.

12. ביטוחי המציע.

12.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המזמין לקיום ביטוחים על ידי הקבלן שיזכה במכרז (להלן: "דרישות הביטוח" ו/או הביטוחים הנדרשים).

12.2. המציע הזוכה יידרש לעמוד בדרישות לעניין ביטוחים בתנאים המפורטים בסעיף 42 להסכם למתן שירותים (להלן: "סעיף הביטוח") ובנספח 1 א' להסכם (להלן: "אישור ביטוחי הקבלן") ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן ומצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל ולהלן.

12.3. מגיש ההצעה מתחייב להביא לידיעת מבטחיו את הוראות הביטוח המפורטות באישור ביטוחי הקבלן, ואת מהות העבודות לפי מסמכי המכרז במלואן, והוא מצהיר בזאת כי קיבל ממבטחיו התחייבות לערוך עבורו את כל הביטוחים הנדרשים כמפורט לעיל.

12.4. מגיש ההצעה מתחייב לבצע את הביטוחים הנדרשים במסמכי המכרז וההסכם, ולהפקיד בידי המזמין לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות וכתנאי לתחילתן, את אישור עריכת הביטוחים (נספח 1 א') חתום על ידי המבטח כדין (בנוסחו המקורי).

12.5. בנוסף להמצאת אישור עריכת ביטוחים, כאמור, מתחייב הקבלן כי בכפוף לדרישת המזמין בכתב, ימציא לו גם העתקים מפוליסות הביטוח הנדרשות.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

12.6. מובהר בזאת במפורש כי כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח. מובהר, כי שינויים ביחס לאישור על קיום הביטוחים (נספח 1 א') עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

12.7. למען הסר ספק מובהר בזה, כי אי המצאת אישור ביטוחי הקבלן (נספח 1 א'), חתום כדין על ידי מבטחי המציע (בנוסחו המקורי) לרבות הצהרת הקבלן "פטור מנזקים" (נספח 1 א'), חתומה כדין על ידי הקבלן (בנוסחה המקורי), המזמין יהיה רשאי למנוע ממנו את מועד תחילת ביצוע עבודות בשל אי הצגת האישור החתום כנדרש.

12.8. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 12.7 לעיל, מובהר בזה, כי במקרה של אי המצאת נספח אישור ביטוחי הקבלן (נספח 1 א'), כאמור בסעיף 12.7 לעיל, יהיה המזמין רשאי לראות בקבלן כמי שהפר את החוזה ו/או לבטל את זכייתו של הקבלן במכרז

12.9. יודגש כי בשלב הגשת ההצעות אין דרישה כי מסמכי הביטוח ייחתמו על ידי המבטחים, אלא בחתימה וחותמת של המציע, המהווים אישור המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים.

13. בעלות על המכרז ועל ההצעה

כל מסמכי המכרז הם רכושו של התאגיד, הם מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו ולהגשתה, ועל המציע להחזירם לתאגיד עד לתאריך הנ"ל בין אם יגיש המציע הצעה ובין אם לאו. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

14. נספחים

- 14.1. פרטי המציע, הצעתו והצהרתו – נספח א'.
- 14.2. הצהרה על אי תיאום מכרז – נספח א'1.
- 14.3. פירוט ניסיון וממליצים להוכחת עמידה בתנאי סף 2.2 – נספח ב'.
- 14.4. תצהיר שכר מינימום והעסקת עובדים זרים – נספח ג'.
- 14.5. נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז – נספח ד'.
- 14.6. הסכם ההתקשרות על נספחיו – נספח ה'.
 - 14.6.1. אישור על קיום ביטוחים – נספח א'1
 - 14.6.2. הצהרה על מתן פטור מאחריות – נספח א'1
 - 14.6.3. תנאים מיוחדים לעבודות בחום – נספח א'1
 - 14.6.4. נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם – נספח 2
 - 14.6.5. נוסח ערבות בנקאית לטיב ואחריות – נספח א'2
 - 14.6.6. נספח בטיחות – נספח 3
 - 14.6.7. נוסח הצהרת הקבלן על העדר תביעות – נספח 4
 - 14.6.8. תעודת השלמה – נספח 5
 - 14.6.9. תעודת גמר – נספח 6
 - 14.6.10. נספח דרישות אבטחת מידע עבור ספק השירות של "עין אפק" – נספח 7
 - 14.6.11. נוהל זיהוי וטיפול באסבסט – נספח 8
 - 14.6.12. טבלה של פיצויים מוסכמים – נספח 9

נספח א'

פרטי המציע, הצעתו והצהרתו

א. פרטי המציע

שם: _____ ;
כתובת _____ ;
שם איש קשר _____ ;
טלפון _____ ;
פקסימיליה _____ ;
כתובת דואר אלקטרוני _____ ;
מספר עוסק מורשה _____ ;
מספר החברה _____ ;
פרטי חשבון הבנק _____ ;

שמות בעלי זכות החתימה במשתתף במכרז :

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ב. הצעת המציע

בהתאם לאמור בסעיף 9.3 לעיל, ולכתב הכמויות, הריני להודיעכם כי באם יוזמן אצלי ביצוע העבודות, להלן המחיר הכולל המוצע (לא כולל מע"מ) על ידי לביצוע העבודות :

₪ _____

(במילים) :

_____ שקלים חדשים).

- במקרה של סתירה בין הכתוב במילים לבין הכתוב בספרות – יגבר הכתוב בספרות.

יש להקפיד היטב על תאימות בין הכתוב בספרות במילים. כל שגיאה או שיבוש יביאו לפסילת ההצעה, אא"כ תמצא ועדת המכרזים לנכון, לפי שיקול דעתה הבלעדי, למחול על כך, אם תשתכנע כי השיבוש נפל בתום לב וכי לא היה בו כדי לפגוע בעקרון השוויון.

ג. הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.
2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ונספחיו.
3. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי עד לפקיעתה בהתאם לתנאי המכרז.
5. ככל שההצעה מוגשת בשם תאגיד, אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
6. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

שם מלא של מורשה החתימה: _____ חתימת מורשה החתימה: _____

שם מלא של מורשה החתימה: _____ חתימת מורשה החתימה: _____

חתימה וחותמת של המציע:

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיעה/ו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על ההצעה לעיל.

כן אני מאשר כי החותמים הנם מורשי חתימה של המציע וכי חתימתם מחייבת את המציע בהתאם להצעה זו ולמסמכי המכרז.

שם עורך הדין	כתובת	מס' רישיון	חתימה
--------------	-------	------------	-------

_____ חתימה וחותמת המציע

נספח א'1

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה בחברת _____ (שם המציע) מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם החברה ומנהליה.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי בחברה להצעה המוגשת מטעם החברה במכרז זה.
3. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי החברה באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
9. אני מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
10. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך _____ שם החברה _____ חותמת החברה _____

שם המצהיר _____ חתימת המצהיר _____

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____ שכתובתי _____ והנושא רישיון מספר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/הו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/ה/ם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על תצהיר זה לאחר שהבינו את משמעותה המשפטית של חתימתם.

חתימה

מס' רישיון

שם עורך הדין

נספח ב'

פירוט ניסיון המציע בהתאם לתנאי סף 2.2

המציע ביצע, כקבלן ראשי או כקבלן משנה, שני פרויקטים של שדרוג ו/או הקמה של תחנת שאיבה למים ו/או לביוב, שבוצעו באתרים נפרדים, עבור תאגידי מים וביוב ו/או רשויות מקומיות, פרויקטים שהתקבלו אצל מזמין העבודה, במהלך השנים 2017-2023, כאשר כל אחד מהפרויקטים הנ"ל עבור תחנת שאיבה בהיקף ספיקה של 300 מק"ש כ"א, כלל לפחות את כל העבודות הבאות במצטבר: עבודות התקנת ציוד אלקטרו-מכני (כולל לוחות חשמל) בהיקף של 500,000 ₪ (לפני מע"מ).

לצורכו של סעיף זה – פרויקט "שהתקבל" הוא פרויקט לגביו ניתן טופס מסירה ושולם חשבון סופי.

שם הגוף המזמין	שם איש הקשר, ומספר טלפון	תקופת ביצוע העבודות	תיאור העבודות שבוצעו	היקף כספי של העבודות להתקנת ציוד אלקטרו-מכני (כולל לוחות חשמל) (לפני מע"מ)	היקף כספי של עבודות הבנייה (לפני מע"מ)

חתימה וחותמת המציע: _____
שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____
חתימת מורשה החתימה: _____
שם מורשה החתימה מטעם המציע: _____ ת.ז. _____
חתימת מורשה החתימה: _____

אישור עורך דין

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מספר רשיון _____ מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני גב'מר _____ ת.ז. _____ וכן גב'מר _____ ת.ז. _____ וחתמו בפני על מסמך זה. אם המציע הנו תאגיד, אני מאשר בזאת כי ההצעה נחתמה ע"י מורשי חתימה כדין של התאגיד, ובמסגרת סמכותם, באופן המחייב את התאגיד המציע בהתאם למסמך הצעה זה. חתימת עורך הדין _____

_____ חתימה וחותמת המציע

נספח ג'

הצהרה/התחייבות בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמשפרו _____ (להלן: "נותן השירותים") מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

1. הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:
 - (א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו, לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנה שקדמה למועד חתימת ההצהרה.
 - (ב) אם נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים – ההרשעה האחרונה לא הייתה ב 3 השנים שקדמו לחתימת ההצהרה.לעניין סעיף זה –
"בעל זיקה" – מי שנשלט על ידי נותן השירותים ואם נותן השירותים הוא חבר בני אדם- גם בעל השליטה בו או חבר בני אדם אחר שבשליטת בעל השליטה בו.
"חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א- 1991.
"שליטה" – כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח- 1968.
2. הנני מצהיר, כי התקיים בנותן השירותים אחד מאלה:
 - (א) נותן השירותים ובעל הזיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום;
 - (ב) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בעבירה אחת לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה;
 - (ג) נותן השירותים או בעל הזיקה אליו הורשעו בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום, אך במועד חתימת ההצהרה חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.לעניין סעיף זה -
"אמצעי שליטה", "החזקה" ו- "שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א- 1981.
"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:
 - (1) חבר בני אדם שנשלט על ידי נותן השירותים.
 - (2) אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם, אחד מאלה:
 - (א) בעל השליטה בו;
 - (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה;במהותו להרכב כאמור של נותן השירותים, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של נותן השירותים;
 - (ג) מי שאחראי מטעם נותן השירותים על תשלום שכר העבודה;אם נותן השירותים הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בנותן השירותים;
"הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט, בעבירה לפי חוק שכר מינימום, שנעברה לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג (31.10.02).

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

"חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987.

"שליטה מהותית" – החזקה של 75% או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני אדם.

זו חתימתי וכי תוכן הצהרתי זו אמת.

תאריך

שם המצהיר + חתימה

אימות חתימה

אני הח"מ. עו"ד /רו"ח מאשר בזאת, כי _____ רשום בישראל על פי דין וכי הי"ה
אשר חתם על הצהרה זו בפני מוסמך לעשות כן בשמו. _____

שם

חותמת וחתימה

תאריך

נספח ד'

נוסח ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

תאריך _____ שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד

עין אפק בע"מ

הנדון: כתב ערבות מס'

לפי בקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בערך של 65,000 ₪ (ששים וחמישה אלף שקלים חדשים) להבטחת מילוי נכון ומדויק של תנאי מכרז מס' 90/2023 ע"י _____ (שם המציע).

ערבותנו זו בתוקף עד **31.01.2024** ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך חמישה (5) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

נספח ה'

הסכם

שנערך ונחתם בראש העין ביום _____ בחודש _____ שנת 2023

בין: **עין אפק בע"מ**
מרח' העבודה 11/1 ראש העין
(להלן: "החברה" או "המזמין")

מצד אחד

לבין: _____

ת.ז.ח.פ.ח.צ. _____

מרח' _____ מס' _____

ישוב _____ מיקוד _____

טלפון _____ פקס _____

ע"י מורשי החתימה מטעמו:

1. שם: _____ ת.ז.: _____

2. שם: _____ ת.ז.: _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני

הואיל: והחברה פרסמה מכרז פומבי 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה (ד') לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות (להלן: "המכרז");

והואיל: והקבלן, אחרי עיון ובחינה זהירה של ההסכם, על כל נספחיו, ושל שאר מסמכי המכרז, הגיש לחברה הצעה, לביצוע ומילוי כל האמור במכרז, בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז;

והואיל: וועדת המכרזים החליטה בישיבתה מיום _____ כי הצעת הקבלן תוכרז כהצעה הזוכה במכרז;

והואיל: והצדדים מעוניינים לעגן את מחויבויותיהם וזכויותיהם ההדדיות;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, נספחים וכותרות

1.1. המבוא להסכם זה והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

חתימה וחותמת המציע

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

1.2. כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד ולא תשמנה לצורכי פרשנות ההסכם.

2. הגדרות

בהסכם זה יהיו למונחים המפורטים להלן הפירוש או המשמעות המפורטים לצדם, אלא אם הקשר הדברים מחייב משמעות אחרת:

2.1. **החברה**: עין אפק בע"מ.

2.2. **הקבלן**: המציע שזכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן (כולל קבלני המשנה מטעמו), עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, יועצים ומתכננים מקצועיים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או בשבילו לאחר שקיבל אישור מפורש בכתב מאת המהנדס המשמש כקבלן משנה לפי חוזה זה בביצוע המבנה.

2.3. **האתרים**:

2.3.1. תחנת שאיבה ד' לביוב – ראש העין.

2.3.2. בוסטר C – מתחם מגדל צדק תחתון – ראש העין

2.3.3. בריכת הקשתות - ראש העין

2.4. **מסמכי החוזה**: כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות מפרטים, שרטוטים, תוכניות, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, על כל נספחיה, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.

2.5. **הודעות למציעים ומסמכי הבהרות**: מסמך שהוצא לפני הגשת הצעות, בין ביוזמת החברה, בין על פי דרישת הרשויות המוסמכות ובין בעקבות שאלות הבהרה של המשתתפים במכרז, אשר מבהיר ו/או משנה ו/או מתקן את מסמכי המכרז.

2.6. **המהנדס**: מהנדס החברה או מי מטעמה כנציג הנדסי של החברה.

2.7. **העבודות**:

2.7.1. עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד', לרבות כל העבודות, הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות שעל הקבלן לבצע על פי האמור במסמכי המכרז/חוזה זה, על נספחיהם, בין אם הם מפורשים ובין אם לאו.

2.7.2. שדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

2.8. **המפקח**: אדם או תאגיד שמונה ע"י המהנדס בתאום עם החברה ובאישור המנהל לפקח על העבודות על כל מכלוליהן לצורך הוצאה לפועל של החוזה. שם המפקח מטעם החברה יועבר לידיעת הקבלן. למפקח אין סמכות להתחייבות כספית.

2.9. **שכר החוזה**: הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע "העבודות" לרבות כל תוספת שתתווסף לסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה ולהוציא כל הפחתה שתופחת מהסכום הנקוב בהתאם להוראות החוזה.

2.10. **"מחירון דקל"**: מחירון דקל לעבודות בנין ותשתית (עבודות קבלניות) כפי שהתפרסם במועד חתימת ההסכם בניכוי 15% הנחה. למען הסר כל ספק תעריפי מחירון דקל יהיו קבועים לכל אורך תקופת המכרז.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

- 2.11. חוק הפרשנות, התשמ"א-1981, יחול על החוזה, כאשר לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בחוק הני"ל.
- 2.12. לצורך פרשנות חוזה זה, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז/חוזה הוכנו על ידי החברה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם. כמו כן, כותרות הסעיפים ו/או סעיפי המשנה בחוזה זה נועדו אך ורק לנוחיות בלבד ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות החוזה.

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

- 3.1. כי הוא בעל ידע, ניסיון, מומחיות ומיומנות הדרושים לשם ביצוע העבודות נשוא הסכם זה בהיקף, ברמה, בשיטה, באופן ובאיכות הקבועים בהסכם זה.
- 3.2. כי קרא בעיון את הוראות המפרט המיוחד על כל נספחיו והוא מתחייב לבצען בדקדקנות, במיומנות ובאיכות מעולה, וכי ידוע לו שכל הפרה של התחייבויותיו לביצוע פעולה ו/או עבודה על פי המפרט הטכני תהווה הפרה יסודית של הסכם זה אשר תעמיד לזכות התאגיד את הזכות לבטל את ההסכם עמו.
- 3.3. כי בדק את כל הבדיקות הנחוצות לצורך הגשת הצעתו ויכולתו לעמוד בכל התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, לרבות סיור באתר, למידת מיקומם של הדרכים והעזרים שבשטח, למידת תשתיות המים והביוב, והיכרות עם תנאי העבודה הספציפיים והוא מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל סוג שהוא כלפי החברה בקשר עם כך.
- 3.4. כי הוא מעסיק ו/או כי יש בידו להשיג ולהעסיק את כוח האדם הנדרש על פי תנאי הסף והמפרט הכללי המיוחד, בהכשרה, ברמה האישית ובכמות הדרושים לשם ביצוע העבודות בהיקף, ברמה, בשיטה, בתנאים ובאופן הקבועים בהסכם זה, וזאת בשים לב למורכבות העבודות וייחודיותן.
- 3.5. כי ידאג להעביר לעובדיו ו/או לעובדים מטעמו הכשרה מלאה בנושא בטיחות וגהות ולא יעסיק עובדים אשר לא עברו הכשרה מתאימה, וכי יביא לידיעת עובדיו את הוראות הבטיחות שבהסכם זה על נספחיו.
- 3.6. כי בבעלותו הכלים, הציוד והאמצעים הדרושים לשם ביצוע העבודות בהיקף ובכמויות הנדרשות על פי הסכם זה על כלל נספחיו, לרבות המפרט הכללי המיוחד.
- 3.7. כי במועד חתימת הסכם זה יש בידו את האישורים כדלקמן, כי במהלך כל תקופת הסכם זה ו/או התקופה המוארכת, לפי העניין, ידאג כי יהיו בידו אישורים אלו תקפים, וכי הוא יציגם מפעם לפעם בפני התאגיד לפי דרישתו:
- א. אישור בדבר ניהול ספרים כדין לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו – 1976.
- ב. אישור עוסק מורשה מטעם שלטונות מע"מ.
- ג. אישור מהמוסד לביטוח לאומי או מרואה חשבון, כי הקבלן מפריש ניכויים ותשלומים כדין עבור עובדיו להבטחת זכויותיהם הסוציאליות, בהתאם להוראות הדין.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

- 3.8. כי לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו ו/או נגד עובד מעובדיו ו/או נגד כל מי שפועל ו/או יפעל מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע עבודות עפ"י הסכם זה, כתב אישום לבית המשפט בגין עבירה שיש עמה קלון.
- 3.9. כי למיטב ידיעתו לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב תביעה בגין עבירה לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א – 1991 בשנה שקדמה למועד חתימת הסכם זה.
- 3.10. כי אין בחתימתו על הסכם זה ובביצועו משום הפרה כלשהי בדרך של מעשה ו/או מחדל, של כל הסכם אשר הקבלן מהווה צד לו ו/או של כל דין אשר הקבלן מחויב ו/או כפוף לו.
- 3.11. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים להגיש את כל המסמכים, הרישומים והטפסים ולנקוט בכל הפעולות הנדרשות לפי הדין החל.
- 3.12. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי הוא יקיים את כל הוראות הדין החלות ביחס למתן הודעות, קבלת רישיונות ותשלום מסים ואגרות.
- 3.13. כי יבצע את כל התחייבויותיו במקצוענות ובמימונות נאותה, בקפדנות וביעילות, הכל לשביעות רצונו המלאה של המזמין.
- 3.14. הקבלן מצהיר, מתחייב ומסכים, כי ישלם כל תשלום ו/או קנס ו/או עיצום כספי שיוטל על החברה על ידי העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם בר-סמכא כלפי החברה, לרבות המשרד להגנת הסביבה, בגין כל מעשה ו/או מחדל רשלני של הקבלן, בביצוע העבודות עפ"י הסכם זה ו/או אי ביצוען בהתאם לאופן ולסטנדרטים הנדרשים בהתאם להסכם זה ו/או ע"י רשויות הפיקוח המוסמכות לרבות המשטרה, משרד התחבורה בית המשפט, רשויות איכות הסביבה, משרד הבריאות וכל רשות סטטוטורית אחרת וכן לרבות בגין עיכוב ו/או איחור בביצוע העבודה.
- 3.15. הקבלן מצהיר ומתחייב לבצע את העבודות נשוא המכרז וההסכם בהתאם להוראות כל דין, לרבות פקודת בריאות העם והתקנות שהותקנו מכוחה, ולרבות בהתאם להנחיות, כללים, אמות מידה והוראות רשות המים ו/או הממונה על תאגידי המים והביוב (הן משפטיות והן הנדסיות).
- 3.16. הקבלן מצהיר ומתחייב בזה כי הוא הקבלן הראשי של העבודה, והוא יבצע את העבודות תוך שמירה מוחלטת על כל הוראות הבטיחות, ותוך עמידה בכל כללי וחוקי הבטיחות בעבודה בשים לב למהות העבודות נשוא ההסכם.
- 3.17. הקבלן מתחייב כי העבודות יבצעו על ידו בלבד, וכי הוא לא יעסיק בביצוען קבלן משנה.
- 3.18. ידוע לקבלן כי עמידה בלוחות הזמנים הנה מהותית בהסכם זה, וכי הפרה כלשהי של הוראה זו ו/או הוראות הקשורות לעמידה בלוח הזמנים תהווה הפרה יסודית של הסכם זה אשר תקנה למזמין כל זכות על פי דין, לרבות את הזכות לקבלת פיצוי מוסכם ופיצוי בגין נזקים ואת הזכות לביטול ההסכם.
- 3.19. כמו כן ידוע לקבלן כי העבודות תתבצענה בתחנה פועלת, וכי המשאבה הנוספת תידרש להשתלב באופן מהיר בפעילות השגרתית של התחנה. בתקופת ביצוע העבודות יהא הקבלן אחראי לתפקוד התקין של כל התחנה עד למסירה סופית של העבודות לידי התאגיד.

סמכויות המהנדס

.4

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

- 4.1. סמכות שנתייחדה או פעולה שרשאי או חייב המפקח לעשותה על פי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיהם של המהנדס או ב"כ להשתמש באותה הסמכות או לעשות אותה פעולה.
- 4.2. סמכות שנתייחדה או פעולה שרשאי או חייב ב"כ המהנדס לעשותה לפי חוזה זה, אינן גורעות מזכויותיו של המהנדס להשתמש באותה הסמכות או לעשות את אותה הפעולה.

5. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח וניהול יומן

- 5.1. המפקח רשאי לבדוק את העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות המהנדס ואת הוראותיו הוא.
- 5.2. הוראות המפקח, בכפוף לאמור בחוזה זה, תחייבנה את הקבלן.
- 5.3. הקבלן יאפשר ויעזור למפקח, ולכל בא כוח מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לאתר העבודה ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה כלשהי לביצוע החוזה וכן לכל מקום שממנו מובאים מוצרים, חומרים, מכונות וציוד כלשהם לביצוע החוזה.
- 5.4. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה למפקח ו/או למהנדס על ביצוע העבודה עפ"י חוזה זה אלא אמצעי מעקב אחר ביצוע החוזה בכל שלביו על ידי הקבלן.
- 5.5. הפיקוח הנ"ל לא יטיל על המזמין ו/או מי מטעמו אחריות כלשהי ולא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המזמין למילוי מלוא מסמכי החוזה.
- 5.6. הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן"), שבו ירשמו מדי יום ביומו פרטים המשקפים לדעתו את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.
- 5.7. היומן ייחתם כל יום על ידי המפקח והעתק חתום מהרישומים יימסר לקבלן או לבא כוחו המוסמך אשר רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו, תוך 7 ימים ממסירת ההעתק כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן.
- 5.8. הקבלן רשאי לרשום ביומן את הערותיו בקשר לביצוע העבודה, אולם רישומים אלה לא יחייבו את המזמין.
- 5.9. לא הודיעו הצדדים או באי-כוחם המוסמכים על הסתייגות כאמור, רואים אותם כאילו אישרו נכונות הפרטים הרשומים ביומן.
- 5.10. רישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל תשלום על פי החוזה.

6. איסור הסבת החוזה

- 6.1. אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, אלא בהסכמת המזמין מראש בכתב.
- 6.2. אין הקבלן רשאי למסור את ביצועה של העבודה כולה או מקצתה, אלא בהסכמת המזמין מראש ובכתב. הודיע הקבלן למנהל בכתב על רצונו למסור את ביצועו של חלק כלשהוא מהעבודה לקבלן משנה, שיצוין בהודעה, יודיע המנהל לקבלן בכתב תוך זמן סביר על הסכמתו או התנגדותו לכך.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

- 6.3. נתנה החברה את הסכמתה במפורש בהתאם לאמור לעיל בסעיף זה, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו לפי החוזה, והקבלן ישא באחריות מלאה לכל מעשה או אי-מעשה של כל מבצעי העבודה, באי כוחם ועובדיהם.
- 6.4. הקבלן מצהיר בזה, כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, ומתחייב לא למסור לקבלני משנה ביצוע עבודה כלשהי בקשר לעבודה או חלק ממנה אלא אם אותו קבלן משנה רשום בהתאם להוראות החוק האמור.
- 6.5. במידה והקבלן הינו תאגיד, הוא מתחייב בזאת, כי לאחר מועד חתימת חוזה זה על ידו הוא לא יעביר מניות בתאגיד ו/או לא יצרף אליו בעלי מניות חדשים אשר יחזיקו במניות שמקנות זכות ליותר מ-25% מהדיבידנדים או מזכויות ההצבעה באסיפות בעלי המניות, או המקנות זכות למנות רבע או יותר מהדירקטורים בתאגיד, אלא אם קיבל הקבלן הסכמת החברה לכך מראש ובכתב.

7. היקף החוזה

- 7.1. הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודה לרבות המצאת כוח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות וכל דבר אחר, בין קבוע ובין ארעי, הנחוץ לשם כך.
- 7.2. החברה שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהקבלן עבודות או פעולות נוספות אשר יתברר כי יש לדעת החברה צורך לבצעם בהקשר לביצוע העבודה נשוא חוזה זה, אם נוכח דחיפות ביצוע אותן עבודות ואם מכל טעם אחר והתמורה תחשב ועפ"י מחירי יחידה המפורטים בכתב הכמויות.
- 7.3. לא נמצא מחיר יחידה בכתב הכמויות התמורה הנוספת תיקבע על פי מחירון דקל (כהגדרתו לעיל לרבות אחוז ההנחה).
- 7.4. לא נמצא מחיר יחידה במחירון דקל תיקבע התמורה על פי ניתוח מחיר שיוגש ע"י הקבלן ויאושר מראש ע"י המהנדס. למען הסר כל ספק קביעתו של המהנדס הינה סופית.
- 7.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקף העבודות בהתאם להוראות כל דין ונוהליה, וזאת מבלי שהדבר יקנה לקבלן זכות לשינוי המחיר שהוצע על ידו בהצעתו למכרז.

8. סתירות במסמכים, הוראות מילואים וסדרי עדיפויות בין המסמכים

- 8.1. בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות תנאים אלה לבין הוראה במסמך אחר מהמסמכים המהווים את החוזה או המכרז שמכוחו נחתם הסכם זה, תגבר ההוראה הבאה להוסיף על זכויות המזמין, לפי שיקול דעת המזמין.
- 8.2. גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה למשנה או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה - יפנה הקבלן בכתב למנהל והמנהל ייתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך - בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.
- 8.3. רשאי המנהל, וכן המפקח, להמציא לקבלן מזמן לזמן, תוך ביצוע העבודה, הוראות - לרבות תכניות לפי הצורך - לביצוע העבודה.
- 8.4. סדר העדיפויות בין מסמכי החוזה/מכרז (לצורך ביצוע העבודה) הינו כדלקמן:
- 8.4.1. דרישות הדין והרשויות המוסמכות, כולל תכנית המתאר.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

8.4.2. תוכניות לביצוע.

8.4.3. הוראות החוזה, כולל תנאי המכרז והמפרטים הטכניים.

8.4.4. הצעת הקבלן.

8.5. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה זו משמעות בין המסמכים הטכניים לבין עצמם, יכריע המהנדס לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

9. אספקת תכניות

9.1. הדיסק עליו התוכניות וכל המסמכים האחרים בקשר לו, הם רכושה וקניינה הבלעדי של החברה ואסור לקבלן להעתיקם או להשתמש בהם, כולם או מקצתם, אלא למטרת החוזה בלבד. החברה תספק לקבלן לצורך ביצוע העבודה דיסק עליו התוכניות וכן סט תוכניות אחד לביצוע, והקבלן יידרש להדפיס העתקים של התוכניות במספר הדרוש כראות עיניו, וזאת על חשבונו.

9.2. תוכניות שיועברו לקבלן במהלך ביצוע העבודות ו/או עדכון לתוכניות יודפסו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

9.3. ככל שיידרש להפיק ו/או לשכפל תוכניות עבור הפיקוח ו/או מתכנני הפרויקט – יבצע זאת הקבלן על פי דרישתם על חשבונו.

9.4. הקבלן יודיע למפקח על התוכניות, תוכניות העבודה, וההוראות הדרושות, או שיידרשו, לביצוע העבודה בזמן ובאופן שהדבר לא יפריע למהלך התקין של ביצוע העבודה ולא יגרום לאיחור או עיכוב בגמר העבודה והשלמתה.

9.5. העתקים מכל מסמך, המהווה חלק מהחוזה, יוחזקו על ידי הקבלן במקום העבודה, והמהנדס או ב"כ, המפקח וכל אדם שהורשה על ידיהם בכתב לתכלית זו, יהיה רשאי לבדוק ולהשתמש בהם בכל שעה מתקבלת על הדעת.

10. ביצוע העבודה לשביעות רצון המנהל והמפקח

הקבלן יבצע את העבודה בהתאם לחוזה, לשביעות רצונם המוחלטת של המנהל והמפקח וימלא לצורך זה אחרי כל הוראותיו של המנהל ושל המפקח, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה.

11. ויתור על הודעה נוטריונית והודעות

11.1. שני הצדדים מוותרים בזאת על הצורך בשליחת התראות או הודעות נוטריוניות ועצם הפרת החוזה או אי קיומו או אי קיום כל תנאי הימנו ישמשו במקום התראה או הודעה כזאת.

11.2. כל הודעה שצד אחד צריך לתת לצד שני לפי חוזה זה, תינתן במכתב רשום לפי הכתובת של הצד השני המפורטת בחוזה, או תימסר במשרדו של הצד השני. הודעה שנשלחה בדואר רשום, דינה כדין הודעה שנמסרה ביד, כעבור 48 שעות מזמן מסירתה בדואר.

12. תיאור האתר

12.1. העבודות תתבצענה בתחנת שאיבה ד' בראש העין (להלן: "אתר ת"ש").

12.2. בוסטר C – חדר חשמל ובו לוח בקר לשדרוג – (אתר בוסטר C במתחם מגדל צדק תחתון)

12.3. בריכת הקשתות – החלפת לוח חשמל והקמת מערך תקשורת רדיו – (אתר בריכת הקשתות)

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

12.4. הקבלן מצהיר כי הוא ראה ובדק את האתר המיועד וסביבתו, לרבות מצבו הפיסי והמשפטי, וכן, כי הוא בדק את מצב ותנאי הקרקע והתשתיות הקיימות באתר, ומצא אותם מתאימים לצרכיו ולמטרותיו.

12.5. באחריות הקבלן לבחון את סוג הקרקע בה תתבצענה העבודות, ובכל מקרה מובהר כי לא תחול כל תוספת ו/או תשלום נוסף בגין עבודות הנוגעות לסוג הקרקע, והקבלן מצהיר כי שקלל נתון זה במסגרת הצעתו למכרז.

12.6. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לקבלן אין ולא תהיינה זכויות קנייניות כלשהן באתר ו/או במתקנים, לרבות זכויות מכח חוק הגנת הדייר-1972 ו/או כל חוק אחר שיבוא במקומו. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות בלבד, וכל עוד רשות זו ניתנת על ידי החברה.

12.7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מובהר בזאת, כי עם העמדת האתר לרשות הקבלן, הופך זה להיות האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח האתר.

12.8. במידה ויידרש הקבלן במהלך עבודתו לשטח התארגנות וזאת על פי קביעת המהנדס, על הקבלן לתאם את קבלת שטח ההתארגנות מול גורמי העירייה השונים כולל ביצוע התאומים הנדרשים בגין זאת. ללא שטח התארגנות לא ניתן יהיה להתחיל בעבודה אלא אם התקבלה הוראה אחרת בכתב ע"י המהנדס. בסיום העבודה עליו להחזיר שטח זה לידי בעליו נקי וללא כל מפגעים. הקבלן מתחייב לפנות את שטח ההתארגנות תוך 10 ימים מקבלה ראשונית של העבודה או על פי הוראת המפקח. למען הסר כל ספק כל העלויות הכרוכות בשטח ההתארגנות כלולות במחירי היחידה שבכתב הכמויות ואין הקבלן רשאי לקבל כל תמורה נוספת בגין.

13. בדיקות מוקדמות

13.1. הקבלן מאשר כי ערך לפני הגשת הצעתו למכרז, בדיקות של האתר וסביבתו, את טיב הקרקע, את דרכי הגישה לאתר, את מיקומן של מערכות תשתית האתר והחיבורים אליהן, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה. כמו כן הקבלן מאשר כי ערך לפני הגשת הצעתו למכרז את כל הבדיקות הנוגעות לסוג הקרקע.

13.2. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו מיקומו של האתר. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים לשמירה על האתר ביום ובלילה על חשבונו וחלה עליו האחריות לכל פגיעה ברכוש ובנפש. לא תוכר שום תביעה בגין הפרעות, פגיעות, התנגדויות הן כספיות והן להארכת לוח הזמנים שנקבע במכרז, ולא תשולם לקבלן כל תמורה אחרת/נוספת בגין ביצוע דרכי גישה לאתר.

13.3. הקבלן מצהיר, כי הביא בחשבון שהעבודות תבוצענה בסמוך לשטחים בהם קיימים צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה.

13.4. לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

13.5. ידוע לקבלן כי אספקת מים, חשמל, הסדרי תנועה זמנים, אביזרי בטיחות, דרכי גישה זמניים והסדרת ניקוז זמני וכל הנדרש באתר לצורכי ביצוע העבודה יתבצעו על ידו ועל חשבונו.

14. תיאור העבודה

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

14.1. הקבלן יידרש, באחריותו הבלעדית ועל חשבונו, לבצע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב, וכל עבודה אחרת הנלוות לעבודות אלה.

14.2. כנ"ל במסגרת שדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

תיאור מפורט של העבודות מפורט במפרט המיוחד, והוא גובר על כל תיאור בהסכם זה.

14.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, יכללו מחויבויות הקבלן במסגרת העבודות, בין היתר את העבודות הבאות:

14.3.1. ביצוע תאום תשתיות מול כל הגורמים הרלוונטיים והסדרי תנועה

14.3.2. הקבלן יקים עד 10 ימים לאחר קבלת "צו התחלת העבודה", שני שלטים על חשבונו משני צידי אתר העבודה. השלט יכלול את כל המידע הנדרש באותה עת על ידי החברה, לרבות סוג הפרויקט, המזמין והמבצע, והכול בהתאם לדוגמא והנחיות שימסור המפקח. מובהר בזאת כי באחריות הקבלן לקבל מאת הגופים המוסמכים אישור בדבר הצבת השלטים, והוא יהא רשאי להניחם רק לאחר שקבל אישור מראש ובכתב לכיתוב השלט מהחברה או נציגה. מידות כל שלט יהיו בהתאם למפרט המיוחד, או כפי שיונחה ע"י המפקח. הקבלן יתקין את השלט למשך כל תקופת ביצוע העבודה ואחראי לפנות את השלטים והחזרת השטח למצבו הקודם תוך 10 ימים מקבלה ראשונית של הפרויקט. הקבלן ידאג להשגת כל האישורים הנדרשים מהרשויות המוסמכות להצבת השלטים ויישא על חשבונו בכל התשלומים וההיטלים שיוטלו על ידי אותן רשויות מוסמכות. מובהר בזאת כי הקבלן לא תחיל את עבודתו בשטח ללא הקמת השלטים.

15. ביצוע העבודות

15.1. משך ביצוע העבודה – יחל במועד הנקוב בצו התחלת עבודה, ויעמוד לתקופה של ששה (6) חודשים במהלכם יידרש המציע הזוכה לבצע את כל הארגונים, השגת ההיתרים, קבלת כל האישורים, ביצוע כל העבודות, התקנת אתר הציוד ושילובו במערכת הפיקוד והבקרה הקיימת בתחנה. החברה רשאית, באישור המהנדס, להאריך את תקופת החוזה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, בתקופה של 6 חודשים נוספים או חלק מהם.

15.2. העבודה יכולה להתבצע בכל האתרים במקביל

15.3. צו התחלת העבודה כולל את הזמן הנדרש לקבלן לבצע את כל התיאומים ולקבל את כל ההיתרים והאישורים הדרושים עפ"י דין לשם ביצוע העבודה מן הרשויות השונות.

15.4. מובהר בזאת כי כל עיכוב שהוא בהשגת האישורים לא יקנה לקבלן כל זכות לחרוג מהמועד הנקוב בסעיף 15.1 לעיל כמועד לסיום העבודה ומסירתה לאישור המפקח.

15.5. למען הסר כל ספק כל עלות הקשורה בהשגת האישורים הינה על חשבון הקבלן וכלולה במחירי היחידה השונים המפורטים בכתב הכמויות.

15.6. לפי דרישת המפקח, ימציא לו הקבלן רשיונות ואישורים כאמור לפני תחילת ביצוע העבודה, וכן ימציא לו, לפי דרישתו של המפקח, כל אישור בכתב מאת כל רשות מוסמכת על התאמת העבודה לדרישות כל דין או להוראותיה של אותה רשות.

15.7. החברה תהא רשאית להורות לקבלן להמציא הצעה ללוח זמנים מפורט, והקבלן יבצע זאת לא יאוחר מחמישה ימים מן המועד בו ניתנה לו הוראת החברה כאמור. במקרה זה יבחן המפקח את

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

לוח הזמנים והוא יהא רשאי לאשרו בחלקו או במלואו. לא אושר לוח הזמנים במלואו או בחלקו – יגיש הקבלן בתוך יומיים לוח הזמנים מתוקן על פי הנחיות המפקח.

15.8 פיגור בלוח הזמנים יגרור אחריו תשלום פיצוי מוסכם בגובה 0.1% מערך החוזה לפני מע"מ בגין כל יום פיגור קלנדרי. החברה תהא רשאית לנכות את סכום הפיצוי המוסכם מן התמורה המגיעה לקבלן.

16. שינוי קצב העבודה

16.1 החליט המפקח כי קצב העבודה איטי מכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך תקופת הארכה שניתנה להשלמתה - יודיע המפקח לקבלן בכתב והקבלן ינקוט מיד באמצעים הדרושים בכדי להבטיח את השלמת העבודה תוך זמן או תוך הארכה שנקבעה ע"י המפקח. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות האמצעים הנדרשים לעמידה בקצב העבודה שנדרש ע"י המפקח.

16.2 היה ויסבור המפקח כי האמצעים שנקט בהם הקבלן אינם מספיקים בכדי להבטיח את השלמת העבודה בזמן הקבוע, או תוך הארכה שניתנה להשלמתה - יורה המפקח לקבלן בכתב על האמצעים שלדעתו יש לנקוט בהם, לרבות הגדלת כמות המשמרות ו/או ביצוע עבודות במקביל ו/או שימוש בציוד מכני שונה, והקבלן מתחייב לנקוט מיד באמצעים האמורים. מובהר בזאת כי הקבלן בלבד יישא בעלות אמצעים אלו.

16.3 לא מילא הקבלן את התחייבותו כאמור, רשאית החברה לבצע את העבודה כולה או מקצתה, ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת, על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות האמורות, בתוספת סך של 15% מההוצאות שייחשבו כהוצאות משרדיות. לצורך סעיף קטן זה תהיה לחברה זכות מלאה להשתמש בכל הציוד, המתקנים ובחומרים שנמצאים באתר, וזאת ללא תשלום תמורה כלשהי לקבלן בגין שימוש זה.

16.4 אם יהיה צורך לדעת המפקח, בכל זמן שהוא, לסיים את העבודה מוקדם מכפי שנקבע בצו התחלת העבודות, יפנה המפקח אל הקבלן בכתב, יפרט את השינוי הנדרש במתכונת העבודה ומספר הימים בהם נדרש הקבלן להקדים את מועד הסיום לעומת המועד המתוכנן. הקבלן יגיש למפקח מסמך שבו תפורט העלות הנוספת שייסב לו השינוי בצירוף ניתוח מחירים. המפקח יבחן את ניתוח המחירים ויגיש למהנדס את חוות דעתו המפורטת הכוללת את תוספת המחיר הראויה לדעתו בהתאם לנתונים שהובאו לו ע"י הקבלן. המהנדס יקבע את גובה התוספת שתאושר לפי שיקול דעתו, וקביעה זו תהיה סופית. המהנדס יגיש לקבלן הוראה בכתב חתומה על ידו, בה מאושרת תוספת המחיר שקבע. הקבלן יפעל כאמור בהוראה, וייערך לסיים את העבודה במתכונת שנקבעה בהוראה האמורה.

16.5 על אף האמור בכל מקום אחר, חייב הקבלן, באם ידרשו זאת המהנדס ו/או המפקח לדחות כל עבודה או חלק ממנה, אשר לפי דעתו של המהנדס, רצוי לדחותה לזמן אחר. דחיית העבודה ו/או חלק ממנה לא תהווה עילה לתשלום תוספת ו/או פיצוי לקבלן.

17. הפסקת העבודה

17.1 הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לזמן מסוים או לצמיתות, לפי הוראה בכתב מאת המהנדס, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המהנדס הוראה בכתב על כך.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

17.2. הקבלן לא יהיה זכאי לתשלום פיצוי כלשהו בגין הפסקת עבודה לתקופה שאינה עולה על 90 יום רצופים.

17.3. נגרמה הפסקת העבודה, לדעת המנהל, באשמת הקבלן, תחולנה ההוצאות שנגרמו לקבלן תוך כדי מילוי הוראות המפקח לפי סעיף זה על הקבלן, והוא לא יהא זכאי לתשלום כלשהו.

17.4. הופסק ביצוע העבודה כולה או חלקה, לצמיתות, בשל נסיבות הקשורות למזמין, וזאת אחרי שניתן על ידי המזמין צו התחלת עבודה, והקבלן החל בביצוע העבודות למעשה, יהיה הקבלן זכאי לתשלום עבור העבודה שביצע בפועל ולפי המחיר שהוצע על ידו. ביצע הקבלן רק חלק מן העבודה הנקובה בסעיף למדידה הצעת המחיר - יהיה זכאי לתשלום חלק יחסי מן המחיר שנקב למדידה בהצעת המחיר. מובהר כי לא תשולם לקבלן תמורה עבור התארגנות ו/או ביצוע תיאומים ו/או הנפקת ערבויות וביטוחים, אלא רק עבור עבודה שבוצעה בפועל באתר.

17.5. תשלום כאמור בסעיף קטן 4 ישולם לקבלן תוך 60 יום מיום שבו ניתנה לקבלן הודעה בכתב כאמור לעיל.

17.6. תשלום כאמור יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן, ולקבלן לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות כלשהן כלפי המזמין, כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לכיסוי הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת כלשהי בקשר עם הפסקת העבודה וכתוצאה ממנה.

17.7. היה והופסקה העבודה כאמור בסעיף זה לעיל, לצמיתות, ובאשמת הקבלן, יהא המזמין חופשי להתקשר עם כל קבלן אחר להמשך ביצוע העבודות, במלואן או בחלקן, אם בדרך של הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה ואם בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, והקבלן יהיה מנוע מלטעון כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה שהיא מהמזמין בקשר עם הפסקת העבודה וההתקשרות עם קבלן אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור.

17.8. מובהר בזאת הוראות סעיף זה לא יחולו במקרה של כוח עליון.

לצורכי החוזה "כוח עליון" פירושו: קרבות הכרזת מצב חירום על ידי ממשלת ישראל החל על איזור העבודה, וכל פעולה אחרת אשר הוכרה על ידי המזמין ככוח עליון, או אשר לדעת המפקח, לקבלן לא הייתה שליטה עליה והוא לא יכול היה למנעה ובלבד שתנאי מזג האוויר לרבות ימי גשם, שלג, רוח ו/או שירות מילואים ו/או מחסור בחומרים ו/או בכלים ו/או בצידוד, שביתות ו/או השבתות וכיוצא ב"ב ו/או המצב הנוכחי במשק של העדר ו/או קשיים בהשגת עובדים לעבודות בניה מיהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בשטחי יהודה שומרון וחבל עזה ו/או מהומות בישראל ו/או ברשות הפלסטינית לרבות החרפת המצב האמור, לא יהוו ולא יחשבו כוח עליון ולא יזכו את הקבלן בארכה כלשהי לכל תקופת ביצוע העבודות.

17.9. החברה מבקשת להבהיר כי לא תשלם הוצאות ו/או פיצוי ו/או תשלום בגין "ניהול מתמשך" אשר ייגרם בעטייה של החברה ו/או מי מטעמה, והקבלן מצהיר כי שיקלל נתון זה בהצעתו למכרז.

17.10. כן מובהר כי עיכובים הנובעים מאי קבלת היתרים מרשויות או תאום איתם באחריות הקבלן בלבד והם תהליך קבלת האישורים נכללים בזמן שהוקצב לפרויקט. כל עכוב הינו באחריות הקבלן ולא יהווה בסיס או עילה לטענה.

18. שינויים בהיקף העבודה וסיוג בלעדיות

18.1. הקבלן יבצע כל שינוי במתכונת העבודה, לרבות שינויים בעבודה לעומת הקבוע בתוכנית, שינוי בלוח הזמנים וכיוצא ב"ב כפי שיידרש ע"י המהנדס.

18.2. שינויים, תוספות והפחתות

18.2.1. המהנדס רשאי להורות בכל עת על כל שינוי בעבודה או בחלק ממנה ביחס לכל מה שנוגע לאופייה, לאיכותה סגנונה, סוגה, גודלה, כמותה ו/או ממדיה של העבודה ו/או כל חלק ממנה וכיוצא בזה, הכל כפי שימצא לנכון, לרבות בשל עיכוב בעבודה, פיגור בזמני הביצוע על ידי הקבלן וכיו"ב, והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו לרבות פרוק, הריסה וכ"ו של חלקי העבודה או עבודות שבוצעו.

18.2.2. מבלי לגרוע מכלליות סעיף זה, רשאי המפקח להורות על:

א. הגדלת הכמויות הנקובות ברשימת הכמויות והמחירים או הקטנתן.

ב. השמטת פריטים הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים.

ג. שינוי באופי, בסוג ובאיכות של הפריטים הנקובים ברשימת הכמויות והמחירים.

18.2.3. האמור בחוזה זה לגבי הקטנת היקף החוזה יחול, בשינויים המחוייבים, גם לגבי הגדלת היקף החוזה.

18.2.4. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שכל הכמויות המצוינות במפרטים ובכתבי הכמויות ניתנות באומדן, וכי מחירי היחידה לאחר שהופחתה מהם ההנחה שבה נקב הקבלן בהצעתו לא ישתנו עקב קבלת תוצאות שונות במדידה הסופית שתיערך לאחר ביצוע העבודה.

18.2.5. היה והתגלה שינוי בכמויות העבודה בשטח ביחס לכמויות המצוינות במפרטים ובכתב הכמויות המהווים את הבסיס לחוזה, אשר יש בו כדי להגדיל את שכר החוזה ביחס לאותו פריט, על הקבלן לדווח על כך מיידית בכתב למהנדס ולקבל את אישורו לשינוי שכר החוזה בגין שינוי כאמור. להסרת הספק יובהר, כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת לשכר החוזה בגין שינוי בכמויות העבודה, אשר לא אושר מראש ובכתב על ידי המהנדס, למרות כל האמור בחוזה זה.

18.2.6. כל עוד לא נקבע אחרת מפורשות בחוזה, ייקבע ערך השינוי שבוצע לפי המפורט כדלקמן:

א. לפי מחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות בהפחתה של ההנחה שנתנה ע"י הקבלן בהצעתו, בהם בוצע שינוי או ע"י המפקח על פי ניתוח מחיר שיעשה המפקח - הנמוך מבין השניים ובכפוף לקבלת אישור המהנדס מראש.

ב. לא נקבעו בכתב הכמויות למדידה כל מחירי היחידה הדרושים לקביעת ערכו השינוי – ייקבע המפקח את המחיר בהתאם למחירון דקל (כהגדרתו לעיל) בניכוי הנחה של 15%.

ג. לא נקבעו בכתב הכמויות למדידה, כל מחירי היחידה הדרושים לקביעת ערכו של השינוי - יקבע המחיר על פי ניתוח מחיר שיעשה המפקח ובכפוף לקבלת אישור המהנדס מראש. בכל מקרה לא יקבע מחיר מעל מחירון דקל פחות הנחה של 15%.

ד. על אף האמור בסעיף קטן א' לעיל אם קבע המהנדס, ביוזמתו הוא או לפי בקשת הקבלן, שמחיר יחידה הנקוב בכתב הכמויות בהפחתה של ההנחה שנתנה ע"י הקבלן בהצעתו, אינו מתקבל על הדעת - רואים את מחיר היחידה כאילו אינו נקוב בכתב הכמויות ונוהגים לגבי קביעת מחיר יחידה מתאים בהתאם לאמור בסעיפים קטנים ב' ו-ג' לעיל.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

- 18.2.7. למניעת ספק מובהר בזאת כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי, ועליו לבצעו מיד עם קבלת הוראה מהמפקח. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 30 יום מיום מתן הוראת שינויים/ תוספות לקבלן.
- 18.2.8. מובהר בזאת כי הוראת שינויים/תוספות אשר אינה קובעת במפורש הארכה והשלמת העבודה אינה מזכה את הקבלן בארכה להשלמת העבודה.
- 18.2.9. מובהר ומוסכם כי אם ניתנה הוראת שינויים כאמור לעיל בשל כך שהקבלן לא קיים הוראה מהוראות החוזה או התחייבות שנטל על עצמו לפיו, הרי אין במתן הוראת השינויים כדי לגרוע מכל זכות של החברה לפי החוזה או לפי כל דין.
- 18.2.10. בכל מקרה לא ישולם לקבלן רווח קבלני על עבודות נוספות או חריגות שבוצעו ע"י קבלני משנה או כאלה שמחירם נלקח ממחירון דקל או כתב הכמויות ו/או כל תוספת אחרת המנויה במחירון דקל.

18.3. תשלומי עבודה יומית (רגי)

- 18.3.1. המפקח רשאי להורות לקבלן לבצע חלק מן השינויים ו/או התוספות בעבודה יומית (עבודות רגי).
- 18.3.2. הוראות המפקח ינתנו בכתב, ואין הקבלן רשאי לבצע עבודה יומית בלא שניתנה לו הוראה כתובה כאמור. שיטת העבודה תקבע על ידי המפקח אולם אין בכך כדי לגרוע מאחריות כלשהי של הקבלן לפי חוזה זה לניהול העבודה, לטיב העבודה או לכל ענין אחר הקשור בעבודה, והוראות החוזה יחולו גם על עבודות אלה.
- 18.3.3. למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר בזה כי הקבלן ימלא אחר כל דרישה מטעם המפקח בדבר הרחקתו מאתר העבודה של כל אדם המועסק על ידו או מטעמו בביצוע העבודה היומית, או בדבר פסילת ציוד מלשמש בביצוע העבודה היומית. הכל - לפי שיקול דעתו של המפקח. הקבלן יחליף את המועסק והציוד, כאמור, על חשבונו, וכל ההוצאות הנובעות מהחלפה כזו תחולנה עליו.
- 18.3.4. היה ולא נכללו מחירי עבודות יומיות בכתב הכמויות יקבעו מחירי העבודה היומית על פי המפורט להלן ו/או לפי מחירון מוסכם בין הצדדים הכל על פי שיקול דעת המפקח:
- א. הפעלת צמ"ה - על פי מחירון דקל האחרון הידוע בעת חתימה על ההסכם, ובהנחה של 15% ממחיר המחירון.
- ב. כוח אדם וחומרים - על פי מחירון דקל האחרון הידוע בעת חתימה על ההסכם, ובהנחה של 15% ממחיר המחירון.
- 18.3.5. למען הסר ספק, בכל מקרה יכללו מחירי העבודה היומית שיקבעו על פי סעיף קטן זה, כל הוצאה שהיא של הקבלן, לרבות רווח, הוצאות, הבאת ציוד ופועלים לאתר העבודה והסעתם ממנו, וכל הוצאה אחרת.
- 18.3.6. סיווג הפועלים המועסקים בעבודה יומית יהיה בהתאם לתפקידם וסוג העבודה שהוטלה עליהם לביצוע. המפקח הוא שיקבע, לפי שיקול דעתו, את הסיווג שיינתן לכל אדם ואת שיבוצו בעבודה.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

- 18.3.7. שינוי היקף העבודה ייעשה באמצעות דרישה בכתב של המפקח לאחר אישור המהנדס.
- 18.3.8. היה וחרג הקבלן מהיקף העבודה ללא דרישה בכתב, וללא אישור המהנדס בכתב, לא יהא זכאי לתמורה כלשהי מאת החברה.
- 18.3.9. החברה רשאית להוסיף עבודות באתר או מחוץ לאתר, בכל מקום, בגבולות ההוספה.
- 18.3.10. התמורה לקבלן בגין ההגדלות, ההקטנות ו/או השינויים תהיה כקבוע בסעיף התמורה להלן.

19. טיב החומרים

- 19.1. כל החומרים והציוד בהם יעשה הקבלן שימוש בעבודתו יהיו חדשים, מאיכות מעולה, מהסוגים כפי שנקבעו במפרט הטכני ו/או בכתב הכמויות ו/או ע"פ קביעת המנהל והמפקח ולשביעות רצונם המלאה.
- 19.2. הקבלן יגיש לאישורו של המפקח דוגמאות של כל החומרים והציוד קודם שייעשה בהם שימוש במסגרת העבודה. הוצאות הבדיקה לרבות בדיקה ע"י מכון התקנים ו/או מכונים אחרים מוסמכים עפ"י דין תחולנה על הקבלן. כל החומרים והציוד שיסופקו לצורך המשך העבודה יתאימו בדיוק לדוגמאות שאושרו.
- 19.3. מובהר ומוסכם בזה כי עובר להגשת הדוגמאות לאישור המפקח כאמור לעיל, ימציא הקבלן אישורים על תו תקן ישראלי ממכון התקנים הישראלי.
- 19.4. נוכח המפקח כי חומר כל שהוא שסופק ע"י הקבלן אינו מתאים לדוגמא שאושרה ו/או אינו תואם את הדרישות כקבוע בסעיף זה ירחיק הקבלן את החומר ממקום העבודה, תוך 24 שעות מקבלת הוראה מטעם המפקח לעשות כן. קביעתו של המפקח אינה ניתנת לערעור ועל הקבלן לבצע את ההוראות ללא דיחוי. סרב הקבלן לעשות כן, רשאי המפקח להרחיק את החומרים הפסולים בעצמו. עלות פעולתו זו של המפקח תהא על חשבונו של הקבלן.

20. כפיפות ודיווח

- 20.1. לצורך ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע העבודות תמנה החברה מפקח מטעמה.
- 20.2. המפקח ינהל את ביצוע העבודות, יקבע לוחות זמנים, שלבים לביצוע העבודות, ויפקח על ביצוע העבודה.
- 20.3. המפקח יהיה רשאי לזמן את הקבלן או מי שמוסמך מטעמו לשיבות אשר בהן, בין היתר, יערך מעקב אחר ביצוע העבודות. מועד, תדירות ומקום ישיבות אלו יקבעו ע"י המפקח. הקבלן מתחייב כי בישיבות אלו ישתתף נציג מוסמך מטעמו.
- 20.4. הקבלן יאפשר למפקח גישה נוחה ועזרה בביקורת החומרים והעבודה.
- 20.5. המפקח יערוך ביקורת מתמדת באשר לאופן ביצוע העבודה והחומרים בהם נעשה שימוש לצורך ביצועה.
- 20.6. הקבלן יהא כפוף להוראות המהנדס והמפקח, ויפעל על פי כל הוראה והנחיה שתינתן על ידם בקשר עם ההסכם, ובכללן הצורך לבצע תיקונים ופעולות אחזקה שונות הן בתמורה והן שלא בתמורה, הכול כמפורט בהסכם. בכלל זה רשאים המהנדס ו/או המפקח לקבוע את סדרי העדיפויות לביצוע

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

- לגבי סוגי העבודות, והקבלן יהא מחויב לפעול בהתאם להוראותיהם. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על קביעת סדרי עדיפויות על ידי המנהל ו/או המפקח.
- 20.7. הקבלן ידווח למהנדס ולמפקח באופן שוטף על ביצוע עבודותיו, על כל בעיה והתפתחות באשר להן, וכן על כל נושא הקשור לביצועו של ההסכם.
- 20.8. הרשות בידי המפקח לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. במסגרת זו רשאי המפקח לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר והקבלן מתחייב לבצע מייד את דרישות המפקח.
- 20.9. מובהר בזאת כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה בגין ביצוע דרישות אלה. עוד יובהר אי הצגת דרישות כאמור אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותניים בהסכם.
- 20.10. מובהר, כי המפקח איננו מוסמך לאשר כל חריגה מתנאי ההסכם, בין חריגה המחייבת תשלום נוסף ובין חריגה אשר אינה מחייבת תשלום כזה.
- 20.11. לא תישמע תביעה מן הקבלן לתשלום נוסף, המתבססת על אישור המפקח.

21. מנהל עבודה

- 21.1. במהלך ביצוע העבודה ועד להשלמתה, חייב הקבלן להעסיק מנהל עבודה, מוסמך ומאושר ע"י המפקח. מנהל העבודה ימצא באתר ו/או בכל מקום אחר בו מתבצעת העבודה במשך כל שעות העבודה. ההוראות או ההסברים שינתנו למנהל העבודה, ע"י המהנדס או המפקח, יחשבו כאילו ניתנו לקבלן.
- 21.2. מנהל העבודה יהיה מנהל עבודה מוסמך לעבודות תשתית על ידי משרד הכלכלה שהינו בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בתחום, וכן בעל ניסיון בהקמת מתקני מים וביוב, והוא יהא אחראי על קיומם של כל תנאי הבטיחות באתר הנדרשים על פי כל דין ועל פי הוראות ההסכם על נספחיו.
- 21.3. דבר מינויו של מנהל עבודה ידווח לכל הרשויות המוסמכות.
- 21.4. מנהל העבודה יוחלף רק באישורו של המפקח ו/או המנהל.

22. ביקורת ואישור המהנדס/המפקח

- 22.1. המהנדס/המפקח רשאי לערוך בכל עת ביקורות ו/או בדיקות שוטפות לבדיקת כל הקשור בעבודות כנדרש מהקבלן בהסכם. גילה המהנדס/המפקח ליקויים כלשהם בעבודות במהלך ביקורו ו/או בדיקתו, יעביר בכתב לקבלן הוראות לתיקונים המידי.
- 22.2. המהנדס/המפקח יהיו רשאים לערוך סיורי ביקורת לבדיקת טיב העבודה המבוצעת ע"י הקבלן עפ"י ההסכם.
- 22.3. תיקון ליקויים אשר נתגלו בסיורי ביקורת ע"י המהנדס/המפקח יבוצע ע"י הקבלן תוך פרקי הזמן שייקבעו ע"י המנהל/המפקח.
- 22.4. בגמר ביצוע העבודה הנדרשת, יודיע על כך הקבלן המהנדס/למפקח. המהנדס/המפקח יבדוק את עצם וטיב ביצועה של אותה עבודה ויפרט בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתיחתם על ידו ועל ידי

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

הקבלן, את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה שיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בה.

22.5. באחריות הקבלן לתאם את כל בדיקות המעבדה מול המפקח, והמפקח יהא רשאי להחליט האם לנכוח בבדיקה או לא.

22.6. הקבלן יתקן את הליקויים והפגמים ויבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המהנדס/המפקח כאמור.

22.7. לאחר שתוקנו הליקויים והפגמים ובוצעו השינויים לשביעות רצונו של המהנדס/המפקח, ייתן המנהל/המפקח אישור בכתב על סיום ביצועה של אותו עבודה.

22.8. מובהר בזאת כי מתן אישור כאמור הינו תנאי לתשלום התמורה האמורה להלן או כל חלק ממנה.

22.9. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי אין באישור המנהל/המפקח כדי לשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מחויבות כלשהי מכוח ההסכם, ואין בו בכדי להוות ראייה או חזקה לכאורה בדבר היעדר אחריותו של הקבלן לגבי כל פגם, ליקוי או נזק שיתגלה במתקנים בקשר עם העבודות נשוא ההסכם.

23. מדידת כמויות

23.1. העבודה שבוצעה בפועל, וכמויות החומרים בהן השתמש הקבלן בפועל, יקבעו על ידי המפקח על סמך מדידות. כל המדידות תירשמנה בספר מדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן.

23.2. לפני בואו למדוד את העבודה כולה או מקצתה, ייתן המפקח הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו. הקבלן מתחייב להיות נוכח במועד הנקוב או לשלוח ממלא מקום לצורך זה ולעזור למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות. כן מתחייב הקבלן לספק את כוח-האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא ולהמציא למפקח את הפרטים הדרושים לכך.

23.3. לא נכח הקבלן או ממלא מקומו במועד הנקוב לצורך ביצוע המדידות, רשאי המפקח או בא-כוחו לבצע את המדידות בהעדרם, ויהיו רואים את המדידות כמדידותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן.

23.4. אם נעדר הקבלן או ממלא מקומו מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, ידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שיקבע בין הצדדים.

23.5. נכח הקבלן או ממלא מקומו בשעת ביצוע המדידות – רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידת הכמות האמורה מחדש. אם גם אחרי המדידה השנייה יתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח, יכריע בעניין זה המנהל והכרעתו תהיה סופית.

23.6. הייתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם, לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו עילה לכך.

24. ביצוע מקצועי

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

- 24.1. כל העבודה תבוצע בהתאם להסכם ובאורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו של המפקח. אישורו של המפקח לביצועה של עבודה או מטלה מכוח הסכם זה, לא ישחרר את הקבלן מחובתו ואחריותו האמורה לעיל.
- 24.2. בוצעה עבודה שלא באורח מקצועי ונכון, לדעת המפקח, יחויב הקבלן עפ"י דרישת המפקח לתקן ו/או להחליף את הטעון תיקון על חשבון הקבלן, לשביעות רצון המפקח.
- 24.3. נתגלה פגם בעבודה או בדרך ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה, יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המזמין. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה – יחולו הוצאות החקירה על הקבלן וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו.
- 24.4. למזמין שמורה הזכות לגבות מן הקבלן, בכל דרך, את הסכומים הנדרשים עפ"י שיקול דעת המנהל לתיקון עבודה שהוא טוען תיקון ו/או פגומה לדעתו, וזאת במקום לדרוש מן הקבלן לתקנה.
- 24.5. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המזמין לסעדים נוספים או חלופיים עפ"י כל דין או הסכם.

25. ניהול האתר ואתר התארגנות ושמירה על הבטיחות והסדרי תנועה

- 25.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא: שמירה, גידור, תמרורים ושאר אמצעי זהירות לבטיחותו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, בהתאם להוראות כל דין ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.
- 25.2. מובהר ומוסכם בזאת כי כל ההתחברויות למים, חשמל וכו' באתר ההתארגנות כולל למשרד האתר תהיינה על חשבון הקבלן בלבד.
- 25.3. הקבלן יהיה אחראי לכך שאף אדם פרט לאנשים המועסקים באתר, לא יכנס לאתר או לאתר ההתארגנות במהלך העבודה, למעט המהנדס, המפקח ו/או בא כוחם.
- 25.4. הקבלן יודא כי האתר/אתר התארגנות לא ישמש כמקום דיור לאף אדם בכל זמן שהוא, לא יוקמו כל מבנים מעבר למבנים נשוא ההסכם וההכרחיים לביצוע העבודה נשוא ההסכם, והקבלן לא יאפשר לינה באתר מעבר לצורכי השמירה.
- 25.5. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כל שהוא.
- 25.6. הקבלן ייתן, ללא כל תמורה נוספת, אפשרות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק ע"י החברה, ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח, וכן לעובדיהם הן במקום העבודה והן בסמוך אליו, וכן ישתף עימם פעולה. כמו כן יאפשר להם הקבלן את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו, ואולם רשאי הקבלן לדרוש תשלום מתקבל על הדעת בתמורה לשימוש האמור מאת הנוקדים בהתאם למקובל בענף.
- 25.7. הקבלן יהא אחראי, על חשבונו וללא כל תמורה נוספת לעריכתם של כל התאומים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, הכנת תוכנית הסדרי תנועה באתר העבודות, הזמנת משטרה ותאום תשתיות, כולל שכירת הציוד, השוטרים והאנשים הנדרשים על פי הוראות הרשויות הנדרשות.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

25.8. הקבלן יסלק מהאתר עודפי חומרים ופסולת, ובנוסף לכך, יסלק כל פסולת אחרת מהאתר, לפי בקשת המפקח.

25.9. הקבלן ימנה מטעמו ממונה על הבטיחות בעל השתלמות ענפית לבניה ותשתיות.

25.10. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומהוראות הבטיחות הקבועות בהסכם זה, ימלא הקבלן גם אחר הוראות הבטיחות המפורטות בנספח 3 להסכם, וכן אחר דרישות אבטחת המידע המפורטות בנספח 7 להסכם.

25.11. הקבלן יהא אחראי לביצוע כל הסדרי התנועה (תכנונם וביצועם) וזאת ללא כל תמורה נוספת/אחרת, ויראו את הצעת המחיר של הקבלן ככוללת את עלות הסדרי התנועה.

26. שעות וימי מנוחה

26.1. הקבלן מצהיר ומתחייב כי העבודה תבוצע על ידו בימים ובשעות שאינם ימי מנוחה כמשמעותם בפקודת סדרי השלטון והמשפט, התש"ח-1948, ובלבד שהמשך העבודה בימי המנוחה כאמור אינו דרוש באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

26.2. הקבלן מצהיר כי לא יפעיל ולא ירשה להפעיל מכונה כמשמעותה בתקנות מפגעים (רעש בלתי סביר מצויד בניה), התשל"ט-1979 לצרכי חפירה, בניה או כיו"ב באזור מגורים בין השעות 19:00 ל-06:00 למחרת ובימי מנוחה, כמשמעותם בפקודת סדרי שלטון ומשפט, התש"ח-1948, זולת אם הפעלת המכונה דרושה באופן דחוף לשם מניעת סכנה או הפרעה בלתי סבירה לביטחון הציבור, בריאותו או בטיחותו, או להסרת סכנה או הפרעה כאמור, וניתן על כך אישור המפקח.

26.3. הוראות סעיף זה יחולו גם על קבלן משנה אשר יועסק ע"י הקבלן והקבלן יהיה אחראי לקיומן.

27. שמירת הסביבה

27.1. לא ייכרת כל עץ ממקום העבודה אלא בהסכמתו בכתב של המנהל ובאישור הרשויות המוסמכות במידה ונדרש. אם יכרות הקבלן, או מי מטעמו, עץ כלשהו, ללא הסכמה כאמור, יהא עליו לשלם פיצויים בסך שיקבע ע"י המנהל וכמו כן, יהא על הקבלן לנטוע עץ אחר במקומו, עפ"י קביעת המנהל.

27.2. הקבלן לא יכרה ולא יוציא מתחום האתר ומחוצה לו, כל חומר או מחצב שלא על פי הרשאה מפורשת בכל דין או הסכם, ולרבות חומרי תשתית ותכסית כגון חול, אדמה, סלעים, כורכר וכיו"ב (להלן: "חומרי תשתית").

28. עתיקות

28.1. אם יתגלו, במהלך ביצוע העבודות, עתיקות, כמשמעותן עפ"י כל דין, יפסיק הקבלן את עבודתו ככל שהיא מתקשרת עם אותן עתיקות, ויודיע על כך מיידית למפקח, למהנדס ולרשות העתיקות, וכן ינקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים למנוע פגיעה באותן עתיקות.

28.2. אין בהפסקת העבודה עקב מציאת עתיקות בכדי לשנות את לוח הזמנים לביצוע העבודות אלא אם אישרו המהנדס ו/או המפקח ארכה. הקבלן יהא מחויב להמשיך בכל עבודה אחרת שאינה קשורה בעתיקות אלו.

28.3. מובהר בזאת, כי כל העתיקות, החפצים והממצאים הארכיאולוגיים אשר ימצאו באתר הינם נכסיה הבלעדיים של מדינת ישראל.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

28.4. הקבלן מתחייב לפעול על פי הנחיות רשות העתיקות ולנקוט בכל אמצעי זהירות שיורו לו, לשם שמירה על העתיקות, ובכלל זה לעבוד תחת פיקוחם של מפקחים מטעם רשות העתיקות.

29. סיום העבודה, תעודת השלמה ותקופת הבדק

29.1. עם סיום העבודה ידווח הקבלן למפקח על סיומה.

29.2. המפקח, יבדוק ביצועו של אותו שלב. לאחר הבדיקה יפרט המפקח בפני הקבלן בכתב, ברשימה שתחתם על ידו ועל ידי הקבלן את הליקויים והפגמים שמצא בעבודה ושיש לתקנם ו/או שינויים שהינו מעוניין שיבוצעו בעבודה.

29.3. הקבלן יהא חייב לתקן את הליקויים והפגמים ולבצע את כל השינויים כמפורט ברשימה, לשביעות רצונו של המפקח. לאחר תיקון כל הליקויים להנחת דעתו של המפקח, וקבלת אישור מן החברה שהעבודות התקבלו ללא כל הסתייגויות, ייתן המהנדס/המפקח לקבלן אישור בכתב על השלמת אותו שלב בביצוע העבודות.

29.4. זכותו של הקבלן לקבלת התמורה בעבור חלק העבודה שבוצעה על ידו, כפופה תהא למתן אישורו של המפקח ושל החברה כמפורט לעיל.

29.5. עם גמר העבודה יפנה הקבלן את האתר מכל ציודו וחפציו, וידאג על חשבונו להשבת המצב במקום ביצוע העבודה לקדמות ו/או לשלמות ו/או לתקינות, לפי העניין ובשינויים המתחייבים מהקמת הפרויקט, ובכלל זה יתקן כל נזק אשר נגרם לכבישים, ריצוף, שוחות, שטחי גינון או כל מתקן או פרט אחר במקום ביצוע העבודה על פי הנחיות המפקח.

29.6. לאחר ביצוע העבודות לשביעות רצון החברה, קבלת העבודה ע"י נציגי המזמין, קבלת תוכנית עדות של העבודה בהתאם למפרט המיוחד, וחתימה על מסמך העדר תביעות כמפורט **בנספח 4** יוציא המפקח לקבלן תעודת השלמה בנוסח **נספח 5** בה יצוין תאריך השלמת העבודה ע"י הקבלן.

29.7. מובהר בזאת כי אין באישורו של המהנדס או כל גורם אחר, של או מטעם החברה בכדי לגרוע מאחריותו המלאה של הקבלן כלפי צד שלישי או החברה או עובדיה או כדי ליצור אחריות כל שהיא של החברה או שלוחה כלפי הקבלן.

30. תקופת האחריות והבדק ותעודת גמר

30.1. בסעיף זה ולעניין ההסכם "תקופת האחריות והבדק" – התקופה שתחילתה ביום סיום העבודה, כקבוע בתעודת ההשלמה, וסיומה כעבור 12 חודשים.

30.2. כל ליקוי, קלקול או חוסר שיתגלו במהלך תקופת הבדק בעבודה הנובעים, לדעת המפקח, משימוש בחומרים ירודים ו/או בלתי מתאימים או מביצוע שלא עפ"י ההסכם, או הנובעים מכל סיבה שהמפקח יראה את הקבלן כאחראי לה, יתוקנו ו/או יושלמו ע"י הקבלן ועל חשבונו, תוך 48 שעות, כפי שיקבע ע"י המפקח בהודעה בכתב.

30.3. בנוסף, במהלך תקופת האחריות והבדק יבצע הקבלן שרותי אחזקה מונעת כולל שגרת בדיקות וביקורים ותיקון תקלות, כל זאת ללא תשלום נוסף בהתאם להוראות המפרט הטכני.

30.4. לחילופין תוכל החברה לבצע עבודות תיקון בעצמה, על חשבון הקבלן ולגבות את הסכומים מן הקבלן או לנכותם מסכומים המגיעים לקבלן מן החברה עפ"י כל דין או הסכם.

30.5. החברה רשאית גם לוותר על התיקונים האמורים, ולחייב את הקבלן בסכום שיקבע ע"פ שיקול דעת המנהל כשווה לערך התיקונים הדרושים.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

30.6. בחלוף תקופת הבדק, ולאחר שמילא הקבלן את כל דרישות המפקח, שהועברו אליו במהלך תקופה זו, יוציא המהנדס לקבלן תעודת גמר בנוסח **נספח 6** כי הקבלן עמד בעבודות הבדק הנדרשות במהלך תקופת הבדק האמורה. תעודת הגמר תהווה אסמכתא להחזרת ערבות הבדק.

30.7. מובהר בזאת כי אין באישור כאמור בס"ק 5 בכדי לשחרר את הקבלן מכל אחריות המוטלת עליו מכוח ההסכם או ע"פ כל דין או נוהג.

30.8. נתגלה פגם בעבודה לאחר סיום תקופת הבדק, הנובע מביצוע העבודה שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו, תוך פרק זמן קצוב כפי שיקבע המנהל ואם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה חייב הקבלן בתשלום פיצויים לחברה.

31. רשימת תביעות

31.1. הקבלן יגיש למפקח בסוף כל חודש רשימה שתפרט את תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, ואשר לפי דעתו הוא זכאי להם עקב ביצוע העבודה במשך החודש החולף.

31.2. תביעה שלא הוכללה ברשימת התביעות כאמור לעיל, יראו את הקבלן כאילו ויתר עליה לחלוטין וללא תנאי, פרט אם הודיע בכתב בסוף החודש כאמור על כוונתו להגיש את התביעה.

31.3. לא הגיש הקבלן רשימת תביעות המפרטת את כל תביעותיו לתשלומים נוספים שלא הותנה עליהם, בתוך חודשיים לאחר שהודיע על כוונתו להגיש את התביעה, יראו את הקבלן כאילו ויתר על תביעתו לחלוטין וללא תנאי.

32. תמורה

32.1. בגין ביצוע העבודה וכל מחויבויותיו לפי ההסכם על כל נספחיו, יהא הקבלן זכאי לתמורה אשר תקבע ע"י מכפלת מחירי היחידה הרלוונטיים שבכתב הכמויות, כפי שנקבעו על ידי החברה, בכמויות שבוצעו בפועל על פי המדידה שתאושר על ידי מהנדס החברה (להלן: "**התמורה**").

32.2. לתמורה יתווסף מע"מ כשיעורו על פי הדין.

32.3. למען הסר ספק, מובהר כי כמות היחידות, המפורטות בכתב הכמויות אינה מחייבת את החברה לכל עניין שהוא. התמורה תשולם לקבלן, במחירי היחידה שהוצעו על ידו, אך ורק בגין עבודה שבוצעה על ידו בפועל ובכמות שבוצעה כאמור.

32.4. מובהר בזאת כי התמורה לעיל הינה תמורה כוללת בגין כל מרכיבי העבודה ולרבות כל פעולה ומטלה נלוות המתבצעות במסגרתה, לרבות כל הוצאה הנדרשת לצורך מתן השירותים בשלמותן, נשיאה בכל הוצאות הציוד, כח האדם והחומרים הנדרשים למתן השירותים, הסדרי תנועה וכיו"ב, ההכולל כמפורט במפרט הטכני.

32.5. למען הסר ספק מובהר כי עלות פינוי עודפי אדמה ופסולת כלולה המחירי היחידה ולא תשולם בגינה תמורה נוספת/אחרת. למען הסר כל ספק פינוי עודפי אדמה ופסולת הינה באחריות המלאה של הקבלן כולל מציאת האתרים המורשים לכך. הצגת תעודות המשלוח לפינוי האדמה והפסולת לאתר מורשה יהוו תנאי מקדים לתשלום החשבון הסופי לקבלן.

32.6. למען הסר ספק מובהר כי עלות הסדרי התנועה כלולה במחירי היחידה ולא תשולם בגינה תמורה נוספת. זאת ועוד, במידה ותידרש עבודת לילה כהגדרתה בחוק, לא תשולם לקבלן כל תמורה נוספת בעדה. אין באמור כדי לגרוע מחובתו של הקבלן לשלם לעובדיו בהתאם לחוק.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

32.7. מבלי לגרוע מאחריותו עפ"י כל דין ו/או הסכם זה, יהיה על הקבלן לשאת, על חשבונו וללא כל תמורה הנוספת על האמור בס"ק 1 לעיל, בעלות תיקונים של פיצוצים ותקלות בקווי מים וביוב וכן בתשתיות אחרות אשר יגרמו עקב ביצוע עבודתו. ככל שהחברה תישא בעלויות התיקון היא תהא רשאית לקזזן מן התמורה המפורטת בס"ק 1 לעיל.

32.8. מוצהר בזה כי פרט למקרים בהם נאמר במפורש כי החברה תישא בהוצאה כלשהי, תחול ההוצאה האמורה על הקבלן בין אם הדבר נקבע בחוזה במפורש ובין אם לאו.

32.9. תעריפי הזכייה של הקבלן אותם נקב בהצעתו למכרז, יישארו בתוקפם ללא כל שינוי ו/או עדכון במהלך כל תקופת ההסכם.

32.10. מובהר ומוסכם כי, תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במיסים, ארנונות, תשלומים ומחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם לא ישנו את תעריפי הזכייה הנ"ל.

32.11. למען הסר כל ספק יובהר כי שינויים במדד מחירי תשומה בבנייה ו/או בכל מדד אחר לא יגרמו לעדכון תעריפי הזכייה הנ"ל והם יישארו בתוקפם ללא כל שינוי ו/או עדכון במהלך כל תקופת ההסכם.

33. תנאי תשלום

33.1. תמורת מילוי כל התחייבויותיו על פי חוזה זה יהא הקבלן זכאי לתמורה על פי הקבוע בסעיף 32 לעיל. התמורה תשולם לקבלן במועדים כדלקמן:

33.1.1. הקבלן יגיש למפקח ולתאגיד חשבון קבלני חלקי (לרבות חישוב כמויות מפורט עם דפי ריכוז) עבור העבודות שבוצעו על ידו בחודש הקודם וזאת עד ל-5 לכל חודש.

33.1.2. החשבון הקבלני החלקי ייבדק על ידי המפקח והוא יעביר למהנדס החברה את החשבון שאושר על ידו בצירוף טופס אישור חשבון.

33.1.3. הקבלן יגיש חשבונית מס עבור החשבון הקבלני החלקי שאושר לתשלום על ידי המהנדס עד ה-5 לחודש, וחשבונית המס תשולם לקבלן בתנאי תשלום של שוטף + 60 ממועד אישור החשבון על ידי המפקח.

33.2. מובהר בזאת כי בכל חשבון חלקי יעוכב 15% מהחשבון שאושר לקבלן. סך כל העיכובן יאושר אך ורק בחשבון הסופי, כאמור בסעיף 33.3 להלן.

33.3. בסיום העבודות יגיש הקבלן לידי החברה והמפקח חשבון סופי לתשלום. המפקח יבדוק את החשבון הסופי ויעביר לחברה פירוט בדבר הסכומים המאושרים לתשלום. הקבלן יגיש חשבונית מס עבור החשבון הסופי שאושר לתשלום על ידי המפקח, והחברה תשלם את החשבון הסופי בתנאי תשלום של שוטף + 60 יום ממועד אישור המפקח ובכפוף לכך שהקבלן קיבל מאת החברה תעודת השלמה וחתם על טופס העדר תביעות.

33.4. העבודה תסתיים עם קבלתה על ידי המהנדס ונתינת תעודת השלמה לקבלן על ידי המהנדס או מי מטעמו.

33.5. מס ערך מוסף בגין התמורה עבור העבודה נשוא הסכם זה, ישולם לקבלן וזאת במועד תשלומו של כל תשלום ותשלום על פי הסכם זה וכנגד המצאת חשבונית מס כחוק.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

33.6. כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג, החלים, או אשר יחולו בעתיד על העבודות יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המנהל ינכה מהסכומים שיגיעו לקבלן כל סכומים שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה והעברתם לזכאי יהווה תשלום לקבלן.

33.7. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמהנדס ינכה מכל תשלום שישראל לו על פי חוזה זה מיסים ו/או תשלומי מלוות חובה ו/או היטלים בשיעורים שהחברה תהיה חייבת לנכותם במקור לפי הדין אלא אם ימציא הקבלן למנהל לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור.

33.8. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהחברה תנכה מכל תשלום שישראל לו על פי חוזה זה את כל הקנסות והפיצויים המוסכמים שיחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת החוזה.

34. כוח אדם

העסקת עובדים

34.1. הקבלן מתחייב לספק את כל כוח האדם הדרוש לביצוע כל התחייבויותיו על פי המכרז ו/או החוזה.

34.2. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים ואחראיים בעלי **אזרחות ישראלית**, או עובדים זרים בעלי היתר עבודה חוקי במספר הדרוש לשם ביצוע התחייבויותיו בהתאם ללוח הזמנים. בעבודה שלצורך ביצועה יש צורך ברישום, היתר או רישיון על פי דין, חייב הקבלן להעסיק אך ורק עובדים מקצועיים שהינם בעלי הרישיון, ההיתר או הרישום.

34.3. הקבלן ישלם שכר עבודה לעובדים שיועסקו על ידו בביצוע העבודה, וכן יקיים תנאי עבודה נאותים, בהתאם לקבוע על ידי האיגוד המייצג את המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה באותו ענף ובאותו האיזור.

34.4. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו את כל התנאים הסוציאליים הנובעים ו/או הקושרים להעסקתם, וכן למלא אחר חוק הוראות הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשכ"ט-1968.

34.5. הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות באתר העבודות ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, וכן להבטיח תנאים נאותים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי כל דין.

34.6. הקבלן מתחייב לנהל בכל מהלך העבודות, לשביעות רצון החברה, פנקסי כוח אדם, בהם ירשמו - שמו, מקצועו וסיווגו במקצוע של כל עובד, וכן את ימי עבודתו. הקבלן מתחייב להמציא למזמין, לפי דרישתו, את פנקסי כוח האדם לשם ביקורת, וכן להמציא למזמין, לפי דרישתו, מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם.

34.7. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי הקבלן משמש כקבלן עצמאי ובלתי תלוי, וכי אין בין החברה לבין ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, יחסי עובד מעביד. על אף האמור לעיל, אם בניגוד לכוונתם המפורשת של הצדדים, יקבע כי שררו יחסי עובד ומעביד בין החברה לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אזי מתחייב הקבלן לשפות את החברה בגין כל הוצאה ו/או נזק שיגרמו לו בשל כך.

השגחה מטעם הקבלן

34.8. הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה כוח אדם לניהול מקצועי והנדסי על ביצוע העבודות (להלן: "**כוח אדם ניהולי**"). כוח האדם הניהולי יהיה ברמה מקצועית גבוהה ובעלי ניסיון

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

מוכח בניהולן של עבודות דומות בהיקפן ובמהותן לעבודה נושא חוזה זה. היקף כוח האדם, ניסיונו ומומחיותו יהיו בהתאם לכל דין וחוק.

34.9. הקבלן מתחייב, כי כוח אדם ניהולי ימצא באופן קבוע באתר, וינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה.

34.10. מינוי חברי כוח האדם הניהולי יהא טעון את אישורו, מראש ובכתב, של החברה. החברה יהא רשאי לדרוש את החלפתו של מי מחברי כוח האדם הניהולי, מבלי לנמק את החלטתו. נדרשה החלפת חבר כוח האדם הניהולי, ימלא הקבלן את הדרישה בתוך שבועיים ממועדת נתינתה. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הוראות סעיף משנה זה יחולו גם על חבר כח האדם הניהולי אשר מונה בעקבות דרישת החלפה כאמור.

34.11. כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי החברה למי מכוח האדם הניהולי, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.

34.12. מובהר בזאת, כי לא יהא בעסקתו של כוח האדם הניהולי או של מי מחבריו, כדי לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה ו/או על פי כל דין, כולן או מקצתן, או כדי לגרוע בדרך כלשהי מאחריות הבלעדית של הקבלן לביצוע נכון ומלא של העבודה בהתאם לחוזה זה.

הרחקת עובדים מאתר העבודות

34.13. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם החברה בדבר הרחקתו מאתר העבודות של כל אדם המועסק על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לרבות מכח האדם הניהולי, לרבות קבלן משנה ועובד המועסק על ידי קבלן משנה, אף אם הסכימה החברה בעבר להעסקת מי מהם, אם לדעת החברה התנהג אותו אדם שלא כשורה או שאינו מוכשר למלא תפקידו, או שהוא מבצע ברשלנות את תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור - לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, באתר העבודה או בביצוע העבודה.

35. העדר יחסי עובד-מעביד

35.1. יחסי הצדדים על פי הסכם זה הנם יחסי מזמין-קבלן עצמאי, ושום הוראה מהוראות הסכם זה לא תחשב כיוצרת יחסי עובד מעביד בין החברה לבין הקבלן ואו מי מעובדיו ו/או מי מהמועסקים על ידו. הקבלן לבדו יישא בכל העלויות הכרוכות בהעסקת עובדיו, לרבות שכר עבודה וכל התנאים הסוציאליים הקבועים בדין, והוא מתחייב לקיים את כל חובותיו, מכוח כל דין, כלפי עובדיו ו/או המועסקים על ידו בקשר לעבודה.

35.2. היה וייפסק על ידי ערכאה שיפוטית ו/או על ידי רשות מוסמכת, כי בין החברה לקבלן ו/או לעובדי הקבלן נוצרו יחסי עובד-מעביד אזי מוסכם ומוצהר, כי התמורה שתשולם כוללת את כל התנאים הסוציאליים מכל מין וסוג להם זכאים הקבלן ועובדיו בגין ביצוע העבודה, והקבלן מתחייב לשפות ולפצות את החברה אן תחויב בהליך כלשהו, משפטי או מנהלי, לשלם תשלומים שכאלה לעובד הקבלן ו/או למי מטעמו.

36. זכויות מקרקעין וזכויות אחרות

36.1. מובהר בזאת כי כל הזכויות מכל מין ו/או סוג שהוא באתר, על כל חלקיו, מתקניו וציודיו, תהיינה למזמין בלבד ולפיכך מצהיר בזאת הקבלן, כי ידוע לו שאתר העבודות הועמד לרשותו לצורך ביצוע

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

התחייבויותיו על פי החוזה, וכי אין לו ולא תהיה לו בכל תקופת החוזה כל זכות קניינית ו/או זכות אחרת במקרקעי האתר.

36.2. החברה תהיה רשאית בכל עת, ובפרט במקרה של הפרת החוזה ע"י הקבלן, להורות לקבלן לפנות את מקרקעי האתר ולסלק את ידו מהם, ולקבלן לא תהיה כל תביעה ו/או טענה בקשר לכך.

36.3. כמו כן, הקבלן יפצה את החברה על כל תביעה ו/או דרישה ו/או נזק ו/או הוצאה שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודה, במתקני העבודה, במכונות או בחומרים או בציוד שיספקו על ידי הקבלן.

37. חומרים וציוד במקום העבודה

37.1. בסעיף זה "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו על ידי הקבלן למקום העבודה מטרת ביצוע העבודה והשלמתה, לרבות אביזרים, מוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, וכן מתקנים העתידים להיות חלק מן העבודה.

37.2. חומרים וכן מבנים ארעיים שהוקמו על ידי הקבלן במקום העבודה למטרת ביצוע העבודה והשלמתה, יעברו בשעת הבאתם או הקמתם כאמור, לבעלות החברה.

37.3. חומרים וציוד שהובאו על ידי הקבלן למקום העבודה, למטרת ביצוע העבודה והשלמתה, אין הקבלן רשאי להוציאם ממקום העבודה ללא הסכמת המפקח בכתב. יחזרו הציוד והמבנים הארעיים ועודפי חומרי הבניה לרשותו של הקבלן, והוא יוציאם ממקום העבודה.

37.4. כל אימת שנפסלו ציוד וחומרים על פי הוראות האמורות או הורה המפקח בכתב, שהציוד והחומרים אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, רשאי קבלן להוציאם ממקום העבודה ועם פסילתם או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות עלות החברה. נקבע בהוראה מועד לסילוק הציוד או החומרים, חייב הקבלן להוציאם בהקדם אפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע כאמור. נמנע הקבלן מלעשות כן, רשאית החברה, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב של 7 ימים, למכרם, ולאחר שתנכה ממחירם את כל ההוצאות הכרוכות במכירתם, תזכה החברה את חשבון הקבלן בכל העודף שיוותר.

37.5. הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע החוזה, אולם בכל מקרה מן המקרים רשאית החברה להשתמש בזכויות המוקנות לה על פי אותו סעיף, וזכות השימוש של הקבלן לפי סעיף קטן זה כפופה לזכויות החברה.

37.6. אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, והמפקח רשאי לפסלם בכל זמן שהוא.

38. בדיקת חלקי עבודה שנועדו להיות מכוסים

38.1. הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו ו/או הסתרתו של חלק כלשהוא מהעבודה שנועד להיות מכוסה ו/או מוסתר, ולא לכסותו, אלא לאחר קבלת הסכמתו של המפקח. הפר הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן זה, יחשוף הקבלן, על חשבונו הוא, ועל פי הוראות המפקח, את החלק שהוסתר ו/או כוסה, ולאחר מכן, ועל פי הוראות המפקח, יחזירו הקבלן לתיקונו. לא מילא הקבלן את הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה, רשאי המנהל לפעול לחשיפתו של החלק האמור, ו/או להחזירו לתיקונו, ולחייב את הקבלן בגין כל ההוצאות הכרוכות בכך.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

38.2. הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה ו/או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה, והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהעבודה, לפני כיסויה ו/או הסתרתה.

38.3. הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מהעבודה לפי הוראת המפקח לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו ולאחר מכן יחזירו לתיקונו לשביעת רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה, רשאי המנהל לחשוף, לקדוח קידוחים ולעשות חורים, בכל חלק מהעבודה ולאחר מכן להחזירו לתיקונו, ולחייב את הקבלן בגין ההוצאות הכרוכות בכך.

38.4. ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף קטן 1 תחולנה על הקבלן, פרט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי סעיף קטן 1 והבדיקות הוכיחו שהמלאכה בוצעה כהלכה, לשביעות רצונו של המפקח.

38.5. הוצאות שחלות לפי סעיף זה על הקבלן, ושהחברה נאלצה להוציאן, רשאית החברה לנכותן מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

39. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

39.1. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה:

א. על סילוק כל חומרים שהם ממקום העבודה, בתוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם.

ב. על הבאת חומרים כשרים ומתאימים לתפקידם במקום החומרים האמורים.

ג. על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של חלק כלשהוא מהעבודה, שהוקם על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים, או במלאכה בלתי מתאימה, או בניגוד לתנאי החוזה.

39.2. כוחו של המפקח לפי סעיף קטן (1) יפה לכל דבר, על אף בדיקה שנערכה על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.

39.3. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן (1), תהא החברה רשאית לבצעה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה והחברה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת.

40. אחריות

40.1. כללי

40.1.1. הקבלן יהא אחראי עפ"י דין לכל נזק שהוא, בין לנזק גוף בין לנזק רכוש, בין לנזק ממון ולכל נזק אחר שייגרם ל"מזמין" ו/או לכל צד שלישי ו/או לכל עובד, כתוצאה ממעשה או מחדל מצד "הקבלן", הנובע, בין במישרין ובין בעקיפין, מביצוע עבודתו עפ"י חוזה זה, בין במהלך תקופת החוזה ובין לאחר מכן, בין אם נגרם על ידו בין אם נגרם על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל הנתון למרותו.

40.2. אחריות לעבודה

40.2.1. מיום מתן צו התחלת עבודה ועד למתן תעודת השלמה לעבודות, ולמשך כל תקופת הבדק, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתר העבודה והעבודה, לרבות המבנים הארעיים שהוקמו עליו ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודה מסיבה כלשהי לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, כתוצאה משיטפוונות, רוחות, סערות, שלגים וכיו"ב יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו, ובמהירות המרבית, ולהביא לידי כך שעם השלמתה תהיה העבודה במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון החברה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה. הוראות הסעיף תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם בתקופת הבדק.

40.2.2. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי החברה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אובדן ו/או קלקול שיגרמו לחומרים ו/או לציוד ו/או לעבודות, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש, והוא פוטר את החברה ו/או את עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

40.2.3. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל אובדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודות הוא פוטר את החברה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק לגוף או לרכוש, כאמור.

40.2.4. בכל מקרה שהקבלן יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית החברה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה החברה ו/או עבור נזקים שהחברה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי החברה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.

40.3. אחריות לגוף או לרכוש

40.3.1. הקבלן יהיה אחראי בלעדי לכל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין וסוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש אשר יגרמו לכל אדם ו/או אגוד, לרבות החברה ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים האחרים ו/או לכל מבנה המצוי באתר העבודה ו/או כל מבנה המצוי מחוץ לאתר העבודה ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודה על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה לרבות מחדל של הקבלן ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, בין בתקופת ביצוע העבודה ובין בתקופת הבדק. הקבלן ישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור לחברה ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות ולרבות בתקופת הבדק.

40.3.2. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן ו/או מי מטעמו בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

40.3.3. הקבלן ישפה את החברה על כל סכום שתחויב לשלם, או שתשלם, בגין נזק או אובדן להם אחראי הקבלן על פי סעיף קטן 1 ו/או על פי כל דין לרבות בגין ההוצאות המשפטיות השונות. כאמור, החברה תהיה רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן ו/או מי מטעמו בגין נזק או אובדן, כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה, בכפוף לכך שתימסר לקבלן הודעה על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה.

40.3.4. הקבלן ישפה ו/או יפצה את החברה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה לאחר תום תקופת החוזה.

40.4. אחריות מקצועית

40.4.1. הקבלן יפצה את החברה בגין כל נזק שיגרם למזמין כתוצאה משגיאה מקצועית ו/או רשלנות ו/או הזנחה חובתו המקצועית הוא או מי מטעמו ו/או משימוש בחומרים או באביזרים לקויים או מטיב לקוי.

40.4.2. אחריותו של הקבלן כאמור לעיל, תחול גם לגבי מקרה של רשלנות מקצועית שתתגלה לאחר סיום תקופת החוזה ותחול על כל פעולה שבוצעה או הייתה אמור להתבצע על ידי הקבלן או על ידי קבלני המשנה מטעמו, או על ידי מי מעובדיו ו/או שליחיו.

40.5. אחריות לנזק סביבתי

40.5.1. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודות ובכל תקופת החוזה לא תהיה פגיעה שלא לצורך באיכות הסביבה ו/או בנוחות הציבור, ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש, המעבר וההחזקה של כל אדם בכביש, דרך, שביל או הרכוש ציבורי כלשהו, והוא ינקוט בכל אמצעים הדרושים, כדי להבטיח את האמור לעיל.

40.5.2. כן יהיה הקבלן אחראי לכל נזק ו/או פגיעה ו/או קלקול שיגרם לכל כביש, דרך, שביל, מדרכה, וכן לרשת המים, הביוב, התיעול, החשמל, הטלפון ו/או לכל תשתית קרקעית או עילית אחרת (להלן: "תשתיות"), תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הפגיעה נגרמו באקראי ובין בשל מעשה או מחדל מצידו של הקבלן. הקבלן מתחייב לתקן את הנזק ו/או הפגיעה בתשתית כאמור, באחריותו ועל חשבוננו, ובאופן היעיל ביותר ולקבל את אישור הרשות המוסמכת על התשתית שניזוקה. אם לשם ביצוע העבודות יהיה צורך להעביר תשתית כלשהי אל מחוץ לאתר המכון, מתחייב הקבלן להעביר את התשתית בפיקוח נציג הרשות המוסמכת הרלוונטית, כגון: חברת חשמל, בזק, חברת מקורות, מע"צ וכיו"ב, ולנקוט בכל אמצעי ההגנה הדרושים, בהתאם להוראות הרשויות המוסמכות הרלוונטיות.

40.6. אחריות לעובדים ולשלוחים

40.6.1. הקבלן יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו והוא מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן כתוצאה מתאונה או נזק כלשהם תוך כדי ביצוע העבודות לרבות במהלך ביצוע התיקונים בתקופת הבדק, ובתקופת ההפעלה והתחזוקה והוא פוטר בזאת את החברה מאחריות כלפי עובדים המועסקים על ידו, לרבות נזק שנגרם

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

לאדם המספק שירותים, חומרים או מוצרים, קבלני משנה ועובדיהם, ספקים ועובדים עצמאיים הן של הקבלן והן של קבלני המשנה. החברה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או תאונה, כאמור, עד אשר ייושבו תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה.

40.6.2. הקבלן ישפה את החברה בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי - קיום התחייבותו שבסעיף קטן 1. נדרשה החברה לשלם סכום כלשהו עקב מעשה או מחדל של הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת ביצוע העבודות, ישפה אותה הקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אבדן, כאמור, עד אשר תיושבנה תביעות אלו באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון החברה. בכפוף לכך שתימסר לקבלן הודעה על תביעה ו/או על דרישה כאמור לעיל ותינתן לו אפשרות להתגונן מפניה.

41. ביטוח

41.1. מבלי לגרוע מאחריות החברה ו/או הספק ו/או הקבלן ו/או נותן השרות ומי מטעמם (להלן: "הקבלן") על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו בקשר להסכם (להלן: השרותים/"הפרויקט"/"פעילות"/"נשוא הביטוח") ומתחילת פעילות כלשהי בקשר להסכם ביטוחים שלא יפחתו מהמפורטים בנספח אישור עריכת הביטוח (להלן: "ביטוחי הקבלן" ו/או "האישור") המצורף להסכם זה - נספח 1 א, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו, הכל כאמור אצל מבטח מורשה כדין ובעל מוניטין.

41.2. האישור יופק טרם חתימה על הסכם ו/או זכייה במכרז - לפי המוקדם מביניהם - ויישמר תוקפו למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות הקבלן קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך חמש שנים נוספות מתום הפעילות בקשר עם אחריות מקצועית ולמשך שבע שנים נוספות מתום הפעילות בקשר עם חבות המוצר).

41.3. לעניין נשוא הביטוח יכללו כל ביטוחי הקבלן את הזיקה של המזמין, גופיו, יועציו ומי מטעמו (להלן: "המזמין"/"מבקש האישור"), לרבות אך לא מוגבל לכיסויים, הרחבות ותנאים מיוחדים כדלהלן: רישום המזמין כמבוטח נוסף, ויתור מבטחי הקבלן לטובת המזמין על זכות השיבוב/התחלוף והתביעה (ללא הדדיות) למעט לטובת מי שגרם לנזק בזדון, החלת אחריות צולבת בביטוחי האחריות וכן ביטול סייג רשלנות רבתי, לרבות כדלהלן:

41.3.1. ביטוח הפרויקט "עבודות קבלניות"/"הקמה" לרבות כל רכוש ולרבות: בעת הובלה, פריקה וטעינה, ומפני "כל הסיכונים". המזמין הינו המוטב.

41.3.2. ביטוחי חבויות, שלגביהם בתחילת תקופת הביטוח לא יפחתו מסכומי גבולות אחריות למקרה ובמצטבר לתקופת הביטוח, בשווי השקלי לפי שער חליפין יציג ליום תשלום תגמולי הביטוח, או סכום דומה ב ש, כנקובים להלן:

א לביטוח אחריות חוקית כלפי הצבור (צד ג' גוף ורכוש) על פי דין: גבול האחריות כנקוב באישור. רכוש המזמין ייחשב צד ג' אלא במידה ששופה בביטוח הרכוש. הביטוח מורחב לכסות את המזמין כמבוטח נוסף בגין אחריות למעשי ו/או מחדלי הקבלן ומי מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך עבור כל אחד מיחיד המבוטח בנפרד.

ב לביטוח חבות מעבידים: לחבותו החוקית של המעסיק בגין מות, פגיעה גופנית או מחלה לכל אדם המועסק על-ידי המבוטחים ו/או קבלני משנה ועובדיהם במידה

שנכללו בגבול אחריות כנקוב באישור. הביטוח ישפה את המזמין היה שנטען לעניין מקרה ביטוח כלשהו כי המזמין נושא בחובת מעביד כלשהי.

ג לביטוחי חבות המוצר ומקצועית (במשולב ו/או במפוצל stand alone): גבול האחריות כנקוב באישור הביטוח. הביטוח ישפה את המבוטח בגין כל סכום שיחויב לשלמו על פי דין עקב דרישה או תובענה נגדו. הביטוח יורחב על מנת לכלול בין היתר: כיסוי במשך תקופת גילוי שלא תפחת משנים-עשר חדשים לאחר מועד ביטול או תום תקופת הביטוח. התאריך הרטרואקטיבי לכיסוי יחול ממועד תחילת ההתקשרות המקורית עם המזמין או כל היערכות מוקדמת בקשר עם נושא הביטוח – לפי המוקדם מביניהם. המזמין הינו מבוטח שני נוסף.

41.4. מוצהר ומוסכם בזה כי לענין נושא הביטוח בלבד, בכל הביטוחים שייערכו לטובת המזמין ייכללו ו/או יחולו התנאים והסעיפים כדלהלן:

41.4.1. ויתור ללא הדדיות על זכות השיבוב ו/או התביעה (למעט נגד מזיק בזדון) נגד המזמין ומי מטעמו, לרבות אך לא מוגבל למבטחיהם.

41.4.2. למען הבהר, הויתור חל בין היתר גם לטובת:

41.4.2.1. קבלן ו/או ספק שרות לרבות לתפעול, תחזוקה והבאים מטעמם.

41.4.2.2. בעלי המניות של המבוטח, וכן בעלי המניות שלהם ו/או גופים המנויים על קבוצת החברות של אותם בעלי מניות של המבוטחים וכן את כל הבאים מטעמם.

41.4.2.3. בעלי קרקע ו/או המתקן, בעלי הזכויות בקרקע ו/או המתקן וכן הבאים מטעמם.

41.4.2.4. המלווים, הנאמן, והנציגים) בהתאם להגדרתם בהסכמי מימון ככל שיחתמו בקשר עם מתקנים המבוטחים בפוליסות, וכן דירקטורים ו/או נושאי משרה,

41.4.2.5. עובדים ו/או נציגים של הנ"ל.

41.4.3. יבוטלו סייגים והגבלות לעניין נושא הביטוח בפוליסות החבויות לפי הענין, בין היתר בדבר: רשלנות רבתי; תביעות המל"ל; חמרים רעילים או מזיקים (אלא אם ייעודם אינו למטרות שלום); מנופים, מכשירי הרמה; עבודה בחום ובגובה; עובדים שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליהם; טעינה, פריקה והעברה; נזקי גוף הנובעים מרכב (ככל שבשמוש לנשוא הביטוח), שאין חובה לבטח; עובדים זרים, שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליהם; מתנדבים; קבלנים, קבלני-משנה ועובדיהם.

41.4.4. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתמסר למזמין הודעה 60 יום מראש במכתב רשום.

41.4.5. זכויות המזמין לא תפגענה מחמת: א) איחור במסירת הודעה על מקרה ביטוח, אלא אם המקרה היה ידוע להנהלת הקבלן והוכח כי נגרם למבטחיו נזק מחמת האיחור האמור. ב) העדר אישור ו/או פגם בהיתר ו/או ברשיון העסק ו/או הפרת תנאי ביטוח על-ידי המזמין או מי מטעמו, כעילה בלעדית. ג) אחריותו של מבוטח אחר לתנאי הפוליסה לרבות לדמי

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

- הביטוח, הוצאות תביעה, תנאי מיגון ובטיחות; ד) השתתפויות עצמיות (במידה שיחולו). להבהרה, אלה לא יחולו על המזמין.
- 41.4.6. כל סעיף בפוליסות (במידה שקיים), המפקיע או מקטין או מגביל באופן כלשהו את אחריות המזמין כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי המזמין ו/או מבטחיו. למען הבהרה, לגביהם הביטוחים על פי הפוליסות הנ"ל הם בחזקת "ביטוח ראשוני" המזכה במלוא הזכויות לפי תנאי הפוליסות, ללא זכות השתתפות או תביעה ממבטחי המזמין לשאת בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א – 1981 והקבלן ומבטחיו מוותרים על כל טענה של שיתוף או ביטוח כפל.
- 41.4.7. היקף וטיב הביטוחים דלעיל לא יהיו מצומצמים מתמליל "ביט", לפי הענין, הניתן לביטוחי מפעלים ופרויקטים על ידי המבטחים בישראל, ובאים להוסיף על האמור בביטוחי הקבלן ובשום אופן לא לגרוע מהם. במקרה של סתירה או אי-התאמה בין האמור באישור זה לבין הפוליסות יחייב הנוסח המטיב עם המזמין ובכפוף לתנאים ולהסתייגויות של הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ האמור באישור זה. מוסכם כי אישור הביטוח ימלא את תנאי החוזה בין הקבלן לבין המזמין לאחר חתימת מבטחי הקבלן לאישורו ולבקרת יועץ הביטוח של המזמין לתקינותו וקבילותו.
- 41.5. המצאת האישור: ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, לפחות ארבעה עשר ימי עבודה מראש, על הקבלן להמציא לידי המזמין ולאישורו, את האישור, תקין וחתום בידי מבטחיו:
- 41.5.1. לפני תחילת הפעילות נשוא הסכם זה וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה.
- 41.5.2. לקראת תום תקופת ביטוח, אישור מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף או הפעילות נמשכת בפועל – המאוחר מביניהם.
- 41.6. הודיע מבטח הקבלן כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה כאמור.
- 41.7. סכומי הביטוח וגבולות האחריות הנדרשים באישור הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן, שאין בה אישור או הסכמה לנאותות ביטוחי הקבלן ואין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן הן מהתאמת ביטוחיו לחשיפות נשוא הביטוח המשתנות והן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין. לקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המזמין בקשר לטיב ותנאי ביטוחים.
- 41.8. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את האישור שיומצא כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נשוא האישור להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
- 41.9. זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על המזמין או על מי מטעמו כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נשוא האישור, טיבם, היקפם, ותוקפם, או העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את האישור ובין אם לאו.

41.10. הקבלן פוטר את המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש כלשהו המובא לחצרי המזמין ו/או לאתר הפעילות או המשמש את הקבלן, ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

41.11. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים: ביטוח חובה כנדרש על-פי דין בגין פגיעה גופנית עקב שימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 1,000,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח נזק עצמי לכלי הרכב; ביטוח לצידוד המשמש לעבודות ואינו מהווה חלק מהן כנגד סיכוני "אש מורחב", וביטוח "כל הסיכונים" לצידוד מכני הנדסי ("צ.מ.ה."). על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט צד ג') המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך פטור למזמין כמפורט בהסכם זה יחול כאילו נערך הביטוח בגינו במלואו.

41.12. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו הפעילות נשוא הסכם זה או חלקם יינתנו על ידי קבלני משנה, על הקבלן לוודא כי בידי קבלני המשנה ביטוח נאות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות. לחלופין, לקבלן נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח במסגרת הביטוחים הנערכים על ידי הקבלן כמפורט באישור.

41.13. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לפעילות לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה, ועל הקבלן תחול האחריות לשפות את המזמין בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

42. ערבות ביצוע וערבות בדק

42.1. להבטחת קיום כל התחייבויותיו נשוא הסכם זה, ימציא הקבלן לחברה במעמד חתימתו על הסכם זה, ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בגובה 10% מהצעתו בתוספת מע"מ (להלן: "ערבות הביצוע") עפ"י הנוסח המצורף להסכם זה כנספח 2. ערבות הביצוע תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם ועד 90 יום לאחר סיומה או עד גמר כל העבודות המתבצעות מכוח הסכם זה, עפ"י המאוחר מביניהם.

42.2. בתום התקופה האמורה בס"ק 1' לעיל, ובהתקיים התנאים הנקובים בסעיף קטן 5 להלן, תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט הערבות כמפורט בס"ק 4 להלן, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכוח כל דין או הסכם.

42.3. סכום ערבות הביצוע יהיה צמוד למדד מחירי תשומה בבנייה למגורים על פי מדד הבסיס, כקבוע בנספח 2.

42.4. הערבות תהא ניתנת למימוש תוך 7 ימים מדרישתה ע"י החברה, ללא הגבלות ו/או התניות כלשהן. המנהל יחליט, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, אם יש מקום לממש הערבות, כולה או מקצתה.

42.5. ערבות הביצוע תוחזר לקבלן, כאשר יומצאו המסמכים הבאים לידי החברה:

א. החשבון הסופי וחשבונית המס בסכום החשבון הסופי המאושר לתשלום;

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

- ב. העתק מתעודת השלמה ;
- ג. ערבות בנקאית חדשה, להבטחת התחייבויות הקבלן בתקופת הבדק, אשר תוקפה יהיה ל- 12 חודשים מיום מתן תעודת ההשלמה, ושיעורה 5% מן החשבון הסופי המצטבר המאושר ע"י החברה כולל מע"מ (להלן: "ערבות בדק"). תנאי ערבות הבדק יהיו על פי נוסח כתב הערבות המצורף כנספח 2 א' להסכם זה.
- 42.6. הוארכה תקופת הסכם זה :

- א. רשאית תהא החברה לעדכן את גובה ערבות הביצוע, לפי שיקול דעתה, ולדרוש מן הקבלן למסור לידיה את הערבות המעודכנת.
- ב. הקבלן ימציא לחברה את הערבות המעודכנת עד 7 ימים לפני תום תוקפה של ערבות הביצוע כאמור בס"ק א' לעיל.
- ג. כנגד מסירתה של הערבות המעודכנת תחזיר החברה לקבלן את ערבות הביצוע הקודמת אשר מצויה בידיה. לא נמסרה הערבות המעודכנת ע"י הקבלן, רשאית תהא החברה לחלט את ערבות הביצוע הקודמת שבידיה, וזאת מבלי לגרוע מסמכותה הכללית לחילוט ערבות כאמור לעיל, ומבלי לגרוע מכל סעד או תרופה הקיימים לחברה מכח כל דין או הסכם.

43. ביטול ההסכם ותוצאותיו

- 43.1. מוסכם בין הצדדים כי החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם מיידית במקרים הבאים :
- א. מונה לקבלן כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או - במידה והינו תאגיד - ניתן לגביו צו פירוק או מונה לו נמאן או הוחלו לגביו הליכי הבראה.
- ב. נגד הקבלן או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עימה קלון.
- ג. הקבלן או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.
- ד. הוכח לחברה כי הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית, או מכל סיבה אחרת.
- ה. הקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית ולא תיקן אותה בתוך 48 שעות ממועד קבלת הודעת החברה על כך בכתב. הפרה יסודית משמעה הפרת אחד או יותר מן הסעיפים הבאים : 3, 6, 13, 14, 15, 16, 19, 24-26, 29-30, 34-35, 40-43.
- ו. הקבלן הינו שותפות ואחד מן השותפים נפטר או הוכרז פושט רגל או מונה לו כונס נכסים או הוכרז פסול דין וזאת אף אם השותפות לא פורקה.
- ז. הקבלן פעל שלא בהתאם להוראות המפרט המיוחד שהוא המחייב מבחינה מקצועית.
- מובהר בזאת, כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו על ידי הקבלן.
- 43.2. בכל מקרה של ביטול ההסכם כאמור לעיל ו/או מכוח כל דין או הסכם, תחולנה ההוראות הבאות :

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

- א. זכויותיה של החברה, חובותיו של הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, כל אלה יישארו בתוקפם המלא, כאילו לא בוטל ההסכם.
- ב. החברה תוכל לחלט את ערבות הביצוע של הקבלן ו/או לדרוש את תשלומי הביטוחים למטרת השלמת האמור בהסכם זה.
- ג. החברה תהא רשאית לעכב בידיה כל מיטלטלין השייכים לקבלן והמצויים ברשותו וזאת עד מילוי מלוא מחויבויותיו מכוח ההסכם.
- האמור בסעיף זה אינו בא על מנת לגרוע מסעדים נוספים או חלופיים המגיעים לחברה עפ"י כל דין או הסכם.
- 43.3. הודיעה החברה לקבלן על ביטול ההסכם מחמת הפרתו ע"י הקבלן ולרבות עפ"י האמור לעיל, יהא הקבלן זכאי לקבל אך ורק תשלומים בגין העבודות אשר בוצעו על ידו בפועל עד להודעת החברה כאמור, וזאת בניכוי כל ההוצאות והנזקים שנגרמו ו/או יגרמו לחברה עקב הפרת ההסכם ע"י הקבלן, לרבות פיצויים מוסכמים.
- 43.4. קבע בית משפט מוסמך כי משתתף אחר ולא הקבלן הוא הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה המאוחר"), יבוטל הסכם זה, והקבלן מתחייב לפנות את שטח העבודה לטובת הזוכה המאוחר. במקרה כזה לא יהא זכאי הקבלן לכל פיצוי או תשלום מאת החברה, פרט לשכר עבודתו בתקופה בה עבד ובהתאם לעבודתו בפועל כפי שאושרה ע"י המנהל.
- 43.5. למען הסר ספק מובהר כי לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה, בגין ההליך שבוצע.

44. זכויות פטנטים

הקבלן יפצה את החברה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, היטל וכיוצ"ב שינבעו מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש במכונות או בחומרים או בפריטים שיסופקו ע"י הקבלן לצורך ביצוע העבודה.

45. אמצעי ההגנה להעברת משאות

- 45.1. אם לביצוע העבודות יהא צורך להעביר חפץ כלשהו במקום שהעברה עלולה לגרום נזק למבנים כלשהם, לכביש, גשר, חוטי חשמל, חוטי טלפון, צינור, כבל וכיו"ב באם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים - יודיע הקבלן בכתב למפקח לפני ההעברה על פרטי החפץ שיש להעבירו ועל תכניתו להבטחת אמצעי ההגנה המתאימים.
- 45.2. הקבלן ינקוט בכל אמצעי ההגנה המתאימים על חשבונו הוא, על מנת למנוע נזקים כאמור בסעיף קטן 1 דלעיל.

46. שימוש או אי שימוש בזכויות

- 46.1. הימנעות החברה מלעשות שימוש בזכות כלשהי המוקנית לו על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל - אין בה ולא תתפרש בשום אופן כוויתור על אותה הזכות באותו מקרה או בכלל.
- 46.2. הסכמה מצד החברה לסטייה בתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

46.3. כל ויתור או ארכה לתנאי החוזה או להוראות שניתנו על פיו ע"י החברה או מטעמו, לא יפגעו בזכויות החברה, ולא ישמשו כצידוק או הגנה בקשר עם הפרה או אי קיום מצד הקבלן של התחייבויותיו על פי החוזה.

47. קיצוץ

החברה רשאית לקצוץ כנגד כל סכום המגיע לקבלן על פי החוזה, כל חוב, בין שקצוב ובין שאינו קצוב, המגיע לו מהקבלן על פי החוזה ו/או על פי כל דין. מובהר בזאת, כי הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותו של החברה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת.

48. סמכות השיפוט

48.1. מוסכם על הצדדים כי על הסכם זה יחול הדין הישראלי, וכי לבתי המשפט בתל אביב בלבד, תהיה סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה ו/או מחלוקת שתתגלע בין הצדדים בקשר לחוזה זה.
48.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל מחלוקת ו/או תביעה שתועבר לבית המשפט המוסמך לא תהווה עילה לשינוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה.

49. עיסוק בהרשאה וניהול ספרים

49.1. הקבלן מצהיר בזאת כי ברשותו תעודת "עוסק מורשה" לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו - 1975.
49.2. הקבלן ינהל ספרים כדין ויפעל במסגרת עבודתו נשוא הסכם זה כנדרש על פי כל דין כלפי שלטונות המס ובכלל, וכי ימשיך ויעשה זאת במהלך כל תקופת חלותו של הסכם זה.
49.3. הקבלן ינהל תיק ניכויים כדין לכל עובדיו, יפריש עבורם את כל ההפרשות הנדרשות על פי הדין וימשיך ויעשה כן בכל תקופת חלותו של ההסכם.
49.4. במעמד חתימתו של ההסכם ו/או סמוך לכל שנת כספים חדשה, ימציא הקבלן לחברה אישור על גובה ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה האזורי. מוסכם בזאת כי במידה ולא יומצא לחברה אישור כאמור במועד, לא יהא זכאי הקבלן לכל החזר מהחברה בגין סכומי ניכוי שנוכו מהתמורה בהעדר אישור כאמור, וזאת על אף שהמציא אישור לאחר מכן.

50. פרשנות

50.1. במקרה של סתירה, בין הוראה מהוראות הסכם זה לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים המהווים את ההסכם יכריע המנהל בשאלה איזו הוראה מבין ההוראות תהא עדיפה על רעותה, (אשר על כן יש לנהוג על פיה). הכרעת המנהל תהא סופית ובלתי ניתנת לערעור.
50.2. גילה הקבלן סתירה בין הוראות ההסכם או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך ממסמכי ההסכם או מסמך אחר הנוגע לו יפנה מיד למנהל לשם קבלת הנחיות כיצד לנהוג.
50.3. הנחיות המנהל יינתנו לקבלן בכתב תוך שבעה ימים מיום קבלת הפניה. מובהר בזאת כי ההכרעה בעניינים המפורטים לעיל תהא נתונה באופן מוחלט ובלעדי בידי המנהל וכי הקבלן יהא מחויב לנהוג על פי הנחיותיו והוראותיו של זה.

51. ויתור

51.1. ויתר אחד הצדדים על זכות מזכויותיו או על ביצוע חובה שחייב היה הצד השני לבצע מכוח דין או הסכם לא ייחשב הדבר לויתור גורף במקרה עתידי דומה ולא יהא בויתור כאמור משום תקדים לכל מקרה עתידי כאמור.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

51.2. כל ויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בתוקף אלא אם נעשו מראש ובכתב ונחתמו על ידי הצדדים לחוזה זה.

52. כתובות והודעות

52.1. כתובות הצדדים הינן כמפורט בכותרת להסכם.

52.2. כל מסמך או הודעה לעניין הסכם זה ישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים, וכל מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, יראו אותו כאילו נתקבל ע"י הנמען עם תום 72 שעות מתאריך המשלוח.

53. שינוי החוזה

אין לשנות איזו מהוראות חוזה זה, אלא במסמך בכתב ובחתימת שני הצדדים.

54. הודעות

כל הודעה שתשלח על פי הסכם זה בדואר רשום לפי כתובות הצדדים המופיעות בכותרת להסכם זה, תחשב שהגיעה לתעודתה תוך 72 שעות ממועד משלוחה.

ולראייה באו הצדדים על החתום

הקבלן

החברה

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשחות

נספח "1 א"

אישור על קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם: עין אפק תאגיד מים וביוב בע"מ ו/או חברת אפק השומרון תשתיות מים וביוב בע"מ ומי מטעמן ו/או עיריית ראש העין וגופים שלובים	שם: ו/או קבלני משנה	עבודות פיתוח ותשתית	מזמין העבודה ו/או רשות מקומית
ת.ז.ח/פ.:	ת.ז.ח/פ.:		
מען:	מען:		

כיסויים		פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
מטבע	סכום							
₪		כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:					עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪	308 ויתור שיבוב לטובת גורם אחר (ו/או תאגידים ו/או גופים עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או הישגים ו/או ועדי היישובים ו/או האגודות ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם ויועציהם ו/או חבריהם*)
	24 חודשים	תקופת תחזוקה					עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 500,000 ₪	309 ויתור שיבוב למבקש האישור
		רכוש עליו עובדים					עד 10% מהנזק, מינימום 200,000 ₪	313 נזקי טבע
		הוצאות תכנון ופיקוח					עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪	314 גניבה, פריצה שוד
		רכוש עליו עובדים					עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪	316 רעש
		שכ"ט מתכננים אדריכלים ומומחים אחרים					עד 5% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪	317 מבוטח נוסף - אחר (ו/או גופים כנ"ל*)
		רכוש בהעברה					עד 5% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪	318 מבוטח נוסף מבקש האישור מוטב מבקש האישור
		מתקנים כלי עבודה וציוד קל (שאינם כלולים בשווי הפרויקט)					עד 5% מסכום הביטוח (מקסימום לפריט בודד: 30,000 ₪)	328 ראשוניות
		מבני עזר זמניים					עד 10% מסכום הביטוח	334 תקופת תחזוקה 24 ח' / רעידה והחלשת משען
		רכוש מחוץ לחצרים					עד 10% מסכום הביטוח	341 נזק עקיף מתת-קרקעי
		נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה					עד 10% מסכום הביטוח	344 עבודות בובה
		נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי חומרים לקויים או עבודה לקויה					מלוא סכום הביטוח	345 פרעות שביתות
		פניוי הריסות					עד 10% מסכום הביטוח, מינימום 200,000 ₪	
		שינויים ותוספות שיידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בעקבות מקרה ביטוח ובתנאי שלא נדרשו טרם קרות מקרה הביטוח					עד 10% מגובה הנזק	
		הוצאות מיוחדות בגין שעות נוספות, עבודת לילה וחגים והובלות מיוחדות					עד 10% מסכום הביטוח	
		צד ג' הרחבות בהתאם לפרקי הפוליסה:					8,000,000 ₪	302 אחריות צולבת)
		נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאינו חובה לבטחו בביטוח חובה					מלוא גבול האחריות	304 הרחב שיפוי
		נזק ישיר מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים					מלוא גבול האחריות	305 נשק
		רעד והחלשת משען					1,000,000 ₪	307 קבלנים/משנה
		נזק תוצאתי מפגיעה במתקנים, צינורות וכבלים תת קרקעיים					1,000,000 ₪	308 ויתור שיבוב לטובת גורם אחר (כנ"ל*)
								309 ויתור שיבוב למבקש האישור
								312 צמ"ח 315 תביעות המל"ל
								317 מבוטח נוסף אחר (כנ"ל*)
								318 מבוטח נוסף מבקש האישור
								322 המבקש צד 328 "ראשוניות"
								329 רכוש יחשב צד ג
								340 רעידה והחלשת משען
								341 נזק עקיף מתת-קרקעי

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

כיסויים							
348 רכוש עליו פעלו 349 רכוש בשליטה							
307 קבלנים וקבלני משנה 308 ויתור שיבוב לטובת גורם אחר (כני"ל*) 309 ויתור שיבוב למבקש האישור 315 תביעות המלי"ל 319 מבוטח נוסף 328 ראשוניות 342 נשק 350 הרחבה לקבלנים/משנה	נה	6,000,000 לעובד 20,000,000 למקרה ולתקופה					אחריות מעבידים
302 אח' צולבת 303 דיבה 304 הרחב שיפוי 305 נשק 307 קבלנים/משנה 308 ויתור שיבוב לגורם אחר (כני"ל*) 309 ויתור שיבוב 318 המבקש מבוטח, 322 המבקש צד ג 325 מרמה 326 פרטיות 327 עיכוב 328 "ראשוניות" 329 רכוש יחשב צד ג 332 גילוי 12 ח'		8,000,000					חבות מוצר (אפשר) משולבת אחריות מקצועית

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

009 (בנייה) / עבודות קבלניות גדולות, 027 הריסות / פינויים, 038 יועצים/מתכננים, 040 מהנדס/אדריכל, 062 חשמל/אינסטלציה/איטום, 067 צמה, 068 צנרת והנחת קווי מים וביוב, 069 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות), 074 שיפוצים, 086 פיקוח תכנון ובקרה, נשוא הביטוח כולל עבודות כמפורט בחוזה/מכרז שדרוג ו/או הקמה של תחנת שאיבת ביוב

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נספח "1 ב"

הצהרה על מתן פטור מאחריות

תאריך: _____

לכבוד
עין אפק בע"מ (להלן: "החברה")
מרח' העבודה 11/1
ראש העין

הנדון: הצהרה על מתן פטור מאחריות

על פי חוזה מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה (ד') לביוב (להלן: "העבודות" ו/או "החוזה") עבור החברה.

הננו מצהירים בזאת כי הננו משתמשים בעבודותינו שבנדון בציד מכני ו/או הנדסי ו/או חשמלי בבעלותנו ו/או באחריותנו ו/או בשימושנו לרבות וללא הגבלה כל ציד ו/או מתקנים ו/או רכוש אחר המשמשים אותנו בביצוע העבודות שבנדון (להלן: "הציוד").

א. על אף האמור בהצהרה זאת, הננו מתחייבים בזאת כדלקמן:

1. הננו פוטרים את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל חבות בגין אובדן או נזק לציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר העבודה על ידנו ו/או מי מטעמנו ו/או עבורנו לשם פעילותנו בקשר עם העבודות, כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
2. הננו פוטרים את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל אחריות לגבי נזקי פריצה ו/או גניבה של הציוד האמור לעיל ומוותרים על זכותנו לשיבוב (תחלוף) כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה במקרה שכזה כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון ולמעט כנגד חברות שמירה.
3. הננו פוטרים את החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה מכל חבות בגין נזק לגוף ולרכוש שלנו ו/או מי מטעמנו ו/או קבלני משנה ו/או צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד האמור לעיל אשר מובא לאתר על ידנו ו/או מי מטעמנו או עבורנו לשם פעילותנו באתר העבודות כל זאת למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
4. היה ותעלה טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מצדנו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידנו, בניגוד לאמור לעיל, לרבות צד שלישי כלשהו, הננו מתחייבים לשפות את החברה ו/או מי מטעמה לרבות מנהליה ו/או עובדיה ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעמה בכל תשלום ו/או הוצאה שמי מהם יישא בה לרבות הוצאות משפטיות.
5. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי נערוך ונחזיק את הפוליסות לביטוח ציוד מכאני הנדסי ו/או ציוד חפירה ו/או רכב המשמש אותנו בביצוע העבודות, כאמור בסעיף הביטוח לחוזה, במשך כל תקופת ביצוע העבודות על פי החוזה שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע העבודות שבנדון.
6. הרינו מצהירים בזה כי נערוך ונחזיק פוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, כאמור באישור עריכת ביטוחי הקבלן (נספח 1 א' לחוזה), במשך כל התקופה בה קיימת לנו אחריות על פי החוזה שנחתם בינינו ביום _____ לביצוע הפרויקט ועל פי כל דין.

ולראיה באנו על החתום

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חתימת המצהיר)

נספח "1 ג"

תנאים מיוחדים לעבודות בחום.

תאריך : _____

<p>לכבוד עין אפק בע"מ (להלן: "החברה") מרח' העבודה 11/1 ראש העין א.ג.ג.,</p>

הנדון : תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

הננו מאשרים בזאת, כי ביצוע עבודות כמוגדר בחוזה על ידנו ו/או כל הפועל מטעמנו, מותנה בקיום הנוהל שלהלן :

1. המונח "עבודות בחום" פירושו : ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה רכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך דיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
 2. ככל שנבצע "עבודות בחום", נמנה אחראי מטעמנו (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
 3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
 4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
 5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
 6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הננו מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכנו כמוגדר בחוזה יוסיפו על האמור לעיל.
- הננו מתחייבים לוודא וערבים לכך כי קבלנים ו/או קבלני משנה מטעמנו יקפידו על ביצוע נוהל זה.

ולראיה באנו על החתום

(תפקיד החותם)

(שם החותם)

(חתימת המצהיר)

נספח 2

נוסח ערבות בנקאית לביצוע ההסכם

תאריך _____ שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד :

עין אפק בע"מ

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בשיעור של _____ שו [יש למלא כאן סכום של 10% מהצעת הקבלן בתוספת מע"מ] להבטחת מילוי מלוא התחייבויות _____ בהתאם לחוזה שנחתם מכוח מכרז לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה (ד') לביוב, ולהבטחת קיום כל התחייבויות הקבלן מכוח הוראות המכרז וההסכם.

הסכום הנ"ל צמוד למדד מחירי תשומה בבנייה למגורים, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא :

(א) מדד הבסיס יהיה מדד של חודש 08/2023 שפורסם ביום 15.09.2023 שהוא _____ נקודות (יש למלא את מדד הבסיס של ערבות המכרז).

(ב) המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו. ערבותנו זו בתוקף עד _____ ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך עשרה (10) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

נספח 2'א

נוסח ערבות בנקאית לטיב ואחריות

תאריך _____ שם המוסד הבנקאי _____

לכבוד :

עין אפק בע"מ

הנדון: כתב ערבות מס' _____

לפי בקשת _____ (שם המציע) הרינו ערבים בזה כלפיכם ערבות מלאה ומוחלטת בשיעור של 5% משווי הצעת המציע אשר צמודה למדד מחירי תשומה בבנייה למגורים, להבטחת מילוי נכון ומדויק של **תנאי המכרז והחווזה לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה (ד') לביוב** בתקופת הבדק ע"י _____ (שם המציע). הסכום הנ"ל צמוד למדד המחירים לתשומות הבניה, כפי שמתפרסם בכל חודש ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה באופן הבא :

- א. מדד הבסיס יהיה מדד של חודש 08/2023 שפורסם ביום 15/09/2023 שהוא _____ נקודות.
- ב. המדד החדש יהיה מדד אשר יתפרסם על ידי הלשכה בסמוך לפני דרישה לתשלום על פי ערבות זו. ערבותנו זו בתוקף עד _____ ועד בכלל.

ערבותנו זו הנה ערבות אוטונומית בלתי תלויה ואנו נשלם לכם תוך שבעה (7) ימים מתאריך דרישתכם הראשונה בכתב כל סכום עד לסכום הנ"ל בצירוף הפרשי הצמדה בין מדד הבסיס ובין המדד החדש בגין הסכום הנדרש על ידיכם על פי ערבותנו זו, מבלי שתצטרכו לנמק דרישתכם, או לבסס אותה, או לתת לנו כלל הסברים בקשר לכך ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב.

אם יתברר כי המדד החדש נמוך בהשוואה למדד הבסיס, נשלם לכם את סכום הקרן.

ערבותנו זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה בכל צורה שהיא.

הערה: נוסח אחר של ערבות לא יתקבל.

נספח 3

נספח בטיחות

נספח בטיחות זה מצורף להסכם התקשרות בין תאגיד עין אפק בע"מ (להלן, "המזמין") לבין _____ ("להלן הקבלן"), מיום _____ ("להלן תאריך ההסכם").

הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, יחייבו את הקבלן ואת כל הגורמים מטעמו של הקבלן (לרבות ומבלי לגרוע, עובדיו, קבלני משנה ועובדים של קבלני משנה כאמור) המעורבים בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים עבור "המזמין" תחת ההסכם. הקבלן יהא אחראי לכך, כי כל הגורמים כאמור ימלאו ויקיימו באופן מלא את כל הוראות נספח בטיחות זה על כל ההנחיות המופיעות בו.

על הקבלן לדאוג, במשך כל תקופת העבודה, למניעת תאונות באתר העבודה ולמנוע בכל האמצעים כל תקלה לאדם ולרכוש כתוצאה מעבודתו. הקבלן יישא בכל האחריות ובכל ההוצאות במקרה ותוגש תביעה לפיצויים נגדו, נגד המזמין או כל אדם אחר, עבור נזק לגוף ו/או לרכוש כתוצאה מפעולותיו, צידו או מחדליו בין אם תבוצע ישירות על ידו, או על ידי פועליו, באי כוחו וקבלני המשנה שלו.

1. ביצוע העבודה בכפוף לדיני הבטיחות

- 1.1. הקבלן ידאג לכך שהוא עצמו, עובדיו, קבלני המשנה שלו, או כל אדם מטעמו, יכירו וינהגו בהתאם להוראות החוקים, התקנות, חוקי העזר, נהלי התאגיד, או כל חיקוק אחר וכן בהתאם לאמצעי הזהירות המקובלים והנהוגים בביצוע עבודות אלה. הקבלן, או כל אדם הבא מטעמו יבצע כל עבודה בהתאם לכל חיקוק. לרבות ומבלי לגרוע, ההוראות הקבועות ב:
 - 1.1.1. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970.
 - 1.1.2. בחוק החשמל תשי"ד 1954 ותקנותיו
 - 1.1.3. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988.
 - 1.1.4. תקנות חוק ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.
 - 1.1.5. תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997.
 - 1.1.6. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.
 - 1.1.7. תקנות הבטיחות בעבודה ועזרה ראשונה במקומות עבודה, התשמ"ח-1988.
 - 1.1.8. בתקנות הבזק והחשמל (התקרבויות והצטלבויות בין קוי בזק לקווי חשמל) התשמ"ו 1986
 - 1.1.9. חוק למניעת מפגעים, התשכ"א - 1961
 - 1.1.10. חוק רישוי עסקים, התשכ"ח - 1968
 - 1.1.11. בחוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט - 1989
 - 1.1.12. בחוק החומרים המסוכנים, התשנ"ג 1993
 - 1.1.13. תקנות הבניה.
 - 1.1.14. תקנות עבודה במקום מוקף
 - 1.1.15. תקנות עבודה ברעש ועוד.
 - 1.1.16. בחוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
 - 1.1.17. בחוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א 1951
 - 1.1.18. בחוק עבודת הנוער תשי"ג 1953

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

- 1.1.19. בחוק עבודת נשים תשי"ד 1954
- 1.1.20. בפקודת התאונות ומחלות משלוח היד (הודעה) 1945
- 1.2. לרבות כל התקנות שהוצאו, ואשר יותקנו מעת לעת, מכוחו,
- 1.3. הקבלן לוקח על עצמו את האחריות לכל תביעה שתוגש נגדו ונגד המזמין וכל מי מטעמו עקב הפרת כל הוראה מהוראות הדין ומהוראות אלה.
- 1.4. מובהר בזה, כי הוראות הסכם בטיחות זה וההנחיות המופיעות בו, באות בנוסף להוראות מסמכי המכרז, ואין בהן כדי לגרוע ו/או להפחית מהוראות מסמכי המכרז, לרבות, ללא הגבלה, מאחריות ו/או התחייבויות הקבלן על פי הן. הוראות הסכם בטיחות זה ומסמכי המכרז הינן משלימות זו את זו – ועל הקבלן יהא לבצע את כל ההוראות המוטלות עליו, לרבות הוראות נוספות שיינתנו לו על ידי המזמין מעת לעת. מקום בו תתקיים סתירה כלשהי בין הוראה מהוראות מסמכי המכרז לבין הוראה מהוראות נספח הבטיחות, יפנה הקבלן ליועץ הבטיחות מטעם המזמין והחלטתו תהא מכרעת. לא פנה הקבלן כאמור ישא במלוא האחריות לכל מעשה או מחדל כתוצאה מכך, וכן בהוצאות שינבעו מכך.
- 1.5. מובהר בזאת כי על אף נקיטת אמצעים להבטחת העובדים והציבור מפני תאונות, מקרי אסון, שריפות וכו', הן על דעת עצמו והן לפי הוראות מהנדס לא ישוחרר הקבלן מאחריות לתשלום פיצויים, דמי נזיקין, דמי נכות, קנסות וכו'.
- 1.6. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת תאונות בעת ביצוע העבודה. כל ההוצאות הכרוכות בנקיטת אמצעי זהירות ובטיחות יחולו על הקבלן והן יהיו כלולות במחירי היחידות שבכתבי הכמויות.
- 2. כללי**
- 2.1. על הקבלן למלא, על אחריותו ועל חשבונו, את התנאים הבאים:
- 2.1.1. הקבלן הנו קבלן רשום ובעל כל הסיווגים המקצועיים הנדרשים כדין לביצוע העבודה לשמה הוא נמצא באתר.
- 2.1.2. כל עובדי הקבלן ועובדי קבלני המשנה המשתתפים בעבודה כשירים (לרבות מבחינה בריאותית), מורשים ומוסמכים על פי כל דין לביצוע עבודתם.
- 2.1.3. מובהר, כי כל עובדי הקבלן, או כל גורם אחר מטעמו, המשתתפים בעבודה יעברו תדריך בטיחות בדבר כל הסיכונים בעבודתם על ידי ממונה הבטיחות מטעם הקבלן.
- 2.1.4. כלי הרכב, המתקנים והציוד בו משתמש הקבלן מצוידים באישורים, רשיונות וביטוחים מתאימים לעבודתם והם בדוקים ע"י הרשויות המוסמכות ובדוק מוסמך עפ"י העניין.
- 2.1.5. הקבלן חתם על נספח בטיחות זה ואישר כי קרא והבין את האמור בו.
- 2.2. הקבלן יעביר לתאגיד דיווחים על אירועי בטיחות חריגים, כולל תאונות, "כמעט תאונות", גורמי סיכון בטיחותיים ומצבים מסוכנים אחרים.
3. בעת ביצוע עבודות בניה ובניה הנדסית כמשמעותם בחוק, הקבלן יהווה קבלן ראשי ו"מבצע הבניה" כמשמעותם בפקודת הבטיחות בעבודה ותקנותיה, על כל המשתמע מכך

4. בא כוח הקבלן

- 4.1. הקבלן יעסיק בא כוח מוסמך בעל ניסיון מקיף במקצוע נשוא העבודה, שיימצא במקום העבודה וישגיח ברציפות על הביצוע. מינוי בא-כוח מוסמך כנ"ל מטעם הקבלן יהא טעון אישורו המוקדם של נציג המזמין או המפקח, ונציג המזמין או המפקח יהיו רשאים לסרב לתת את אישורו או לבטלו בכל זמן שהוא. כל הוראה שניתנה לבא כוח המוסמך, תיחשב כאילו ניתנה לקבלן.
- 4.2. הקבלן מתחייב להיות בעצמו או לדאוג לכך שבא כוחו המוסמך יהיה במקום ביצוע העבודה בשעות העבודה הרגילות על מנת שהמפקח יוכל לבוא אתו בדברים ולתת לו הוראות שהוא רשאי לתת לפי חוזה זה לקבלן. הוראה, הודעה או דרישה שמסרו לבא כוחו של הקבלן, יראו אותה כאילו נמסרה לקבלן.
- 4.3. בא כוחו המוסמך של הקבלן יוגדר כ"מנהל האתר" ובעל ותק מקצועי של 5 (חמש) שנים לפחות ובעל ניסיון מספיק, לדעת המהנדס, בביצוע עבודות מהסוג הנדרש בחוזה זה. בא כוחו המוסמך של הקבלן ימצא בתחומי העיר הוד השרון או בסביבה הקרובה במשך כל תקופת הביצוע של חוזה זה.

5. ממונה בטיחות

- 5.1. כדי להבטיח שעבודת הקבלן מתבצעת על פי כללי הבטיחות המתחייבים, הקבלן נדרש להחזיק ממונה בטיחות בעבודה בעל אישור כשירות המאושר ע"י משרד הכלכלה, שילווח את עבודת הקבלן. כל ההוצאות הכרוכות בהחזקת ומיון ממונה הבטיחות יחולו על הקבלן.
- 5.1.1. ממונה הבטיחות יהיה בעל השתלמות ענפית לבנייה ובנייה הנדסית ובעל ניסיון של לפחות חמש שנים בתחום עבודות הקבלן.
- 5.1.2. ממונה הבטיחות יידרש לאשר בכתב ולהיות נוכח בכל עבודה שתוגדר על ידי יועץ הבטיחות של התאגיד או המפקח באתר העבודה כמסוכנת. ממונה הבטיחות יוודא שהקבלן ערוך לביצוע העבודה ושיש בידו את כל הציוד הנדרש במצב תקין.
- 5.1.3. ממונה הבטיחות של הקבלן ישלח ליועץ הבטיחות של התאגיד דוח מבדק לפחות אחת לשבוע.

6. עובדים

- 6.1. הקבלן מצהיר כי לא ירשה לנוער מתחת לגיל 18 להימצא בתחומי חצרי המזמין.
- 6.2. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים, מקצועיים ומיומנים במקצועם, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה. בעבודה זו, שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן להעסיק רק מי שרשום או בעל רישיון או היתר כאמור, לפי העניין.
- 6.3. הקבלן ימלא כל דרישה מטעם המזמין או יועץ הבטיחות של התאגיד או המפקח בדבר הרחקתו ממקום העבודה של כל אדם המועסק על ידו במקום העבודה אם, לדעתם, התנהג אותו אדם שלא כשורה, או שאינו מוכשר למלא תפקידיו, או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה, כאמור לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה. המזמין לא יידרש לנמק את דרישתו.
- 6.4. הקבלן המבצע ידאג לספק על חשבונו את כח האדם המיומן והמוסמך וכן את כל החומרים, הציוד והמתקנים הנדרשים על מנת ליישם את כל סידורי הבטיחות והגהות הנדרשים לביצוע העבודה עפ"י הנחיית יועץ הבטיחות של המזמין ועפ"י דרישות כל דין.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

6.5. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו וכל המועסקים מטעמו בביצוע העבודות ו/או מתן השירותים כלים וחומרים מטיב מעולה ובכמות מספקת, וכן מתחייב לסלק מחצרי המזמין כל ציוד או חומר פגום.

7. תכנון בטיחות למשימה

7.1. על הקבלן לבצע תכנון בטיחות לפרויקט טרם תחילת העבודה על ידי ממונה הבטיחות מטעמו, והקבלן מתחייב לעשות כן בהתאם להנחיות שיינתנו לו לשם כך על ידי יועץ הבטיחות של התאגיד כאמור. כ"כ מצהיר הקבלן **שלא יחל בעבודות אלו עד שיועץ הבטיחות של התאגיד. יאשר את תכנון הבטיחות.**

הקבלן מצהיר שכל עבודותיו יתבצעו בהתאם לתכנון הבטיחות לפרויקט. מובהר כי תכנון הבטיחות יוכן על חשבונו של הקבלן. עותק מתכנון הבטיחות ישמר באתר העבודה.

8. בדיקות תקופתיות

8.1. הקבלן המבצע יערוך בדיקות, ע"י בודקים מוסמכים, לציוד עבורו נדרשות בדיקות אלה עפ"י דרישות כל דין. הציוד הנבדק יסומן באופן ברור.

9. תיעוד

9.1. הקבלן המבצע ינהל תיעוד תקף ומעודכן לנושאים הבאים:
9.1.1. הפנקס הכללי של האתר, כנדרש על פי כל דין.
9.1.2. פנקס הדרכת העובדים באתר, כנדרש על פי כל דין. רשיונות והסמכות העובדים העוסקים בתפקידים להם נדרש רשיון, היתר או הסמכה על פי כל דין או על פי הוראות התאגיד (כגון: הסמכה לעבודה בגובה חשמלאי, מנופאי (מפעיל עגורן), מלגזן, רתך, וכיו"ב).
9.1.3. רשיונות לציוד ותעודות ביטוח לציוד הנמצא באתר או המופעל באתר, כולל תסקירים עדכניים של בודק מוסמך (לציוד עבורו נדרשת בדיקה זאת עפ"י החוק).
9.1.4. העתקי דוחות ביקורת ומבדקים של גורמים שונים (כגון: משרד העבודה, וכיוב').

10. משמעת

10.1. על הקבלן, עובדיו וכל הגורמים מטעמו להישמע בכל עת להנחיות המפקח מטעם התאגיד ויועץ הבטיחות של התאגיד, להזדהות עפ"י דרישה ולעצור את העבודה על פי דרישתם.
10.2. עובד קבלן אשר יפר הוראות בטיחות צפוי לנקיטת אמצעים כנגדו, כגון: פיצויים מוסכמים אשר ישלם הקבלן למזמין, על פי דרישת המזמין, ובמקרים מסוימים אף השעיה מעבודתו באתר.

11. הדרכה

11.1. קבלן יבצע הדרכת בטיחות לכל עובדיו על ידי ממונה הבטיחות לפחות אחת לשנה בכל הקשור לסיכונים בעבודתם ויודא הבנת ההדרכה על ידי מעבר מבחן ידע בהצלחה.
11.2. ההדרכה תינתן בכתב ובעל פה ובשפה המובנת לאותם עובדים. העתקים מאישורי ההדרכה יהיו באתר ויצורפו "לפנקס הכללי".

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

- 11.3. הקבלן יחתים את עובדיו על כך שהם קבלו והבינו את הנאמר בהדרכה.
- 11.4. הקבלן ישמור תיעוד מהדרכות אלו ויעביר עותק ליועץ הבטיחות של המזמין במידה ויתבקש לעשות כן. כמו כן יבצע הקבלן תדריך לכל עובדיו בהתאם לתכנון הבטיחות לפרויקט.

12. מנהל עבודה מטעם הקבלן

- 12.1. הקבלן מתחייב למנות מנהל עבודה מוסמך כחוק לכל עבודות הבנייה והבנייה ההנדסית יש להזכיר כי ההגדרה לבנייה הנדסית בחוק היא: "בניית מכון-מים, מאגר, קו צינורות, מובל מים, ביב או מכון-ביוב, הריסתם, שינוי מבנם ותיקונם, לרבות חידושם של מילוי המשקים ושל הצבע";
- 12.2. הקבלן יעביר הודעה בכתב למפקח עבודה אזורי על מינוי מנהל העבודה.
- 12.3. במקרה של עבודה של יותר ממשמרת אחת ביממה ימנה הקבלן מנהל עבודה נוסף.
- 12.4. הקבלן יספק תכניות עבודה והוראות נדרשות למנהל העבודה, אשר יכללו את כל היבטי הבטיחות הנדרשים ויוודא כי ההוראות מובנות ומיושמות.
- 12.5. מנהל העבודה ימצא באתר בכל משך העבודה.
- 12.6. מנהל העבודה יהיה אמון מטעם הקבלן על צוות העובדים ועל ביצוע העבודה ויהיה אחראי, בין השאר, לנושאים המפורטים להלן, וזאת מבלי לגרוע מאחריות וחבויות הקבלן על פי נספח זה, הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין:
- 12.6.1. הכרת האתר, תנאי השטח באתר והסיכונים הקיימים בו.
- 12.6.2. ארגון האתר, גידור ושילוט עפ"י דרישות החוק ודרישות המזמין.
- 12.6.3. ניהול פנקס כללי
- 12.6.4. הכרת כלל האמצעים והציוד הקיימים באתר, כולל הבנת דרישות החוק בהפעלתו הבטוחה, בדיקתו, רשיונות נדרשים וכיוב'.
- 12.6.5. וידוא כי המועסקים באתר הנם אך ורק בעלי מקצוע מוסמכים ובקיאים בתחום עיסוקם.
- 12.6.6. הנחיית כלל העובדים להישמע לכל הנחיות גורמי הבטיחות בכל עת, להזדהות ולעצור את העבודה עפ"י דרישתם.
- 12.6.7. מתן הוראות עבודה וחלוקת העבודה תוך פיקוח על סידורי הבטיחות והגהות ואכיפת משמעת בטיחות נדרשת על העובדים.
- 12.6.8. אספקת ציוד המגן האישי הנדרש, אכיפת השימוש בו בכל עת והחלפתו כשאינו תקין או בלוי.
- 12.6.9. הסדרת כל הנדרש בנושאי שירותים, רווחה, אוכל שתייה וגהות של העובדים.
- 12.6.10. עשיית שימוש בציוד בדיקת ותיקון, כולל קיום תסקירי בדיקה עדכניים ע"י בודק מוסמך במידת הצורך.
- 12.6.11. קיום הדרכת בטיחות לעובדים חדשים וכן הדרכת בטיחות שוטפת לכלל העובדים אשר באחריותו כולל קבלני משנה ושלוחים, בכל נושאי הבטיחות.
- 12.6.12. דיווח מיידי על אירועים חריגים, מפגעים, מקרים מסוכנים או תאונות (לרבות "כמעט תאונות") למזמין.
- 12.6.13. אחריות לבטיחות המבקרים בתחום עבודתו.
- 12.6.14. אחריות הבטיחות בתעבורה בתוך האתר
- 12.6.15. אחריות לדיווחי בטיחות למפקח מטעם המזמין לפי דרישתו, נוסף לדיווחים הקבועים המתחייבים מדרישות החוק.
- 12.6.16. כל פעילות אחרת הנדרשת עפ"י כל דין.

13. סביבת העבודה

- 13.1. על אתר העבודה להיות מגודר ומשולט כנדרש על פי הוראות כל דין, באופן שימנע כניסה בלתי מבוקרת של אנשים או כלי רכב לאזור העבודה.
- 13.2. כל אזורי העבודה ועמדות העבודה, נקודות האחסון והמעברים ישמרו פנויים ונקיים ככל הניתן, ללא מהמורות ומכשולים.
- 13.3. ציוד יאוחסן בצורה מסודרת במתקנים המיועדים לכך, האתר ינוקה מפסולת אשר תסולק על ידי הקבלן מדי יום.

14. גידור שילוט והסדרי תנועה

- 14.1. הקבלן מתחייב לספק ולהתקין, על חשבונו הוא, שמירה, גידור, כולל הצבת הפרדות פיזיות, כגון: מחסומים, שילוט, ושאר אמצעי זהירות לביטחונו ולנוחיותו של הציבור, כפי שיידרש על ידי המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. כמו כן על הקבלן לארגן את עבודתו כך שהכבישים והמדרכות הסמוכים למקום העבודה חייבים להישאר עבירים לתנועה ציבורית באופן מתמיד בהתאם להוראות התאגיד, הרשויות ומשטרת התנועה.
- 14.2. על הקבלן לוודא שיש בידו תכנון הסדרי תנועה על ידי מהנדס תנועה והקבלן יעמיד את הסדרי התנועה בהתאם לתכנון.
- 14.3. בעת ביצוע עבודות ברשות הרבים, במקרים בהם לא יהיה תכנון הסדרי תנועה, יינקטו אמצעי בטיחות להגנת הולכים ושבים ו/או תנועת כלי-רכב לרבות כמפורט להלן:
- 14.3.1. תמרור מסוג א-11 "זהירות, עובדים בדרך" יוצב בכל כווני התנועה המובילים לשטח העבודה, בדרך להולכי רגל - במרחק 5 מ' ממקום העבודה ובדרך לרכב - 25 מ' ממנו.
- 14.3.2. שטח העבודה יגודר למניעת מעבר הולכי רגל על פי הגדרת המפקח מטעם התאגיד.
- 14.3.3. שטח העבודה יתמרר ברציפות מסביב בתמרור ו-2 שיוצב במאוזן בגובה 1.00 מ' מעל פני הקרקע.
- 14.3.4. בעבודה המבוצעת במסלול נסיעת כלי-רכב יוצבו בנוסף לתמרור ו-2 גם תמרורי ו-4 במרחקים של כ- 10 מ' האחד מהשני ובמקביל לציר התנועה.
- 14.3.5. כל התמרורים יוצבו בצורה יציבה ובטוחה שתמנע נפילתם ו/או הסרתם במשך בצוע העבודות.
- 14.3.6. התמרורים יוצבו מסביב לשטח העבודה במשך 24 שעות ביממה.
- 14.3.7. תמרורים יוארו בשעות החשיכה בפנסים מהבהבים.
- 14.3.8. בעת ביצוע עבודות שבהן נחסם מעבר הולכי-רגל יותקנו במקום גשרונים ו/או מעברים חליפיים לשימוש הולכי-רגל. המעברים יאובטחו בתמרורי ו-2.
- 14.3.9. בעת ביצוע עבודות במסלול תנועת כלי-רכב לא ייחסם ציר התנועה אלא בצורה שתאפשר המשך תנועה בטוחה לכלי-רכב ובהתאם להוראות משטרת ישראל.
- 14.3.10. על מבצע העבודה להציב במקום בולט באתר העבודה - שלט בגודל של 1.00 מ' x 1.20 מ' ובו יהיה כתוב - מהות העבודה, מבוצעת עבור, שם המבצע, כתובתו וטלפון.
- 14.3.11. במקרה של עבודות ניקיון יוצב במקום בו מתבצעות העבודות שלט המזהיר מפני החלקה ו/או מעידה.

15. בטיחות חשמל

- 15.1. עבודת חשמל תבצע על ידי חשמלאי בעל רישיון מתאים ועל פי כל דין. כל העבודות הדורשות התקנה חשמלית, קבועה או זמנית, יבוצעו בהתאם להוראות כל דין, לרבות ללא הגבלה, לכל למפורט בפרק 08 משנת 1981 של המפרט הכללי שבהוצאות משרדי הממשלה והתקנים הישראליים ולפי חוק החשמל, התשי"ד - 1954 וכל התקנות שהותקנו ואשר יותקנו מכוחו, ע"י גורמים מקצועיים המוסמכים לכך.
- 15.2. כל עבודות החשמל שהקבלן נדרש לעשותן במהלך עבודתו יעשו ע"י חשמלאי מוסמך עם רישיון מתאים לזרם המתקן החשמלי בו הוא מבצע את העבודה וכל זאת בהתאם ל תקנות החשמל (רשיונות), התשמ"ה-1985
- 15.3. כל לוחות החשמל הזמניים באתרי בניה או בנייה הנדסית יהיו בהתאם לתקנות החשמל (מיתקן חשמלי ארעי באתר בניה במתח שאינו עולה על מתח נמוך), התשס"ב-2002
- 15.4. אספקת החשמל לעבודה תעשה באחריות הקבלן. כל החיבורים החשמליים למכשירי הקבלן יעשו ע"י חשמלאי מוסמך של הקבלן ובעל רישיון מתאים
- 15.5. יעשה שימוש אך ורק בציוד חשמלי תקין ובטוח לשימוש והמסומן כראוי, וזאת בהתאם לדרישות התקינה הרלבנטית.
- 15.6. מתקנים חשמליים חדשים ייבדקו ע"י בודק מוסמך טרם הפעלתם באתר.
- 15.7. כבלי חשמל לא ימצאו על הקרקע אלא יוגבהו באופן בטוח או יסללו בצורה בטיחותית.
- 15.8. בתופי גלילה לכבלי חשמל יש לוודא המצאות ממסר פחת על התוף.
- 15.9. יש לוודא שכל אביזרי החשמל הינם בעלי תו תקן.
- 15.10. אין להשתמש במפצלים או רבי שקע
- 15.11. כל כבלי החשמל המאריכים יהיו מסוג בידוד מוגבר (הכבלים הכתומים)
- 15.12. עבודה בסמוך לתילי חשמל במתח גבוה תהיה בכפוף להיתר עבודה ובכל מקרה לא תבוצע כל עבודה במרחק קטן מ-3.25 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח עד 33,000 וולט, או במרחק קטן מ-5 מטרים מתילים של קווי חשמל במתח העולה על 33,000 וולט,
- 15.13. אין לשנות פני הקרקע בקרבת עמודי החשמל, יסודותיהם, עוגניהם או מתחת לתילי החשמל אלא אם כן אושר הדבר בכתב בידי חברת החשמל לישראל בע"מ; אישור כאמור ימצא באתר בצמוד לפנקס הכללי.

16. עבודה בלהבה גלויה

- 16.1. המונח "עבודות בלהבה גלויה" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה ורכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך בדיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גיצים ו/או להבות.
- 16.2. בטרם תחילת ביצוע העבודות בלהבה גלויה, יסייר מנהל העבודה בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בלהבה גלויה, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

16.3. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 20 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.

17. כלי עבודה חשמליים

17.1. הקבלן מתחייב לספק כלי עבודה ידניים מטלטלים המופעלים בחשמל, העומדים בתקנים והם בעלי בידוד כפול.

17.2. כל כלי עבודה המחובר לכבל הארכה יהיה מחובר ללוח שבו מפסק לזרם דלף (מפסק פחת), בין שהלוח קבוע ובין שהלוח נייד.

18. ציוד מגן אישי

18.1. לספק לעובדיו, לשלוחיו ולכל העובדים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק לרבות מבלי לגרוע בתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז - 1997, אשר נהוג להשתמש בו לשם ביצוע עבודה מסוג העבודה נשוא החוזה לרבות נעלי עבודה, בגדי עבודה, מגני אוזניים, אפודים זוהרים, כובעי מגן, ציוד מגן אישי בעבודה בגובה ויודא כי עובדיו, שלוחיו וכל הפועלים מטעמו קיבלו הדרכה מתאימה וכי הם משתמשים בציוד המגן.

18.2. הציוד יסופק ע"י הקבלן כשהוא תקין וראוי לשימוש.

19. עבודה בגובה

19.1. בכל ביצוע עבודה בה ניתן ליפול לעומק של למעלה מ 2 מטר הקבלן יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה בגובה.

19.2. העבודה בגובה תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז - 2007 לרבות כמפורט להלן:

19.2.1. לא תתבצע עבודה בגובה במפלסים שונים אחד מעל השני

19.2.2. עובדים המבצעים עבודה בגובה ישתמשו באמצעי הגנה מפני נפילה במקרים הבאים: עבודות המתבצעות בגובה של 2 מ' ומעלה. המתבצעות על גבי סולם, פיגום או משטח עבודה אחר כאשר לא ניתן להיאחז ב - 3 נקודות אחיזה.

19.2.3. ציוד מגן אישי לעבודות גובה יכלול קסדה כולל סנטריה, נעלי בטיחות, רתמת בטיחות וחבל עגינה עם משכך זעזועים וכל אביזר נוסף שנדרש בהתאם לאופי העבודה.

19.2.4. כל ציוד העבודה בגובה יהיה בדוק בהתאם לחוק ולהוראות היצרן. לפני תחילת העבודה יבדק כל הציוד לוודא שאין בו ליקוי.

19.2.5. העבודה בגובה תעשה ע"י שני עובדים לפחות ושמירה על קשר עין כאשר עובד אחד ימצא במפלס הקרקע במקום בו לא קיים סיכון.

19.2.6. האזור שמתחת לעבודה בגובה יגודר וישולט

19.2.7. כל כלי העבודה יאובטחו כנגד נפילה

19.2.8. נקודת העגינה לציוד הגנה או מניעת הנפילה חייבת להיות מעל לעובד ועליה להיות בעלת יכולת לשאת 1.5 טון.

20. עבודה על גבי סולמות

- 20.1. בעבודה על גבי סולמות יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה בגובה בעזרת סולמות
- 20.2. העבודה על גבי סולמות תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 לרבות כמפורט להלן:
- 20.2.1. בכל מצב שבו ניתן הדבר רצוי לשקול שימוש בפיגום תיקני עם מעקה מאשר סולם
- 20.2.2. אין להזיז סולם כאשר עומדים עליו.
- 20.2.3. על כל סולם יעמוד אדם אחד בלבד (גם כאשר עובדים על סולם מדרגות).
- 20.2.4. יש לוודא שהסולם מצויד באמצעי מקורי למניעת החלקה
- 20.2.5. יש לוודא שגובלי הפתיחה הסולם ישרים לגמרי ונעולים.
- 20.2.6. על העובד לאחוז בכל עת ב 3 נקודות אחיזה בסולם. במידה ואין הדבר אפשרי העובד צריך להיות מאובטח.
- 20.2.7. אין לשבת על ראש הסולם או לעמוד כך שהוא נמצא בין שתי הרגליים.
- 20.2.8. הטיפוס בסולם ייעשה עד לשלב הרביעי מלמעלה.
- 20.2.9. טיפוס או ירידה מסולם ייעשו כאשר הפנים כלפי הסולם.
- 20.2.10. סולם השענה יוצב כך שיבלוט 1 מ' מעבר למשטח האנכי עליו הוא נשען (כדי שניתן יהיה לעלות ולרדת בקלות)
- 20.2.11. הסולם יוצב כך שהיחס בין הניצב האופקי לאנכי יהיה 4 : 1

21. עבודה על גבי פיגומים ניידים

- 21.1. בעבודה על גבי פיגומים יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה על פיגומים.
- 21.2. העבודה על גבי פיגומים תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 לרבות כמפורט להלן:
- 21.2.1. פיגום נייד יכיל 4 גלגלים שלכל אחד מהם יש מעצור.
- 21.2.2. בתוך מבנה היחס בין הצלע הקטנה של פיגום מלבני לבין הגובה של משטח העמידה יהיה 3 : 1 (בפיגום ריבועי 1: 4). מחוץ למבנה היחס בכל צורה של פיגום נייד יהיה 3 : 1. חריגה מהיחס הזה מחייבת שימוש במייצבים מכל צד של הפיגום.
- 21.2.3. כל פיגום יכיל מעקה תחתון (סף רגל בגובה 15 ס"מ), מעקה אמצעי (אזן תיכון בגובה 45-55 ס"מ) ומעקה עליון (אזן עליון בגובה 85-115 ס"מ).
- 21.2.4. אסור להזיז את הפיגום כאשר יש עליו אנשים.
- 21.2.5. אין לטפס על פיגום מצדו החיצוני אלא עם ישנו סולם טיפוס שנבנה עם הפיגום ומיועד לכך. בהעדר אמצעי כזה יעשה הטיפוס מהצד הפנימי כאשר הכניסה היא דרך דלתית המהווה חלק ממשטח העמידה.
- 21.2.6. אין לעמוד על מעקה של פיגום.
- 21.2.7. יש לוודא את עומס העבודה המותר על הפיגום ואין לחרוג ממנו.
- 21.2.8. כל הרכבה של פיגום נייד שגובהו עולה על 12 מ' תעשה ע"י בונה פיגומים מוסמך.
- 21.2.9. יש לתחום את אזור העבודה סביב הפיגום בעזרת סרטי סימון.
- 21.2.10. הפיגום ימוקם באופן יציב ועל רצפה ישרה וללא שיפוע ו/או מפגע אחר (מישורי, מרוצף, סלול ו/או מהודק)
- 21.2.11. לפני עבודה על הפיגום יש לבדוק שלא קיים פגם כגון מעיכה, עיוות, סדק, שבר.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

- 21.2.12. יש לוודא כל חלקי הפיגום מקוריים ואין תוספת זמנית / מאולתרת לבדוק שהפיגום יציב ולא מתנדנד לבדוק האם דרושים מייצבים במידה וקיימים מייצבים יש לוודא כי הם פתוחים ב- 45 מע' ועומדים היטב על הקרקע.
- 21.2.13. בפיגום עם יותר ממשטח אחד, יש לוודא שהפתחים מנוגדים
- 21.2.14. אם יש מעבר עובדים מתחת לפיגום יש להסיט את מעבר לנתיב אחר !!

22. עבודה על גבי במות הרמה ניידות

- 22.1. בעבודה על גבי במות הרמה יעסיק הקבלן רק עובדים בעלי הסמכה בתוקף לעבודה על במות.
- 22.2. העבודה על גבי במות הרמה תתבצע בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007 לרבות כמפורט להלן:
- 22.2.1. הקבלן יודא שאישור הבדיקה האחרונה של הבמה עדיין בתוקף (בדיקת מתקני הרמה אחת ל- 14 חודשים)
- 22.2.2. יש לערוך לפני תחילת העבודה, סקירה של הסיכונים הקיימים בסביבת העבודה ומניעתם. סקירה כזו תכלול בין היתר התייחסות ל:
- א. מצב פני השטח (שיפועים, בורות וכו')
- ב. מכשולים פיזיים (ציוד, פסולת, חבלים, חומרי בניה וכו')
- ג. אנרגיות מסוכנות (חשמל, גז, כימיקלים, מכונות וכו')
- ד. מכשולי גובה (מקום צר, צנרת מעל, מבנים צמודים, כבלי חשמל וכו')
- 22.2.3. יש לוודא שמעקות הבטיחות סגורים היטב.
- 22.2.4. אין להעמיס על הבמה משקל העולה על המשקל המותר ע"י היצרן (שני עובדים וציוד עבודה אישי)
- 22.2.5. תנועה אופקית של הזרוע (ב - Boom Lift) מותרת רק בשלב ההתמקמות הסופית של הבמה.
- 22.2.6. יש להימנע מלנסוע עם הבמה המצב מורם על דרך משובשת.
- 22.2.7. אזור העבודה ייחסם ויסומן בסרטי סימון כדי שלא לסכן אנשים אחרים באזור.
- 22.2.8. אין להציב סולם או כל אמצעי אחר על גבי הבמה לשם הגבהה.
- 22.2.9. אין לעמוד, לשבת או לטפס על מעקות הבטיחות.
- 22.2.10. את כבל העיגון של הרתמה יש להצמיד לנקודה המיועדת לכך בבמה. אין להיקשר לנקודת עיגון חיצונית לבמה כגון: מבנה או ציוד אחר שנמצא בסמוך למכונה.
- 22.2.11. יש לשים לב שלא לעמוד בסמוך למכונה על מנת להימנע מנקודות מעיכה.
- 22.2.12. יש לוודא שאין אפשרות של הפעלת הכלי ע"י לחיצה אקראית על מתג אחד.
- 22.2.13. העבודה תבוצע כך שתמיד ימצא לפחות משגיח אחד למטה. יש לוודא שהמשגיח יודע לתפעל את הבמה במצב חירום מלמטה.
- 22.2.14. יש לקרוא היטב את הוראות הבטיחות של היצרן לפני השימוש בבמה.
- 22.2.15. במקרה והעבודה אמורה להתבצע בתנאי מזג אוויר קשים (רוח חזקה, גשם, חמסין וכו') יש לשקול את קיומה ולהתייעץ עם ממונה הבטיחות של הקבלן.

23. כלים מכניים הנדסים

- 23.1. כל כלי מכני הנדסי, כגון: כלי הרמה, אביזרי הרמה, מנוף וכו', יהיו תקינים ובעלי רישוי תקף כדין. הקבלן מתחייב לבדוק את רישוי הכלים טרם כניסתם לאתר של התאגיד, וכן מתחייב כי בביצוע העבודות לא יעשה שימוש כלשהו בכלי מכני הנדסי שאינו בעל רישוי תקף כדין ו/או שאינו תקין.
- 23.2. מובהר בזה, כי הקבלן מתחייב לדאוג לכך כי כל מפעיל כלי מכני הנדסי כאמור יהיה מוסמך לכך על פי כל דין ובעל רשיון תקף כדין.

24. כימיקלים וחומרים מסוכנים

- 24.1. הקבלן מתחייב לבצע בדיקה מדידה ואיתור של חומרים העלולים לגרום נזק בריאותי ובכלל זה חומרים רעילים ו/או נפיצים ו/או מקרינים, בכל מקרה בו נמצאים ו/או עלולים להימצא באתר העבודה אדים, גזים, עשן או חומרים מסוכנים אחרים כלשהם, ובכלל זה גורמים כימיים ו/או פיסיקליים ו/או ביולוגיים הנחשבים כגורמי סיכון.
- 24.2. הקבלן לא יתחיל בביצוע עבודה שבה יש צורך בכניסת אדם לבור או שוחה או תא או כל מקום מוקף, כל עוד לא ננקטו כל האמצעים לבדיקה של המצאות חומרים סוכנים, לא סולקו החומרים המסוכנים בעזרת אמצעים מתאימים, לא נעשה איטום או מניעה בדרך טכנולוגית אחרת של חדירת חומרים מסוכנים, בכל עת שבו עשוי אדם להימצא במקום המוקף, וכל עוד לא בוצעה בדיקה נאותה אשר תוצאותיה יצביעו על אי המצאות חומרים מסוכנים או חוסר חמצן במקום.

25. חפירות וקידוחים

- 25.1. כל משך העבודה בכלל, ובעת ביצוע עבודות חפירה/חציבה ובנייה בתוך התעלות באתר העבודה בפרט, על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים להגנת החפירה מפני מפולות והתמוטטות, כולל דיפונים ותמיכות, גם כאשר החפירה נעשתה לפי המפרט, ובמיוחד כאשר החפירה נחפרה שלא על פי השיפוע הטבעי. כמו כן, על הקבלן ובאחריותו להבטיח אמצעי הגנה מרביים לעובדיו, בעת ביצוע עבודות שונות בתוך החפירה ובקרבתה, להגנה מפני מפולות וזאת על ידי מילוי אחר הוראות הבטיחות הבאות:
- 25.1.1. לפני התחלת החפירה או החיצוב יש לבדוק קיום של קווי חשמל, ביוב, טלפון, גז וכד', ומנהל העבודה ינקוט אמצעי זהירות מיוחדים כדי להבטיח שעובדים לא יפגעו מזרם חשמלי, אדים מזיקים, או מים פורצים.
- 25.1.2. הקבלן יתקין גידורים, דיפונים והגנות מתאימות בהתאם לתקנות הקיימות והוראות כל דין ובהתייחס לעומק החפירה ומורכבותה, למניעת נפילת אדם ומניעת התמוטטות החפירה.
- 25.1.3. בחפירה שעומקה עולה על 1.2 מ', ושיש בה סכנת התמוטטות, יש לנקוט באמצעים בכדי למנוע תאונות מפולת העלולות לקבור עובדים תחתיה
- 25.1.4. אמצעים למניעת התמוטטות הדפנות יכולים להיות על ידי חפירה בשיפוע או התקנת מערכת דיפונים או תאי הגנה
- 25.1.5. דיפון תעלות באדמה חולית על-פי התקנות: מותקנות בה דפנות עומדות יציבות, עם משענות וחיזוקים, המכסות את כל צידי התעלה, חודרות לעומק מספיק בקרקעיתה, ובולטות 15 ס"מ מעל פני הקרקע הסמוך לתעלה

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

- 25.1.6. אם קיימת סכנת התמוטטות בעת התקנת הדיפון, העובד ישתמש בתא הגנה (אין צורך בדיפון אם משתמשים תמיד בתא הגנה לכל עובד הנמצא בחפירה, או שהחפירה מתבצעת באמצעות מכונה בלבד)
- 25.1.7. דיפון חפירה בעומק של יותר מ-4 מ' רק לפי תוכנית .
- 25.1.8. חומר או אדמה שהוצאו מהחפירה יוחזקו במרחק שלא יפחת מ-50 ס"מ משפת החפירה כל בור, חפירה, קיר חצוב או מדרון מהם עלול אדם ליפול מגובה העולה על שני מטר יהיו מגודרים ע"י מעקה עם אזן-יד ואזן-תיכון
- 25.1.9. יש לקיים תאורה נאותה אם מבצעים עבודת חפירה בשעות החשכה או במקום חשוך
- 25.1.10. בעת עבודה בשעות החשכה, יוצבו פנסים בצבע אדום לאורך כל חפירה או בור שקיימת סכנת נפילה לתוכם
- 25.1.11. אין לקרב לשפת החפירה רכב או ציוד כבד אחר שעשוי למוטט את דפנותיה, אלא אם ננקטו צעדים מיוחדים למניעת התמוטטות
- 25.1.12. הירידה והעליה לבור או חפירה שעומקם עולה על 120 היא רק על-ידי סולם או מדרגות מתאימים המרחק המרבי בין הימצאות עובד בחפירה לבין היציאה ממנה לא יעלה על 20 מטרים

26. עבודה בשוחות ביוב – "מקום מוקף"

- 26.1. במקרה של עבודה, תיקון ו/או התחברות לביבים או שוחות בקרה קיימים סיכונים רבים כגון המצאות גזים רעילים או מחסור בחמצן העלולים להסתיים בתאונת מוות ולכן על הקבלן לנקוט באמצעי הבטיחות הבאים :
- 26.1.1. לפני הכניסה למקום מוקף כגון שוחות או תאי ביוב יבצע הקבלן תכנון עבודה מוקדם על ידי ממונה הבטיחות של הקבלן, היתר העבודה ייבדק על ידי יועץ הבטיחות של התאגיד והעבודה תתבצע רק לאחר אישורו ובהתאם להיתר עבודה זה. נושאים המחייבים התייחסות בהיתר עבודה זה :
- א. שלילת המצאות גזים רעילים במקום המוקף.
 - ב. וידוא המצאות חמצן בערכים תקינים.
 - ג. אוורור המקום המוקף במקרה של המצאות גזים מזיקים או חוסר בחמצן וכניסה מחדשת רק לאחר בדיקה מחדשת ורק על ידי שימוש בציוד נשימה מתאים.
 - ד. שימוש בציוד מגן אישי המאפשר חילוץ מהיר מתוך השוחה כגון שימוש ברתמה עם חבל המחובר למתקן חילוץ.
- 26.1.2. לא יורשה אדם להיכנס לחלל מוקף כלשהוא כגון שוחות בקרה ללא שקיבל הסמכה לעבודה ב"מקומות מוקפים".
- 26.1.3. לפני שנכנסים לשוחות בקרה, יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות ואיכות מספקת של אוויר לנשימה. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן, אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי האוורור יעשה באמצעים הבאים :
- א. בעזרת מפוחים יעודיים.
 - ב. מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות. לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו עומדים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים. סה"כ שלושה מכסים. לחיבור אל ביב קיים - המכסים משני צידי נקודת החיבור.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

- 26.1.4. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת הספקת אוויר צח בכמות מספקת תותר הכניסה לתא הבקרה, במקרים בהם לא ניתן להבטיח אוויר באיכות ובכמות המתאימה תתאפשר הכניסה רק בעזרת מערכת נשימה המספקת אוויר מגליל אוויר דחוס.
- 26.1.5. לא יורשה אדם להיכנס לשוחת בקרה אלא אם כן הוא חגור ברתמת בטיחות המחוברת לחבל הצלה המחובר למתקן המאפשר הוצאתו במרה חירום.
- 26.1.6. תמיד ישאר אדם נוסף מחוץ לשוחה אשר יהיה מוכן לחלץ את האדם מתוך החלל המוקף ולהגיש לו עזרה במקרה הצורך. גם אדם זה יהיה מוסמך לעבודה ב"חללים מוקפים"
- 26.1.7. הנכנס לשוחת בקרה שעומקה מעל 3.0 מ' ישא מסכת גז מתאימה.
- 26.1.8. בשוחות בקרה שעומקם עולה על 5.0 מ' יופעלו מפוחים מכניים לפני כניסת אדם ובמשך כל זמן העבודה בשוחה.
- 26.1.9. עובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי בטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו.

27. פסולת באתר

- 27.1. הקבלן יערוך מדי יום את כל הסידורים הנדרשים לפינוי פסולת ומכשולים מהאתר וידאג לביצוע סילוק פסולת יומית למקום מוסדר ומאושר לצורך כך.
- 27.2. פינוי פסולת חומרים מסוכנים יהיה בהתאם להוראות ותקנות המשרד להגנת הסביבה.

28. מבקרים באתר

- 28.1. מבקרים יכנסו לאתר העבודה באישור מנהל העבודה בלבד.
- 28.2. במידה ויורשו מבקרים להיכנס לאתר ייעשה הדבר בליווי צמוד תוך כדי שימוש בציוד מגן אישי רלוונטי.
- 28.3. הקבלן יהא אחראי לדאוג לבטיחות האתר, בכל עת, לרבות בעת ביקורים באתר על ידי צדדים שלישיים כלשהם.

29. חירום

- 29.1. על הקבלן לוודא שהוא והעובדים מטעמו בקיאים במצבי החירום העלולים להתפתח בתחומי ובאזורי עבודתו וכי הוא יודע להתמודד עם מצבי חירום אלה.
- 29.2. הקבלן יספק ויחזיק באתר ציוד עזרה ראשונה לעובדיו ע"פ תקנות הבטיחות (עזרה ראשונה) 1988, וימנה אדם שעבר הכשרה על ידי רשות הסמכה להגשת עזרה ראשונה באתר העבודה. הקבלן יקצה רכב שישהה באתר בכל זמן שמתבצעת עבודה, שישמש לפינוי נפגעים למתקן רפואי, או בית חולים בשעת חירום.

דיווח וטיפול בתאונת עבודה

30.

- 30.1. בהתרחש תאונת עבודה עדיפות הטיפול הראשונה היא לדאוג לבריאותם ושלומם של הנפגעים ולדאוג לפינוי מהיר ויעיל בעת הצורך.
- 30.2. במקביל, יש לדווח מיידית בטלפון על האירוע למזמין העבודה.
- 30.3. על המנהל הממונה לדאוג למילוי טופס "דיווח על תאונת עבודה".
- 30.4. לכל תאונה יבוצע תחקיר על ידי הקבלן, על מנת להבין את אופן התרחשותו ולמנוע הישנותו באמצעות הסקת מסקנות והפקת לקחים מעשיים הניתנים ליישום. עותק מהתחקיר יימסר לתאגיד.

תאריך _____ שם ומשפחה: _____

ת.ז.: _____ ח.פ.: _____

חברה: _____ חתימת הקבלן: _____

נספח 4

נוסח הצהרת הקבלן על העדר תביעות

לכבוד

עין אפק בע"מ

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה על חיסול תביעות

הנני/אנו הח"מ _____ מצהירים ומאשרים בזה כדלהלן:

1. כי הסכום המצטבר בסך _____ שם בתוספת מע"מ כדין _____ (שקלים חדשים) שאושר לנו כחשבון הסופי בעד ביצוע מלוא העבודות, כאמור בחוזה מס' **90/2023** שנחתם ביום _____ בינינו לבין **עין אפק בע"מ** בדבר ביצוע עבודות **שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות** ("ביצוע העבודות") הינו התמורה המלאה והסופית המגיעה לי/לנו מאת עין אפק בע"מ, תמורת ביצוע העבודות.
2. כי פרט לתמורה הסופית כמפורט לעיל, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל סוג ומין כלשהם כלפי עין אפק בע"מ ו/או כלפי כל הבאים מכוחה ו/או מטעמה, בקשר לביצוע העבודות ו/או כל הכרוך בהן ו/או הנובע מהן ו/או מן המכרז ו/או מן החוזה.

ולראיה באנו על החתום:

_____ **חתימת הקבלן וחותמתו:**

_____ **תאריך:**

נספח 5

לכבוד

בע"מ _____

תעודת השלמה

הננו לאשר כי בתאריך _____ הושלם ביצוען של העבודות אשר אתם כקבלן התחייבתם לבצע על פי כל הדרישות של ההסכם מס' **90/2023** מיום _____ על כל מסמכיו, נספחיו וצרופותיו לביצוע העבודות, למעט אותן עבודות ו/או התחייבויות בקשר לתקופות הבדק והאחריות אותן התחייבתם לבצען לאחר הוצאת תעודת השלמה זאת.

תקופת הבדק ביחס לעבודות תחל במועד ההשלמה הנקוב לעיל ותמשך 12 חודש. אין בתעודה זו כדי לשחרר אתכם מאחריות בגין ביצוע לקוי או אי קיום התחייבות המוטלת עליכם על פי ההסכם.

בכבוד רב,

מפקח

נספח 6

תעודת גמר

הננו לאשר כי בתאריך _____ הסתיימה תקופת הבדק והושלם ביצוען של העבודות אשר אתם כקבלן התחייבתם לבצע על פי כל הדרישות של ההסכם מס' **90/2023** מיום _____ על כל מסמכיו, נספחיו וצרופותיו לביצוע העבודות. כולל אותן עבודות ו/או התחייבויות בקשר לתקופות הבדק והאחריות אותן התחייבתם לבצע.

אין בתעודה זו כדי לשחרר אתכם מאחריות בגין ביצוע לקוי או אי קיום התחייבות המוטלת עליכם על פי ההסכם.

בכבוד רב,

מהנדס עין אפק

נספח 7

נספח דרישות אבטחת מידע עבור ספק השירות של "עין אפק"

1. רקע

חלק מנכסי המידע של תאגיד עין אפק אשר מוגדר כתשתית מדינה חיונית, מסווגים כמידע עסקי, חסוי, ודליפתם לגורמים בלתי מורשים עלולה לגרום לנזק עסקי, תדמיתי או משפטי משמעותי לתאגיד ואף לפגיעה ברציפות תפקודית.

על מנת למזער את הסיכונים לפגיעה בסודיות, אמינות ובזמינות המידע, זליגת ביוב ופגיעה ברציפות התפקודית נדרש להגן על המתקן מפני סיכוני אבטחת מידע וסייבר.

מסמך זה יפרט הנחיות ודרישות אבטחת מידע והגנות סייבר עבור תאגיד עין אפק.

2. הגדרות

2.1. **נכס מידע** – קובץ, רשומה, מאגר נתונים או עותק פיזי, המכיל מידע שנוצר או התקבל במסגרת הפעילות השוטפת, ובעל ערך לתפקודו התקין של התאגיד.

2.2. **אבטחת מידע** - כלל הפעולות והאמצעים הנדרשים על-מנת להבטיח כי יישמרו השלמות, הזמינות, המהימנות, הסודיות והשרידות של נכסי המידע.

2.3. **סודיות (Confidentiality)** – דרישה שהגישה למידע תוגבל אך ורק לגורמים שהוגדר שתפקידים מחייב גישה זו, וניתנו להם הרשאות בהתאם.

2.4. **שלמות ואמינות (Integrity)** – דרישה שהמידע יהיה שלם, אמין ומדויק לכל אורך מחזור חייו.

2.5. **זמינות (Availability)** – דרישה שהמידע יהיה זמין למשתמשים המורשים כאשר הם זקוקים לו.

2.6. **מידע רגיש / מידע חסוי** – מידע שחשיפתו לגורמים לא מורשים עלולה לגרום לסיכון, לפגיעה או לנזק משמעותי למתקן, או להוות הפרה של חוק או רגולציה.

2.7. **אירוע אבטחת מידע** – מידע הנחשף בפני גורמים בלתי מורשים ואשר עלול לסכן את הארגון, לפגוע בפעילות העסקית או להוות הפרת חוק מכל סוג.

2.8. **סביבת המידע של התאגיד** – נכסי המידע וכלל התשתיות, תחנות הקצה והרכיבים המאפשרים גישה אליהם, או שבהם הם נוצרים, נשמרים, מעובדים או מועברים.

2.9. **צורך עסקי** – צורך הנובע מתפקיד העובד ו/או מהמשימות המוטלות עליו לצורך ביצוע השירותים עבור התאגיד.

2.10. **תווך מאובטח (Secure Channel)** – יצירת תוואי תקשורת מאובטחת למניעת התערבות, צפייה בלתי מורשית ו/או שיבוש נתונים.

3. בקורות אבטחת מידע וסייבר נדרשות למתקן

3.1. סגמנטציה והפרדה בין רשתות

3.1.1. נדרש לקיים הפרדה פיזית מלאה של רשת התהליך לרשתות אחרות כדוגמת הרשת העסקית. במידה ונדרשת העברת מידע בין הרשת החיונית לרשת העסקית, העברת המידע תתבצע באופן חד כיווני בין רשת התהליך לכיוון הרשת העסקית/המנהלתית באמצעות רכיב חד כיווני שיאושר ע"י צוות הסייבר של רשות המים

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

- 3.1.2. נדרש לקיים הפרדה פיזית ברכיבי התקשורת בין מערכות המחשוב העסקיות לבין התהליכיות לדוגמה, מתגים נפרדים לכל רשת ומעבר לכך ארונות תקשורת נפרדים לכל הפחות באותו החדר.
- 3.1.3. במידה ולא ניתן לקיים הפרדה פיזית מלאה, תתקיים הפרדה לוגית כדוגמת חומת אש ייעודית מוקשחת ברמת חוקת FW וסינון תוכן המותאם לצורך התפעולי- כל חריגה תאושר פרטנית על ידי צוות הסייבר של רשות המים.
- 3.1.4. הפרדה לוגית בין מערכות בתוך רשת התהליך, כולל מערכות ברמות אבטחה שונות, תתקיים באמצעות רכיב בקרה לוגית כדוגמת חומת אש וחוקה מוקשחת בתצורת White-List לפי כתובות רשת/ שירותים/ אפליקציות נדרשות בהתאם לצורך התפעולי אשר תפריד בין הבקרים, שרתים ועמדות קצה, ככל הניתן.
- 3.1.5. כל קישור תקשורת נוסף לרשת התהליך כדוגמת קר"מ, מדי לחץ, דלף וכדומה, נדרש להגדרה בתקשורת ייעודית נפרדת ומאובטחת דרך רכיב בקרה לוגית כדוגמת "חומת אש" בסגמנט נפרד עם חוקת FW מוקשחת בהתאם לצורך התפעולי.
- 3.1.6. אין לאשר כל חיבור חדש למערכת החיונית ממערכת חיצונית ללא בחינה והתייחסות של היחידה לביטחון מים ואישור של ממונה תשתיות חיוניות בארגון ובהתאם לצורך התפעולי.
- 3.1.7. חיבור בין שני גופים מונחים – במקרה של חיבור של מערכות חיוניות למערכות של גוף המונחה על ידי מערך הסייבר הלאומי, באחריות ממונה התמ"ח בתאגיד לממש את הנחיות האבטחה של מערך הסייבר הלאומי לגבי אבטחת הקישוריות/ חיבור בין המערכות
- 3.1.8. גישה ישירה לאינטרנט מסביבת בקרים תעשייתיים וכן מסביבת ממשקי אדם מכונה (HMI) אינה מאושרת.
- 3.1.9. רשתות אלחוטיות בטכנולוגיית WIFI בסביבת הייצור אינן מאושרות
- 3.1.10. רשתות אלחוטיות כדוגמת סלולר, WIFI, RF, בפס רחב נדרשות להיות פרטיות ומאובטחות (למשל, ברשת סלולר נדרש APN ייעודי עם כרטיס סים ל- data בלבד).
- 3.2. **ניהול משתמשים והרשאות אפליקטיביות**
- 3.2.1. יש לוודא קיומו של תהליך הזדהות לאפליקציות מערכת שו"ב, לגורמים המורשים עפ"י תפקיד באמצעות חשבונות אישיים בלבד ברשת התפעול כדוגמת עמדת HMI.
- 3.2.2. תהליך ההזדהות למערכת החיונית יבוצע עם הזדהות חזקה (כדוגמת ביומטרי, סיסמא חד פעמית), במידה ולא מתאפשר, נדרש לבצע הזדהות עם חשבונות שם משתמש וסיסמא אישיים.
- 3.2.3. חשבונות משתמשים אפליקטיביים יוקמו עפ"י עקרונות האבטחה הבאים, בהתאם לזמינות הטכנולוגיה והכוללים:
- 3.2.3.1. תוקם סיסמא ראשונית שהמשתמש נדרש להחליפה בחיבור הראשון לאפליקציה.
- 3.2.3.2. סיסמא מורכבת בת 9 תווים לפחות הכוללת אותיות גדולות וקטנות וספרות.
- 3.2.3.3. דרישה לאימות מחדש בהתאם להגדרת פרק זמן לאי שימוש במערכת (Idle)
- 3.2.3.4. החלפת סיסמא תתבצע אחת לחצי שנה, אחרת החשבון יינעל לשימוש.
- 3.2.3.5. תימנע חזרה על סיסמאות ישנות 15 דורות אחורה.
- 3.2.4. תוגבל גישה לוגית (פונקציונלית) למערכות הייצור ובכללן ממשקי הבקרה, ממשקי הדגימה, ממשקי אדם-מכונה לפי תפקיד המשתמשים.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

3.2.5 . ניטור ברמת Audit Trail – כל תהליך הזדהות למערכת, ביצוע פעולה ו/או שינוי של בעל ההרשאה (לדוגמא סגירת משאבה, שינוי ערך סף) יתועד בקובץ לוג הניתן לקריאה וחקירה עם חתימת זמן, הכוללים את נתוני הגורם שהתחבר.

3.2.6 . דרישות אבטחה המאפשרות יכולות שימוש בסיסמאות חזקות, ניטור ותיעוד. במקרה של רכש מערכות שו"ב חדשות יש להקפיד ולרכוש מערכות בהן מוטמעות.

3.2.7 . הגישה למערכת תבוצע דרך עמדת קליינט ולא באמצעות קישור ישיר לשרת, למעט בחלון תחזוקה.

3.2.8 . בעמדות שו"ב כדוגמת HMI שבה התהליך מוצג באופן קבוע ע"ג מסך ולא מתבצעת נעילת מסך ו/או תהליך הזדהות מחזורי בהחלפת משמרת – הרשאות המשתמש יהיו "קריאה בלבד". כל שינוי אופרטיבי ו/או עדכון פרמטרים יחייב הזדהות עם חשבון משתמש למערכת טרם ביצוע הפעולה הנדרשת.

3.3 ניהול משתמשים והרשאות מערכות הפעלה

3.3.1 . ניהול חשבונות משתמשים לגישה למערכות הפעלה יוגדר במסגרת GPO מקומי או באמצעות מערכת ניהול מרכזית כדוגמת Active Directory

3.3.2 . יש להימנע משימוש בחשבונות Built-In כדוגמת Administrator, לבטלם (Disable) ולהגדיר חשבונות אישיים עם הרשאות ברמת Standard User ככל הניתן. עבור אפליקציות הדורשות הרשאות מנהל יש להשתמש בחשבונות מערכת הפעלה ייעודיים למטרה זאת.

3.3.3 . הקמת חשבון משתמש תבוצע לפי העקרונות המתוארים בסעיף 3.2.3.

3.3.4 . במסגרת ה-GPO נדרש להפעיל יכולות Audit לחשבון המשתמש כגון ניסיונות התחברות כושלים, נעילת חשבון משתמש, ניסיון גישה למשאבים לא מורשים ועוד, בהתאם ל-Best Practice של מיקרוסופט.

3.4 הקשחות

3.4.1 . שרתים- מוקשחים ברמת אפליקציות, שירותים וחשבונות משתמשים בהתאם להמלצות גופים כדוגמת מטה הסייבר הלאומי, מת"י או Internet Security CIS –Center for, זאת בתיאום עם יצרן המערכת.

3.4.2 . יצרן המערכות נדרש להציג אסמכתאות ליכולות אבטחה הניתנות למימוש במערכת לצורך הקשחתה בהתאם לזמינות הטכנולוגיה.

3.4.3 . הקשחות תחנות קצה ושרתים

3.4.3.1 . הקשחות ייבדקו, ככל הניתן, בסביבת בדיקות, טרם הטמעתן ברשת התפעול בתיאום עם יצרן המערכת או הגורם הרלוונטי לתחזוקת סביבת הבקרה.

3.4.3.2 . תוגבל היכולת להחדרת מדיה נתיקה למערכות הניהול, ממשקי אדם-מכונה באמצעות ביטול התקני USB באופן פיזי או לוגי.

3.4.3.3 . הטמעת טלאי אבטחה של "מיקרוסופט" על מערכות הפעלה נתמכות על ידי היצרן תבוצע באופן ידני אחת לשלושה חודשים, אלא אם לא ניתן עקב התנגשות בתהליך הייצור.

3.4.3.4 . במערכות הפעלה שאינן נתמכות (End Of Life) עוד על ידי היצרן יותקנו כלי "נעילת תצורה" כדוגמת Application Control.

3.4.3.5 . הרשאות משתמש בתחנות קצה תהיה ברמת Standard User, למעט אפליקציות הדורשות הרשאות גבוהות יותר בהתאם לצורך התפעולי.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

- 3.4.3.6. עמדות קצה ושרתים יוגדרו עם כתובת רשת קבועה ללא הפעלת שירותי DHCP ו-DNS
- 3.4.3.7. נדרש שימוש באנטי וירוס/Anti-malware עם יכולות איתור אנומליות על בסיס זיהוי סטייה מהתנהגות נורמטיבית (כדוגמת עומסי תעבורה, ניסיונות לתקשורת לא לגיטימית), ללא צורך בעדכוני חתימות.
- 3.4.3.8. לחילופין, ניתן להטמיע אפליקציית נעילת תצורה מסוג Application Control מבוססת Whitelist לתהליכים ושירותים המאופשרים בהתאם לדרישות התפעול.
- 3.4.3.9. יש להימנע משימוש בהרשאות מנהל (Admin). בכל מקרה משתמשים בהרשאות אילו נדרשים להיות ייעודיים ולא משתמשי ברירת מחדל המגיעים עם מערכת ההפעלה.
- 3.4.3.10. "חומת האש" המקומית של היצרן נדרשת להיות פעילה וללא יכולת עצירה על ידי משתמש רגיל, למעט בעל הרשאות מנהל מערכת.
- 3.4.3.11. יש להימנע מהתקנת אפליקציות צד ג' אשר אינן קשורות לתהליך התפעולי ו/או ללא אישור גורמי המחשוב. נדרש להסיר, עד כמה שניתן, אפליקציות מובנות המגיעות על מערכת ההפעלה.
- 3.4.3.12. כחלק מתהליך ההקשחות ברמת ה-GPO נדרש ליישם אכיפה למניעת אפשרות התקנת אפליקציות למעט הנדרשות לתהליך בכפוף לאישור גורמי המחשוב.
- 3.4.4. הקשחת בקרים
- 3.4.4.1. מומלץ להתקין בקרים תעשייתיים PLC עם יכולות אבטחה הכוללות: יכולת הגבלת שירותים לא נחוצים, יכולת לייצר ולשלוח חיווי על אירועים, יכולת לאכוף מדיניות סיסמאות, יכולת הפרדה בין משתמשים והרשאות, יכולת לסגירת ממשקים חיצוניים, יכולת לנטרול וחסומים של גישה מרחוק.
- 3.4.4.2. בהתקנה של בקר חדש נדרש להסיר או לנטרל חשבונות ברירת מחדל ולבצע סגירת שירותים לא חיוניים.
- 3.4.4.3. טרם הטמעה ברשת תפעול של בקר חדש יש לוודא שהבקר מעודכן עם טלאי האבטחה האחרונים.
- 3.4.4.4. מומלץ ליישם יכולות אבטחה מובנות בבקר התעשייתי, בכפוף להשפעה על התהליך התפעולי כדוגמת בקרת גישה, יכולות הצפנה, מידור משתמשים ועוד.
- 3.4.4.5. בקר תעשייתי אשר בעקבות פרסומים ו/או הנחיית היחידה לביטחון מים נתגלו בו חולשות אבטחה קריטיות (Vulnerabilities) יידרש לעדכון טלאי אבטחה לצמצום הפגיעות בכפיפות לזמינות הטכנולוגיה ולכל הפחות, יישום בקרות מפצות.
- 3.4.4.6. עדכוני תוכנה של היצרן יותקנו על סביבות נמוכות (סביבות בדיקה) טרם התקנתם בסביבת הייצור.
- 3.4.5. הקשחת תקשורת וציוד תקשורת
- 3.4.5.1. כלל התקשורת הבין מתקנים נדרשת להתבסס על רשת פרטית כדוגמת APN או IPVPN
- 3.4.5.2. הקשחת כלל ציוד התקשורת/ האבטחה/ המחשוב והבקרה תתבסס על BEST PRACTICE של יצרן הציוד ובהתאם לצרכי המערכת ועדכון הגדרות הקשחה אלו בהינתן יכולות חדשות.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

3.4.5.3. ציוד תקשורת כגון מתגים ונתבים נדרש להיות ייעודי לרשת התפעול ומנוהל מרשת ניהול ייעודית לסביבה זאת.

3.4.5.4. נדרש ליישם הקשחות גישה לניהול לפי כתובת רשת מוגדרת, חשבון עם סיסמא חזקה וכדומה.

3.4.5.5. נדרש להפעיל הגנה על מבואות תקשורת פנויים למניעת אפשרות חיבור ותקשורת מרכיב תקשוב לא מאושר.

3.4.5.6. אין לבצע גישור פיזי בין מתגים שונים ורשתות שונות ובכך, לעקוף את בקרות האבטחה הלוגיות.

3.5. גיבויים ושחזורים

3.5.1. נדרש כי המציע יכתוב נוהל גיבוי והתאוששות מאירוע תפעולי אשר יכלול התייחסות לאירועי סייבר כחלק מתרחישי האיום.

3.5.2. נדרש לבצע גיבוי עיתי הן למידע והן לתצורת המערכות (Data, Configuration) של סביבת הבקרה בתדירות אחת לשלושה חודשים, לפחות.

3.5.3. נדרש לבצע גיבוי המערכת טרם כל שינוי בתצורת המערכת במטרה ולאפשר חזרה לאחור באירוע של תקלה.

3.5.4. נדרש לשמור לפחות עותק פיזי אחד (כדוגמת קלטת או מדיה נתיקה) של הגיבוי המאוחסן במקום מאובטח.

3.5.5. אחת לשנה נדרש לבצע שחזור של הקונפיגורציה מגיבוי קיים במטרה לוודא את תקינות הגיבוי.

3.5.6. גוף השומר גיבוי בשירות ענן של הספק ליתירות נדרש להשתמש בהצפנה סטנדרטית לגיבוי טרם העברתו לשירות ענן.

3.5.7. מומלץ לשמר יכולת עבודה מאתר/ מתקן חלופי למקרה של אסון. יש לתרגל המערכות ליכולת עבודה ורציפות תפקודית.

3.6. תיעוד ניטור ובקרה

3.6.1. הפעלת יכולות ניטור ברכיבי תקשוב ובקרות לוגיות הינו נדבך יסוד בשקיפות הרשת לבחינת הקשחות רכיבי בקרה לוגית ותחזוקתן, זיהוי פעילות חשודה ברשת, אנומליה והכלה מהירה של אירוע בעקבות קבלת ההתראה.

3.6.2. נדרש להפעיל ולהגדיר יכולות רישום אירועי אבטחת מידע וסייבר (Audit) בקבצי log של הבקרות הלוגיות השונות, בהתאם לאפשרויות הקיימות כדוגמת חומת אש, אנטי וירוס, מערכת הפעלה ועוד. דוגמאות לאירועים כאלה הן חסימת גישה לא מאושרת למערכת HMI, חסימת וירוס על עמדת קצה, התקפת DDOS וכד'.
3.6.3. נדרש להתקין מערכת לזיהוי אנומליות אשר תתריע על חשד לאירוע סייבר על בסיס מזהים שונים המצביעים על סטייה מערכי תפעול נורמטיביים, תעבורת רשת חשודה ועוד.

3.6.4. נדרש להפעיל ולהגדיר יכולות רישום אירועי תפעול ותחזוקה בקבצי log של מערכות התקשוב השונות, בהתאם לאפשרויות הקיימות כדוגמת שינוי הרשאות חשבון משתמש, מחיקת נתונים וכדומה.

3.6.5. יש להגדיר גורם אחראי לקבלת האירועים המתקבלים מכלל מערכות החיווי והניטור והתהליך להצפת אירועים אלו לגורמים הרלוונטיים בגוף.

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

3.6.6. כל פעולה החורגת מהגדרת מערכת האבטחה תיחסם ותירשם במערכת בקובץ Log. קבצי ה-Log ישמרו לאחור בפרק זמן מינימלי של חצי שנה.

3.6.7. כלל הנתונים ישמרו בפורמט גנרי כדוגמת Syslog ותתקיים אפשרות לייצא אותם למערכות מרכזיות לאיסוף אירועים וניתוחם.

3.6.8. מערכות הבקרה הלוגית יתמכו בהתאם לזמינות הטכנולוגית בהפקת ובחילול דוחות תקופתיים לטובת ניתוח מגמות ברשת ויכולות תחקיר אירועים. נתונים לצורך הפקת דוחות יישמרו עד חצי שנה אחורה.

3.7. הכנסת מידע למתקן

3.7.1. בדיקת מדיות נתיקות – הלבנה (זיכוי מדיה נתיקה מנוזקות). כל אמצעי זיכרון, מדיה מגנטית או אופטית יעברו בדיקה באמצעות מערכת אנטי-וירוס הכוללת מספר מנועי אנטי וירוס טרם שימוש במערכות הבקרה.

3.7.2. נדרש להטמיע עמדת הלבנה ייעודית לתהליך סריקת הקבצים לגילוי נוזקות טרם העברתם לרשת התפעול כדוגמת עדכוני תוכנה, טלאי אבטחה, הגדרות לטובת תהליך "זיכוי".

3.7.3. קבצים אשר עברו תהליך "זיכוי" ייצרבו על מדיה ייעודית טרם הכנסתם למערכות התפעוליות.

3.7.4. יותקנו כלי ווידוא חתימות קבצים (Integrity Checking) לסריקת הקבצים המועברים לסביבת הניהול או אשר מותקנים בסביבת הניהול של מערכות המחשוב החיוניות.

3.8. הוצאת מידע מהמתקן

3.8.1. נדרש לוודא שהמידע המוצא אינו מכיל מידע רגיש כגון כתובות רשת, פרטי חשבונות משתמשים, רשימת רכיבים ושרטוטי מערכות וכדומה.

3.8.2. הוצאת המידע תאפשר לאחר אישור ממונה תמ"ח מעמדה ייעודית לנושא בלבד.

3.9. גישה מרחוק למתקן

3.9.1. ספקי מים נסמכים לעיתים על נותני שרות מקומיים או מחו"ל אשר מקימים, מתפעלים ומתחזקים את מערכות המחשוב והבקרה המופקדות על רשתות המחשוב התהליכיות (רשת הבקרה).

3.9.2. על מנת לענות על הצורך התפעולי והתחזוקתי של מערכות הליבה מחד ואבטחת זמינות, אמינות וכושר הייצור מאידך, יש הכרח לבנות מערכת גישה מרחוק שתצמצם את הסיכונים הנובעים מכך ותאפשר כניסה מבוקרת, מוצפנת ויעילה אל מערכות הליבה של הארגון.

3.9.3. גישת ספקים לטובת תמיכה בחלונות תחזוקה מוגדרים לרשת הייצור תאפשר בהרשאה מראש וכן באמצעות תקשורת מאובטחת כגון VPN בשילוב הזדהות חזקה ושרת Terminal, מזוהה המאפשר ניטור, בקרה ורישום פעולות הספק.

3.9.4. ספקים חיצוניים לא יתחברו ישירות לרשת הבקרה, אלא לשרת/ עמדה מבודדת ומוקשחת אשר, להם גישה ספציפית לרשת הבקרה עבור התחברות מרחוק ופעילות תחזוקה.

3.9.5. בכל גישת ספק נדרש ליישם מנגנון אימות והזדהות חזקה וכן בדיקות compliance להימצאות אנטי וירוס פעיל על העמדה המרוחקת, "חומת אש" מקומית פעילה ועוד.

3.9.6. בזמן חיבור ספק לרשת הבקרה, לא יתאפשר חיבור העמדה המרוחקת במקביל לאינטרנט.

3.9.7. החוק המאפשר גישה בצורה מאובטחת לרשת הבקרה יכלול יכולות ניטור, סינון תוכן והקשחה לפי כתובות IP מקור ידועים ומזוהים בלבד.

נספח 8

נוהל זיהוי וטיפול באסבסט

1. **מבוא ומטרה**
 - 1.1 נוהל זה נועד לסייע לעובדי עין אפק תאגיד המים של ראש העין לזהות מוצרי "אסבסט" ולטפל בהם על פי הוראת ה"חוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א 2011".
 - 1.2 נוהל זה נכתב לתועלת ועזרת עובדי חברת עין אפק ומיועד לעובדי ומנהלי חברת עין אפק בלבד ואין להעבירו לגורם אחר ללא רשות מצד כותב נוהל זה נחום בר מפקח אסבסט פריך רישיון מספר 22047 ומנכ"ל מעבדת ברוש בע"מ (מעבדה מוסמכת לבדיקות סביבתיות)
 - 1.3 נוהל זה מבוסס על "חוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א 2011"
 - 1.4 אסבסט צמנט הינו מוצר בניה קשיח, ששימש שנים רבות לבניה, המכיל מלט וסיבי אסבסט ביציקה.
 - 1.5 לפי המידע הקיים כיום, אסבסט צמנט אינו מהווה סכנה לבריאות כל עוד הוא נמצא במצב שלם ולא מפורר במגע ידני, לא שבור, לא מרוסק, שרוף ואין מבצעים בו עבודות הגורמות לריחוף אבק כגון: שבירה, ניסור, קידוח, ליטוש, שיוף וכדומה.
 - 1.6 מטרתו של נוהל זה למנוע ולצמצם מפגעים סביבתיים ובריאותיים בחברת עין אפק היכולים להיגרם על ידי מוצרי "אסבסט" ולטפל במפגעים לעיל באמצעות החוקים והתקנות הנהוגים במדינת ישראל.
 - 1.7 הכל לשם הבטחת של סביבה בריאה בהתאם לעיקרון של הזהירות המונעת, במטרה למנוע ולצמצם מפגעים סביבתיים ובריאותיים.
 2. **הסבר כללי על סיבי אסבסט**
 - 2.1 אסבסט" הוא שם כללי לסוגים שונים של מינרלים טבעיים סיביים, בהרכבים שונים, אבל באותו תחום של תכונות כימיות ופיזיקליות. מקורו במחצבים סלעיים במקומות שונים בעולם.
 - 2.2 את האסבסט ניתן לחלק לשתי קבוצות, בהתאם להרכבם המינרלי:
 1. סרפנטינים – Serpentine, בקבוצה זו, הסוג המסחרי והמוכר ביותר הוא "קריזוטיל" - Chrysotile, שהוא אסבסט בצבע לבן המהווה מעל 90% מכלל האסבסט בעולם. הרכבו: סיליקאט מימני של מגנזיום.
 2. אמפילבולים – Amphibole, בקבוצה זו, שניים הם בשימוש הרחב ביותר:
 - א. קרוסידוליט - Crocidolite, אסבסט כחול מורכב מסיליקאט של ברזל ונתרן.
 - ב. אמוסיט - Amosite, אסבסט חום-אפור מורכב מסיליקאט של ברזל ומגנזיום.
 - 2.3 "סיבי אסבסט" נוצרים כתוצאה מטחינת סלעי אסבסט והם מורכבים מסיבים דקים שקוטרם נע בין 0.2 מיקרונים ל-0.02 מיקרונים. אורך הסיבים נע בין 0.8 מ"מ עד 25 מ"מ. סיבים אלה ממוינים לפי אורך ודרגת "פתיחה" של הסיבים. היחס בין אורך הסיבים לקוטר או פתיחה מגדיר למעשה את תכונתם העיקרית.
- 2.3 תכונותיו המצוינות והייחודיות של האסבסט מאפשרות שימוש רחב ביותר במוצרים רבים ומגוונים.

2.4 להלן חלק מתכונותיו:

עמידות לאורך זמן, עמידות באווירה חומצית ובסיסית, עמידות בפני אש, בידוד תרמי מעולה, בידוד אקוסטי, עמידות בעומסים מכניים וכושר התחברות והידבקות מעולה לחומרים פלסטיים, גומי, צמנט (לצורך חיזוק המוצר).

לוחות או מוצרים של אסבסט צמנט אינן מהווים סכנה אלא רק בפליטה של סיבי אסבסט היוצרת אבק מזיק. אסבסט צמנט: הוא בדרך כלל אסבסט באחוז יחסי קטן עד 25% הנמצא בתבנית יחד עם בטון.

4. הגדרות: ציטוטים מתוך "חוק למניעת מפגעי אסבסט ואבק מזיק, התשע"א-2011"

4.1 "אסבסט פריד" – אסבסט, לרבות כל מוצר או תערובת המכילים אסבסט, הנמצא במצב מפורר כתוש או בצורת אבקה או שהוא ניתן לפירור, לכתושה או לצמצום לאבקה על ידי מגע ידני כאשר הוא יבש.



4.2 "אסבסט צמנט" – מוצר המכיל תערובת של אסבסט ומלט במצב קשיח:



4.3 "מפגע אסבסט" או "מפגע" – נוכחות של סיבי אסבסט באוויר או שחרור של סיבי אסבסט לאוויר, לרבות כל אחד מאלה:

1. פליטה של אבק נראה לעין הנגרמת כתוצאה מעבודת אסבסט;
 2. אסבסט צמנט שרוף או מרוסק, וכן אסבסט צמנט שבור במידה ניכרת;
 3. אסבסט פריד חשוף לאוויר.
 4. מצבור של פסולת אסבסט החשוף לאוויר.
- 4.4 "סיבי אסבסט" – סיבים של אסבסט שאורכם עולה על 5 מיקרון, והיחס בין אורכם לקוטרם שווה לשלוש או גדול משלוש. "הערה: 100 מיקרון = 1 מילימטר."
- 4.5 "עבודת אסבסט" – עבודה המתבצעת באסבסט, לרבות תיקון, פירוק, או הסרה, הריסה, פינוי, חיתוך, סילוק מפגע, הובלה, הטמנה, כיסוי, חפירה, או קידוח בקרקע שהוטמן בה אסבסט, ולמעט צביעה של אסבסט צמנט";

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשות

4.6 "פסולת אסבסט" – לרבות אסבסט שפורק, נפגע או נשבר וכן אסבסט שאינו בשימוש או שהשימוש בו לא הותר לפי חוק זה;

4.7 "צוו מינהלי לעניין אסבסט" – צוו שניתן לפי סעיף 49; " לחוק האסבסט.

4.8 "הגבלת השימוש באסבסט" (א) לא ייצר אדם ולא ייבא ולא יחזיק אסבסט, לא יסחור בו, לא ימסור אותו לאחר ולא יעשה עסקה, עבודה או שימוש אחר באסבסט, או בפסולת אסבסט, למעט עבודת אסבסט הנדרשות לצורך סילוק אסבסט והטמנה של פסולת אסבסט, לפי הוראות חוק זה. (ב) הוראות סעיף קטן (א) יחולו גם על מוצר אשר בשל מבנהו, צורתו, מראהו או אופן השימוש בו, עלול להטעות כנחזה להיות מוצר אסבסט, והשר קבעו בצו לעניין זה.

4.9 "10. לא יגרום אדם למפגע אסבסט"

4.10 "11. גרם אדם למפגע אסבסט או שהיה לו יסוד סביר להניח שיש מפגע אסבסט במקום שבעלותו או בחזקתו, ינקוט אמצעים מיידים למניעת המשך המפגע או להפסקתו ולצמצום הסיכון הנובע ממנו, ככל שאמצעים אלה בשליטתו ובכלל זה – (1) מניעת שחרור סיבי אסבסט לאוויר, לרבות הפסקת הפעילות הגורמת למפגע; (2) נקיטת אמצעים סבירים למניעת כניסה של בני אדם, למעט מי שכניסתו נדרשת לצורכי פיקוח, הצלה או טיפול במפגע, והודעה לשוהים בקרבת אזור המפגע על אמצעי זהירות שיש לנקוט; (3) מניעת הוצאת כל חפץ, לרבות פסולת, מאזור המפגע; (4) דיווח מייד לממונה על קיום המפגע."

5. זיהוי מוצרים המכילים אסבסט

מופע מוצרי האסבסט מתחלק לשלוש קבוצות עיקריות: מוצרי בנייה, ביגוד (טקסטיל) ובידוד. במסגרת עבודתם של עובדי עין אפק הסיכוי שיתקלו במוצרי אסבסט מביגוד ובידוד כמעט שאינו קיים. סביר להניח שעובדי החברה ייתקלו במוצרי בנייה העשויים אסבסט צמנט בעיקר צינורות תיעול וביוב.



6. נוהל טיפול באסבסט

6.1 יש להדגיש כי על פי חוק האסבסט משנת 2011 (סעיף 4.8 למסמך זה) כל מוצר שנראה כמו מוצר העשוי מאסבסט נחשב לאסבסט אלא אם נערכת בדיקה לשלילת הנחה זו. כפועל יוצא **כל צנרת העשויה מאבן ולא ממתכת או מפלסטיק נחשבת תמיד לצנרת אסבסט. כדי לשלול זאת יש לקחת צובר (חתיכה מהצינור) ולהעבירו למעבדה לבדיקה. במידה והמעבדה קובעת שאין אסבסט בצובר רק אז, נוכל להתייחס לצינור כצינור ללא אסבסט.**

6.2 פינוי צנרת באורך של עד 10 מטר נחשבת לעבודה מצומצמת. מעל 10 מטר צנרת מדובר בבקשת היתר רגילה. בכל מקרה עבודה רגילה או מצומצמת **חייבת להיעשות בידי קבלן מורשה לעבודות אסבסט.**

להלן קישור למרשם העובדים באסבסט:

<http://www.sviva.gov.il/InfoServices/ReservoirInfo/Asbestos/Pages/default.aspx>

6.3 במקרה של תקרית (שריפה, פינוי לא מורשה של אסבסט, גריסה של מוצר אסבסט וכוי) יש לפנות לעוסק באסבסט פריך כדי להוציא היתר חוקי לפינוי.

6.4 **אסור לקבלן אסבסט צמנט לפנות אסבסט לאחר תקרית ללא פיקוח של מפקח אסבסט פריך.**

6.5 במידה ונתקלתם במפגע אסבסט יש לנקוט בכל האמצעים שלא יפלטו סיבים לאוויר, כמו לדוגמא להרטיב את המקום במים המעורבבים בדבק מסוג בי גיי בונד או חומר דומה ולהרחיק את האוכלוסייה.

6.6 **חובה להודיע למשרד להגנת הסביבה ולמשטרה הירוקה על כל מפגע אסבסט.**

6.7 **לקבלן אסבסט צמנט אסור לפנות אן לפרק אסבסט פריך.**

8. סיכום

8.2 באסבסט לא נוגעים. הדבר מסוכן ולא חוקי.

8.3 במידה והחלטתם לפרק או לפנות אסבסט, יש לבצע זאת אך ורק בעזרת עוסק אסבסט מורשה – חובה על בעל הנכס או מחזיק הנכס לבדוק שהאדם שהוא שוכר אכן עוסק מורשה לעבודות אסבסט.

בברכה,

נחום בר

מפקח אסבסט פריך ומנכ"ל מעבדת ברוש

מעבדת ברוש בע"מ – מעבדה מוסמכת לבדיקות סביבתיות

ת.ד. 478 הוד השרון nachumba@gmail.com

טל': 09-7486293 פקס: 09-7416882

נייד - נחום: 052-5111132

נספח 9

טבלה של פיצויים מוסכמים

במסגרת הסכם זה יהא המזמין רשאי להטיל על הספק פיצויים במקרים בהם נמצא כי הספק לא קיים הוראות שונות שניתנו לו ע"י המנהל/המפקח/קצין הבטיחות ובהן הוא מחויב. להלן טבלת פיצויים המוסכמים (הסכומים בש"ח):

מס' סעיף	תיאור ההפרה/פגם	סכום הפיצויים המוסכמים בש"ח
1	ביצוע עבודה ללא צו התחלת עבודה / היתר	2,500 ₪ לכל יום
2	ביצוע עבודה ללא אישור משטרה, בזק, הוט, חברת חשמל	2,500 ₪ לכל יום
3	הצבת הסדרי תנועה בניגוד לאישור המשטרה	1,500 ₪ לכל מקרה
4	הצבת אביזרי בטיחות בניגוד לתוכניות	500 ₪ לכל מקרה
5	אי שימוש ביומן עבודה לפי דרישות הפיקוח	1,000 ₪ לכל מקרה
6	מפגעים במעברים ציבוריים להולכי רגל	1,000 ₪ לכל מקרה
7	ערמת עפר / פסולת חוסמת חלקית כביש / מדרכה / ערמה לא מוגדרת	500 ₪ לכל יום / מקרה
8	אי פינוי ערימת עפר / פסולת	1,000 ₪ לכל יום / מקרה
9	אביזרי בטיחות חסרים כגון: מעקה בטיחות, תמרורים, גדר רשת, תאורה, פנסים מהבהבים, חרוטים, מחסום ניו ג'רסי, שילוט להכוונת הולכי רגל וכיוצא באלה	1,000 ₪ לכל יום / מקרה
10	היעדרות מנהל עבודה	1,500 ₪ לכל יום היעדרות
11	אי ציות להוראות המהנדס / המפקח / קצין הבטיחות מטעם החברה	2,000 ₪ לכל מקרה
12	אי ביצוע תיקון לאחר מסירת העבודות ע"פ לוח"ז שנקבע	פיצוי בשווי 15% ממחיר התיקון הנדרש מעבר לעלות לכל יום מעבר ללוח"ז שנקבע
13	אי ציות להוראות המהנדס / המפקח בקשר למועדי תיקון	1,000 ₪ לכל יום
14	אי פינוי הציוד, המכשירים, החומרים והחפצים מאתר העבודה בתום ביצוע העבודות	1,000 ₪ לכל יום איחור
15	אי פינוי פסולת / מפגעים מאתר העבודה בגמר יום עבודה	1,000 ₪ לכל יום איחור
16	אי מילוי אחר הוראות המהנדס / המפקח בקשר לסילוק חומרים שאינם מתאימים לעבודה או סילוקו של כל חלק מהעבודה שהוקם בחומרים בלתי מתאימים	500 ₪ לכל מקרה
17	איחור במסירת העבודה / במועד הקבוע לסיום העבודה	0.1% מערך החוזה לפני מע"מ בגין כל יום פיגור קלנדרי

מכרז פומבי מס' 90/2023 לביצוע עבודות שדרוג תחנת שאיבה ד' לביוב ושדרוג מערך הבקרה של בוסטר C ובריכת הקשתות

18	אי אספקת אמצעי שמירה, גידור ובטיחות בהתאם להוראות	10,000 ₪ ליום
19	אי תיקון נזק לתשתיות ציבוריות	5,000 ₪ ליום
20	אי ביצוע תיקון ליקויים שנתגלו בתקופת הבדק	פיצוי בשווי 30% ממחיר התיקון הנדרש מעבר לעלות
21	אי ביצוע הוראות המהנדס / המפקח / קצין הבטיחות מטעם החברה בדבר בטיחות	1,000 ₪ לכל מקרה
22	אי ביצוע אספלט או ביצוע אספלט פגום בתום עבודה	3,000 ₪ למקרה
23	גרימת נזקים בסמוך לאתר העבודה	3,000 ₪ למקרה
24	כל ליקוי בטיחותי, שלדעת המהנדס / המפקח / קצין הבטיחות מטעם החברה עלול לגרום לנזקי גוף	2,000 ₪ למקרה
25	אי לבישת ציוד בטיחות (לעובד), כגון נעלי בטיחות, כובע מגן, אפודת בטיחות	500 ₪ למקרה

הערות :

- א. הפיצויים המוסכמים אינם באים במקום הפסקת עבודה, אלא בנוסף.
- ב. פיצוי המוסכם יכול להיות מושת בגין כל יום בו לא תוקן הליקוי.